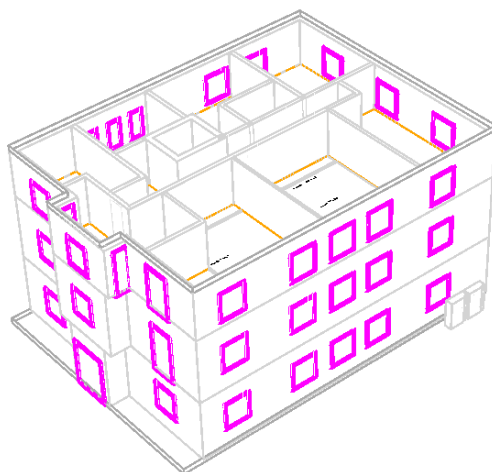




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ



ΜΕΛΕΤΗ: **Μελέτη Ενεργειακής Αναβάθμισης Σχολικών Κτιρίων Α'θμιας και Β'θμιας Δήμου Σουφλίου**

ΕΡΓΟ: **Ενεργειακή αναβάθμιση και εσωτερική ανακαίνιση για την επανάχρηση του κτιρίου πρώην ΔΟΥ Σουφλίου ως Δ.Ι.Ε.Κ.**

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: **59/30-09-2024**

ΣΥΜΒΑΣΗ: **Υπ' αριθ. 3189/16-04-2024, 24SYMV14616589 2024-04-18**

ΤΕΥΧΟΣ: **Αναλυτική Προμέτρηση Οικοδομικών**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: **Παπαναστασίου, Ο.Τ. 142, Σουφλί
Δ. Σουφλίου, Ν. Έβρου**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **Κ. ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ - Μηχανολόγος Μηχανικός ΕΜΠ, MSc
ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ
Δ. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ – Πολιτικός Μηχανικός ΑΠΘ**

**Κωδικός Έργου
2024.Δ.04
Έκδοση Τεύχους
1.0**

Σεπτέμβριος, 2024

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ					
A/A	Περιγραφή	A.T.	Μονάδα Μέτρησης	Προμέτρηση Εργασίας	Ποσότητα
ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ					
1	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα, με μηχανικά μέσα	1	ton		
α)	Οπές-καθαιρέσεις			2,0 tn/m3*1m3	2,00
β)	Αποξήλωση εξωτ. κουφωμάτων			1,5 tn/m3*(80m2*0,15m)	18,00
γ)	Καθαίρεση μηχαν. Εξοπλισμού και μεταλλικών στοιχείων				2,00
				στρογγυλοποίηση-προσαύξηση	3,00
				ΣΥΝΟΛΟ	25,00
2	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	2	ton.km		
α)	Άρθρο 1			25 tn * 15 km	375,00
				ΣΥΝΟΛΟ	375,00
3	Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	3	tonx10m		
α)	Οπές-καθαιρέσεις			2,0 tn/m3*1m3	20,00
β)	Αποξήλωση κουφωμάτων			1,5 tn/m3*(80m2*0,15m)	180,00
γ)	Καθαίρεση μηχαν. Εξοπλισμού και μεταλλικών στοιχείων				20,00
				στρογγυλοποίηση	30,00
				ΣΥΝΟΛΟ	250,00
4	Καθαιρέσεις πλινθοδομών	4	m3		
α)	Άνοιγμα πόρτας WC ΑμεΑ			0,25*3*0,15	0,11
				στρογγυλοποίηση - τυχόν λοιπές καθαιρέσεις	0,39
				ΣΥΝΟΛΟ	0,50
5	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	6	m2		
α)	Τουαλέτα ΑΜΕΑ ισογείου			1,5*2,8*2+1,6*2,8*2	17,36
α)	Τουαλέτα ορόφου (μεσαία)			1,6*2,8*2+2,2*2,8*2+0,8*2,8*2	25,76
				στρογγυλοποίηση	1,88
				ΣΥΝΟΛΟ	45,00
6	Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές, για οπές επιφανείας άνω των 0,05 m2 και έως 0,12 m2	7	τεμ		
α)	Οπές για διελεύσεις δικτύων			20,00	40,00
				στρογγυλοποίηση	
				ΣΥΝΟΛΟ	40,00
7	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	8	m2		
α)	ΝΑ όψη εξωτερικά			9*1,2*1,3	14,04
β)	ΒΑ όψη εξωτερικά			6*1,2*1,3+13*0,6*1,3	19,50
γ)	ΒΔ όψη εξωτερικά			5*1,2*1,3+1,8*2,3+2*1,2*2,3+3*0,65*2,15	21,65
δ)	ΝΔ όψη εξωτερικά			15*1,2*1,3	23,40
ε)	Εσωτερικά κουφώματα - πόρτες			0,9*2+0,9*2,3*5+0,75*2,3*5+0,9*2,3*5+0,75*2,3*3	36,30
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	1,11
				ΣΥΝΟΛΟ	116,00
8	Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου	9	m2		
α)	Τμήματα ψευδοροφής που απαιτούν αποκατάσταση			40m2 στον όροφο, 60m2 στο ισόγειο	100,00
				στρογγυλοποίηση	
				ΣΥΝΟΛΟ	100,00
5	Αποξήλωση και απομάκρυνση μηχανολογικού εξοπλισμού και μεταλλικών στοιχείων και κατασκευών	10	kg		
α)	Λέβητας και λοιπές μεταλλικές κατασκευές				1500,00
				ΣΥΝΟΛΟ	1500,00

