ΑΔΑ: ΨΑΑ046ΨΖΣΠ-ΔΨΡ

Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2022.03.10 15:23:25 EET
Reason:
Location: Athens

22PROC010183277 2022-03-10

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n0058ga1
NO_DOC_EXT:	2022-030679
SOFTWARE VERSION:	13.1.1
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	tm-promitheion@inedivim.gr

LANGUAGE:	EL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Προκήρυξη σύμβασης

Υπηρεσίες

Νομική βάση:
Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) **Επωνυμία και διευθύνσεις**
Επίσημη επωνυμία: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΊΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Ταχ. διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & κΟΚΚΙΝΑΚΗ
Πόλη: ΑΘΗΝΑ
Κωδικός NUTS: EL30 Αττική / Attiki
Ταχ. κωδικός: 11143
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Αρμόδιος για πληροφορίες: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: tm-promitheion@inedivim.gr
Τηλέφωνο: +30 2131314574
Φαξ: +30 2131314576
Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:
Γενική διεύθυνση: www.inedivim.gr

I.3) **Επικοινωνία**
Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: www.eprocurement.gov.gr
Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση
Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην ακόλουθη διεύθυνση:
Επίσημη επωνυμία: www.eprocurement.gov.gr
Ταχ. διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417
Πόλη: ΑΘΗΝΑ
Ταχ. κωδικός: 11143
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Αρμόδιος για πληροφορίες: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: tm-promitheion@inedivim.gr
Κωδικός NUTS: EL Ελλάδα / Elláda
Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:
Γενική διεύθυνση: http://www.inedivim.gr

I.4) **Είδος της αναθέτουσας αρχής**
Άλλο είδος: ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ

I.5) **Κύρια δραστηριότητα**
Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) **Εύρος της σύμβασης**

II.1.1) **Τίτλος:**
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΠΟΥΔΑΣΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. (ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ ΒΟΛΟΥ, ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΚΑΙ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ

Αριθμός αναφοράς: 621/02/2022

II.1.2) **Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV**
90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

II.1.3) **Είδος σύμβασης**
Υπηρεσίες

II.1.4) **Σύντομη περιγραφή:**
Αντικείμενο της σύμβασης είναι η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστιών Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:
ΠΙΝΑΚΑΣ 1:
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ NUTS ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
Φοιτητική Εστία Βόλου 2ας Νοεμβρίου & Βερναρδάκη, Βόλος, ΤΚ 38333, ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ EL 613 93.450,00 €
Φοιτητική Εστία Καλαμαριάς Λυκούδη 4-6, Ν. Κρήνη, Τ.Κ. 55135,
Θεσσαλονίκη EL 522 58.800,00 €
Φοιτητική Εστία Ιωαννίνων Κυρίλλου Λουκάρεως, Ιωάννινα 453 32 EL 543 331.800,00 €
Προσφορές υποβάλλονται επί ποινή αποκλεισμού για το σύνολο του έργου όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων.
Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9.
Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 484.050,00 € για τριάντα (30) μήνες (193.620,00 € ετησίως) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 600.222,00 € για 30 μήνες και 240.088,80 € ετησίως).
Η διάρκεια της σύμ

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**
Αξία χωρίς ΦΠΑ: 484 050.00 EUR

II.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**
Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) **Περιγραφή**

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**
Κωδικός NUTS: EL522 Θεσσαλονίκη / Thessaloniki
Κωδικός NUTS: EL523 Κιλκίς / Kilkis
Κωδικός NUTS: EL613 Μαγνησία, Σποράδες / Magnisia, Sporades

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστιών Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:
ΠΙΝΑΚΑΣ 1:
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ NUTS ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
Φοιτητική Εστία Βόλου 2ας Νοεμβρίου & Βερναρδάκη, Βόλος, ΤΚ 38333, ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ EL 613 93.450,00 €
Φοιτητική Εστία Καλαμαριάς Λυκούδη 4-6, Ν. Κρήνη, Τ.Κ. 55135,
Θεσσαλονίκη EL 522 58.800,00 €
Φοιτητική Εστία Ιωαννίνων Κυρίλλου Λουκάρεως, Ιωάννινα 453 32 EL 543 331.800,00 €
Προσφορές υποβάλλονται επί ποινή αποκλεισμού για το σύνολο του έργου όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων.
Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9.
Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 484.050,00 € για τριάντα (30) μήνες (193.620,00 € ετησίως) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 600.222,00 € για 30 μήνες και 240.088,80 € ετησίως).
Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τριάντα (30) μήνες.
Δικαίωμα προαίρεσης: Η παραπάνω σύμβαση δύναται να παραταθεί μονομερώς για χρονικό διάστημα επιπλέον τριάντα (30) μηνών. Σε περίπτωση παράτασης της σύμβασης για τριάντα (30) επιπλέον μήνες, θα ισχύουν οι ίδιοι όροι και τιμές της αρχικής διάρκειας της σύμβασης. Σε περίπτωση παράτασης της σύμβασης για τριάντα (30) επιπλέον μήνες, ο προϋπολογισμός επαυξάνεται κατά το ποσό των 484.050,00 € πλέον ΦΠΑ. Επομένως ο συνολικός προϋπολογισμός της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου το δικαιώματος της προαίρεσης ανέρχεται σε 968.100,00 € άνευ ΦΠΑ (1.200.444,00 € με ΦΠΑ).
Σε περίπτωση υπογραφής της σύμβασης σε ημερομηνία μεταγενέστερη των ως άνω ημερομηνιών, μετατίθεται αυτόματα και η λήξη έως τη συμπλήρωση 30 μηνών από την ημερομηνία υπογραφής.
Αναλυτική περιγραφή του Φυσικού Αντικειμένου, δίνεται στο Παράρτημα Ι – Τεχνική Περιγραφή.
Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας / τιμής

