21PROC008292817 2021-03-17

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016[1]

Αναθέτουσα Αρχή: **Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.)**
ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ
Τ.Κ:11143 – ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ:2131314689

Αρ. Πρωτ.: 607.5/959/11/6677

ΑΡ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ : 11/ 2021

ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΙΜΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
[2] **Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.)**
ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ
Τ.Κ:11143 – ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 2131314690

ΜΕΛΕΤΗ: **Μελέτη Ανακαίνισης του κτηριακού συγκροτήματος της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών (Φ.Ε.Α.)**

ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ[3]: **Π.Δ.Ε. 2016ΣΜ04000001**

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

[4] **Αναθέτουσα Αρχή:** **Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.)**
ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ
Τ.Κ:11143 – ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ:2131314690

Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ

δ ι α κ η ρ ύ σ σ ε ι

ανοικτή διαδικασία
για την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης:

Μελέτη Ανακαίνισης του κτηριακού συγκροτήματος της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών (Φ.Ε.Α.)

Εκτιμώμενης αξίας των 448.802,51 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α 24%) συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης ποσού ύψους 148.548,63 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α 24%)

που θα διεξαχθεί σύμφωνα με:
α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) και β) τους όρους της παρούσας

καλεί

τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς να υποβάλουν προσφορά για την ανάδειξη αναδόχου εκπόνησης της ως άνω μελέτης.

CPV: 71200000-0, 71220000-6, 71321000-4, 71314100-3, 71333000-1, 71328000-3, 71322000-1, 71314300-5

Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού:
21 - 04 -2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα: 10:30 π.μ.

Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής των προσφορών:
έως και την 16 - 04 -2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα: 10:30 π.μ.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Κεφάλαιο Α΄

Άρθρο 1 : Κύριος του Έργου – Αναθέτουσα αρχή – Στοιχεία επικοινωνίας
Άρθρο 2 : Έγγραφα της σύμβασης και τεύχη
Άρθρο 3 : Ηλεκτρονική υποβολή φακέλου προσφοράς
Άρθρο 4: Διαδικασία ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών/ έγκριση πρακτικού
Άρθρο 5: Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου/ Κατακύρωση/ Πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης
Άρθρο 6 : Προδικαστικές Προσφυγές – Προσωρινή δικαστική προστασία
Άρθρο 7: Συμπλήρωση – αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών
Άρθρο 8: Σύναψη σύμβασης
Άρθρο 9: Έγγραφα της σύμβασης κατά το στάδιο της εκτέλεσης / Σειρά ισχύος
Άρθρο 10: Γλώσσα Διαδικασίας
Άρθρο 11 : Εφαρμοστέα νομοθεσία

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Άρθρο 12: Εκτιμώμενη αξία – Χρηματοδότηση – Προθεσμίες της σύμβασης
Άρθρο 13: Διαδικασία σύναψης σύμβασης - Όροι υποβολής προσφορών
Άρθρο 14 : Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών - αποσφράγισης
Άρθρο 15 : Εγγυήσεις
Άρθρο 16: Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

Άρθρο 17: Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης
Άρθρο 18: Λόγοι αποκλεισμού
Άρθρο 19: Κριτήρια επιλογής

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

Άρθρο 20: Περιεχόμενο φακέλων προσφοράς
Άρθρο 21 :Κριτήριο ανάθεσης και κριτήρια αξιολόγησης προσφοράς
Άρθρο 22: Αποδεικτικά μέσα κριτηρίων ποιοτικής επιλογής
Άρθρο 23: Υπεργολαβία
Άρθρο 24: Διάφορα

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

Άρθρο 1: Κύριος του Έργου – Αναθέτουσα Αρχή - Στοιχεία επικοινωνίας

1. 1 Αναθέτουσα αρχή : ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Οδός : ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ
Ταχ.Κωδ. : 11143
Τηλ. : 2131314690
Telefax : 2102114377
E-mail : d-emty-gram@inedivim.gr
Πληροφορίες : 2131314674

1.2 Κύριος του Έργου : ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ(ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

1.3 Εργοδότης: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ

1.4 Προϊστάμενη Αρχή : ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ / Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ

1.5 Διευθύνουσα Υπηρεσία : ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΠ. ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.

1.6 Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο : ΥΠ.Π.Ε.Θ.

1.7 Εφόσον οι ανωτέρω υπηρεσίες μεταστεγασθούν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης ή εκτέλεσης της μελέτης, υποχρεούνται να δηλώσουν άμεσα τα νέα τους στοιχεία στους προσφέροντες ή στον ανάδοχο.