ΟΜΑΔΑ 2: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ, ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ, ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ, ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ, ΚΑΙ ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ					
ΟΜΑΔΑ 3: ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ, ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ					
6	Γωνιόκρανα προστασίας ακμών τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδες	11	m		
α)	Πυράντοχος διαχωρισμός Α ορόφου				30,00
				ΣΥΝΟΛΟ	30,00
7	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	12	kg		
α)	Πυράντοχος διαχωρισμός Α ορόφου			(3,1+0,8*2)*3*3kg/m2	42,30
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	7,70
				ΣΥΝΟΛΟ	50,00
8	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	13	m2		
α)	Πυράντοχος διαχωρισμός Α ορόφου			(3,1+0,8*2)*3*2	28,20
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	1,80
				ΣΥΝΟΛΟ	30,00
9	Επιχρίσματα με κόλλα και σοβά και αποκατάσταση υπόβασης	14	m2		
α)	Κατ' εκτίμηση σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάσταση (αφορά τμήματα που δεν εφαρμόζεται θερμομόνωση όπως μαρκίζες, κ.α.)			100,00	100,00
				ΣΥΝΟΛΟ	100,00
10	Γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	15	m2		
α)	Πυράντοχος διαχωρισμός Α ορόφου			(0,8+0,8+3)*3	13,80
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	6,20
				ΣΥΝΟΛΟ	20,00
ΟΜΑΔΑ 5: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ					
11	Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm	95	m2		
α)	Τουαλέτα ΑΜΕΑ			1,5*2,8*2+1,6*2,8*2	17,36
β)	Τουαλέτα ορόφου (μεσαία)			1,6*2,8*2+2,1*2,8*2+0,8*2,8*2	25,20
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	2,44
				ΣΥΝΟΛΟ	45,00
12	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια	96	MM		
α)	Τουαλέτα ΑΜΕΑ			(1,5+1,6)*2	6,20
β)	Τουαλέτα ορόφου (μεσαία)			(1,6+2,1)*2	7,40
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	1,40
				ΣΥΝΟΛΟ	15,00
13	Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο σκληρό / εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο d = 2 cm	97	m2		
α)	Σύμφωνα με ανοίγματα			(9*1,2+6*1,2+13*0,6+5*1,2+1,8+2*1,2+3*0,65+15*1,5)*0,5	30,23
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	3,78
				ΣΥΝΟΛΟ	34,00
14	Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm, διαστάσεων 600x600 mm ή 625x625 mm	98	m2		
α)	Αφορά αποκατάσταση της υφιστάμενης ψευδοροφής				100,00
				ΣΥΝΟΛΟ	100,00
15	Σύστημα θερμοπρόσοψης με πλάκες από διογκωμένη γραφιτούχα πολυστερίνη πάχους 100mm	99	m2		
α)	ΝΔ όψη			17,05*8,5-23,4	121,53
β)	ΒΑ όψη			17,05*8,5-19,50	125,43
γ)	ΒΔ όψη			12,30*8,5-21,65	82,90
δ)	ΝΑ όψη			12,30*8,5-14,04	90,51
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	29,64
				ΣΥΝΟΛΟ	450,00
16	Θερμομόνωση οριζόντιας οροφής κάτω από κεραμοσκεπή με πλάκες από πετροβάμβακα πάχους 100 mm	100	m2		
α)	Πλάκα ορόφου			210 m2	210,00
				ΣΥΝΟΛΟ	210,00