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**
Η τιμή δεν είναι το μόνο κριτήριο ανάθεσης και όλα τα κριτήρια ορίζονται μόνο στα έγγραφα της σύμβασης

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**
Αξία χωρίς ΦΠΑ: 484 050.00 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**
Διάρκεια σε μήνες: 30
Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: όχι

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**
Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**
Δικαιώματα προαίρεσης: ναι
Περιγραφή των δικαιωμάτων προαίρεσης:
Δικαίωμα προαίρεσης: Η παραπάνω σύμβαση δύναται να παραταθεί μονομερώς για χρονικό διάστημα επιπλέον τριάντα (30) μηνών. Σε περίπτωση παράτασης της σύμβασης για τριάντα (30) επιπλέον μήνες, θα

ισχύουν οι ίδιοι όροι και τιμές της αρχικής διάρκειας της σύμβασης. Σε περίπτωση παράτασης της σύμβασης για τριάντα (30) επιπλέον μήνες, ο προϋπολογισμός επαυξάνεται κατά το ποσό των 484.050,00 € πλέον ΦΠΑ. Επομένως ο συνολικός προϋπολογισμός της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου το δικαιώματος της προαίρεσης ανέρχεται σε 968.100,00 € άνευ ΦΠΑ (1.200.444,00 € με ΦΠΑ).
Σε περίπτωση υπογραφής της σύμβασης σε ημερομηνία μεταγενέστερη των ως άνω ημερομηνιών, μετατίθεται αυτόματα και η λήξη έως τη συμπλήρωση 30 μηνών από την ημερομηνία υπογραφής.
Αναλυτική περιγραφή του Φυσικού Αντικειμένου, δίνεται στο Παράρτημα Ι – Τεχνική Περιγραφή.
Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας / τιμής.

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**
Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**

III.1.1) **Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο**
Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:
Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των υπηρεσιών, ήτοι στον κλάδο παροχής υπηρεσιών καθαριότητας.
Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.
Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.
Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.
Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι απαιτήσεις της καταλληλότητας για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να πληρούνται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης.

III.1.2) **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**
Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.1.3) **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**
Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) **Περιγραφή**

IV.1.1) **Είδος διαδικασίας**

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) **Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών**

IV.1.8) **Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**
Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

IV.2) **Διοικητικές πληροφορίες**

IV.2.2) **Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής**
Ημερομηνία: 11/04/2022
Τοπική ώρα: 15:00

IV.2.3) **Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους**

IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**
Ελληνικά

IV.2.6) **Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς**
Διάρκεια σε μήνες: 6 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)

IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**
Ημερομηνία: 15/04/2022
Τοπική ώρα: 11:00
Τόπος:
ΑΘΗΝΑ

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**
Πρόκειται για επαναλαμβανομένη δημόσια σύμβαση: όχι

VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**

VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**

VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**
Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196-198
Πόλη: Αθήνα
Ταχ. κωδικός: 18233
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aepp@aepp-procuremenmt.gr
Τηλέφωνο: +30 2132141216
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: http://aepp-procuremenmt.gr

VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**
Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:
Ακριβες πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες υποβολής προσφυγών αναφέρονται αναλυτικά στο Αρθρο 3 , Παραγραφο 3.4 - Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία (σελ 37-38) της Διακήρυξης

VI.4.4) **Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Ταχ. διεύθυνση: Αχαρνών 417
Πόλη: Αθήνα
Ταχ. κωδικός: 11143
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: tm-promitheion@inedivim.gr
Τηλέφωνο: +30 2131314574
Φαξ: +30 2131314576
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: http://www.inedivim.gr

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**
01/03/2022