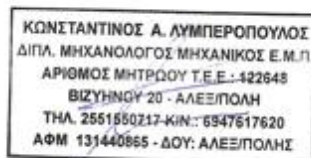
ΟΜΑΔΑ 6: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ					
17	Πετάσματα ασφαλείας επί ικριωμάτων	101	m2		
α)	Νότια όψη			17,05*6,5 m2	110,83
β)	Βόρεια όψη			17,05*6,5 m2	110,83
γ)	Ανατολική όψη			12,30*6,5 m2	79,95
δ)	Δυτική όψη			12,30*6,5 m2	79,95
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	18,45
				ΣΥΝΟΛΟ	400,00
18	Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά, βαρέως τύπου	102	m2		
α)	Νότια όψη			17,05*6,5 m2	110,83
β)	Βόρεια όψη			17,05*6,5 m2	110,83
γ)	Ανατολική όψη			12,30*6,5 m2	79,95
δ)	Δυτική όψη			12,30*6,5 m2	79,95
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	18,45
				ΣΥΝΟΛΟ	400,00
19	Θύρες ξύλινες ταμπλαδοτές με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	103	m2		
α)	Νέες εσωτερικές θύρες (18 τεμάχια)			0,9*2+0,9*2,3*5+0,75*2,3*5+0,9*2,3*5+0,75*2,3*3	36,30
				στρογγυλοποίηση	3,70
				ΣΥΝΟΛΟ	40,00
20	Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	104	m2		
α)	Ενίσχυση υφιστάμενου όπου απαιτείται			80*3kg/m2	240,00
				ΣΥΝΟΛΟ	240,00
21	Θύρες μεταλλικές πυρασφαλείας, ανοιγόμενες, μονόφυλλες χωρίς φεγγίτη, κλάσης πυραντίστασης 60 min	105	m2		
α)	ΗΜ ορόφου			0,9*2	1,80
β)	Α ορόφου			1,1*2,3	2,53
				στρογγυλοποίηση	0,67
				ΣΥΝΟΛΟ	5,00
22	Κινητές σίτες αερισμού	106	m2		
α)	Κουφώματα (παράθυρα) όλου του κτιρίου στο μισό άνοιγμα			80*0,5	40,00
				στρογγυλοποίηση	
				ΣΥΝΟΛΟ	40,00
23	Κουφώματα αλουμινίου πόρτας εισόδου ανοιγόμενα μονόφυλλα ή δίφυλλα ηλεκτροστατικά βαμμένα, με σύστημα θερμοδιακοπής.	107	m2		
α)	Είσοδος κτιρίου			1,8*2,3*2	8,28
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	0,72
				ΣΥΝΟΛΟ	9,00
24	Κουφώματα αλουμινίου ανακλεινόμενα και σταθερά ηλεκτροστατικά βαμμένα, με σύστημα θερμοδιακοπής.	108	m2		
α)	ΝΑ όψη εξωτερικά			9*1,2*1,3	14,04
β)	ΒΑ όψη εξωτερικά			6*1,2*1,3+13*0,6*1,3	19,50
γ)	ΒΔ όψη εξωτερικά			5*1,2*1,3+1,8*2,3+2*1,2*2,3+3*0,65*2,15	21,65
δ)	ΝΔ όψη εξωτερικά			15*1,2*1,3	23,40
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	1,41
				ΣΥΝΟΛΟ	80,00
25	Βάση στήριξης φωτοβολταϊκών πλαισίων από αλουμίνιο	109	watt		
α)	Ανά watt φωτοβολταϊκού πλαισίου (από μελέτη Φ/Β συστημάτων)			12300,00	12300,00
				ΣΥΝΟΛΟ	12300,00
26	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες. Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 28 mm, (κρύσταλλο 6 mm, argon 16 mm, κρύσταλλο laminated 3 mm + 3 mm)	110	m2		
α)	Επιφάνειες ανοιγμάτων αφαιρουμένης της επιφάνειας του πλαισίου (30%)			80-0,3*80 m2	56,00
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	2,00
				ΣΥΝΟΛΟ	58,00

ΟΜΑΔΑ 7: ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ					
27	Χημικός καθαρισμός αγωγών/σωληνώσεων θέρμανσης κτιρίων	111	m3		
α)	Κατ' εκτίμηση χωρητικότητα δικτύων θέρμανσης κτιρίου			3 m3	3,00
				ΣΥΝΟΛΟ	3,00
28	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς	112	m2		
α)	Εσωτερικές επιφάνειες ισογείου (σεντόνι)			5*3+8,25*3*2+3,7*3*2+2,85*3*2+3,7*3+5,6*3+4,9*3+5*3*4+6,7*3*4+11,5*3*2+3,5*3*2	376,80
β)	Εσωτερικές επιφάνειες ορόφου (σεντόνι)			11,8*3*2+3,8*3*2+4,9*3*4+8,5*3*2+2,8*3*2+11,5*3*2+4,9*3*2+2,6*3*2+5,7*3*2+2,7*3*2+5,1*3*2	415,20
				μείωση για εξωτερικά/εσωτερικά κουφώματα	-118,80
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	6,80
				ΣΥΝΟΛΟ	680,00
29	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	113	m2		
α)	Εσωτερικές επιφάνειες ισογείου (σεντόνι)			5*3+8,25*3*2+3,7*3*2+2,85*3*2+3,7*3+5,6*3+4,9*3+5*3*4+6,7*3*4+11,5*3*2+3,5*3*2	376,8
β)	Εσωτερικές επιφάνειες ορόφου (σεντόνι)			11,8*3*2+3,8*3*2+4,9*3*4+8,5*3*2+2,8*3*2+11,5*3*2+4,9*3*2+2,6*3*2+5,7*3*2+2,7*3*2+5,1*3*2	415,2
				μείωση για εξωτερικά/εσωτερικά κουφώματα	-118,8
				προσαύξηση-στρογγυλοποίηση	6,80
				ΣΥΝΟΛΟ	680,00

Ο μελετητής

Θεωρήθηκε

Εγκρίθηκε



**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ**
Εκπρόσωπος Ένωσης
Οικονομικών Φορέων



30/9/2024



ΚΟΤΣΑΝΗ ΕΛΕΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

30/9/2024