Εφόσον οι ανωτέρω υπηρεσίες ή/και τα αποφαινόμενα όργανα της αναθέτουσας αρχής καταργηθούν, συγχωνευτούν ή με οποιονδήποτε τρόπο μεταβληθούν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης ή εκτέλεσης της μελέτης, υποχρεούνται να δηλώσουν άμεσα στους προσφέροντες[5] ή στον ανάδοχο τα στοιχεία των υπηρεσιών ή αποφαινόμενων οργάνων, τα οποία κατά τον νόμο αποτελούν καθολικό διάδοχο των εν λόγω οργάνων που υπεισέρχονται στα δικαιώματα και υποχρεώσεις τους.

Άρθρο 2: Έγγραφα της σύμβασης και τεύχη

2.1 Τα έγγραφα της σύμβασης, κατά την έννοια της περιπτ. 14 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, για τον παρόντα ηλεκτρονικό διαγωνισμό, είναι τα ακόλουθα:

α) η υπ' αριθμ.: 2021/S 048-120784 προκήρυξη σύμβασης όπως δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕΕΕ),
γ) η παρούσα διακήρυξη,
δ) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) [6],
ε) το έντυπο οικονομικής προσφοράς, όπως παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος,
στ) το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα τυχόν Παραρτήματά του, το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
ζ) το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) [7],
η) το τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών,
θ) το υπόδειγμα Σύμβασης [8]
ι) τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που θα παρασχεθούν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω,
ια) …[9]

2.2 Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης[10] στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης

www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (https://www.inedivim.gr/tags/προκηρύξεις)[11] [12].

2.3 Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **31 - 03 -2021**[13], η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο έως την **10 - 04 -2021**[14].

Άρθρο 3: Ηλεκτρονική υποβολή φακέλου προσφοράς

3.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 14 της παρούσας διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ- Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας τη διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 παρ. 1.2 έως 1.4 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης με αρ. 117384/26-10-2017 (3821 Β') *«Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».*

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υποχρεωτικά υπογράφεται ψηφιακά, είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους, νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, επί ποινή απόρριψης της προσφοράς, προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους, καθώς και ο εκπρόσωπος/ συντονιστής αυτής.

3.2 Στον ηλεκτρονικό φάκελο προσφοράς περιέχονται:

(α) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής».

(β) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη "Τεχνική Προσφορά".

(γ) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

3.3 Από τον προσφέροντα σημαίνονται, με χρήση του σχετικού πεδίου του υποσυστήματος, κατά την σύνταξη της προσφοράς, τα στοιχεία εκείνα που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016.
Στην περίπτωση αυτή, ο προσφέρων υποβάλλει στον οικείο (υπο)φάκελο σχετική αιτιολόγηση με τη μορφή ψηφιακά υπογεγραμμένου αρχείου pdf, αναφέροντας ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας, ως συνημμένο της ηλεκτρονικής του προσφοράς. Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, τις προσφερόμενες ποσότητες και την οικονομική προσφορά.

3.4 Στην περίπτωση της υποβολής στοιχείων με χρήση μορφότυπου φακέλου συμπιεσμένων ηλεκτρονικών αρχείων (π.χ. ηλεκτρονικό αρχείο με μορφή ZIP), εκείνα τα οποία επιθυμεί ο προσφέρων να χαρακτηρίσει ως εμπιστευτικά, σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα, θα πρέπει να τα υποβάλλει ως χωριστά ηλεκτρονικά αρχεία με μορφή Portable Document Format (PDF) ή ως

χωριστό ηλεκτρονικό αρχείο μορφότυπου φακέλου συμπιεσμένων ηλεκτρονικών αρχείων που να περιλαμβάνει αυτά.

3.5 Ο χρήστης – οικονομικός φορέας υποβάλλει τους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του υποσυστήματος, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

α) Τα στοιχεία και δικαιολογητικά που περιλαμβάνονται στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» είναι τα οριζόμενα στο άρθρο 20.2, τα δε στοιχεία και δικαιολογητικά που περιλαμβάνονται στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά» είναι τα οριζόμενα στο άρθρο 20.3 της παρούσας.
Τα στοιχεία αμφότερων των (υπο)φακέλων υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF) και εφόσον έχουν συνταχθεί/παραχθεί από τον ίδιο, φέρουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α. .

β) Εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των στοιχείων και δικαιολογητικών του (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής[15] στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, (Γραφείο 203, 2ος όροφος Αχαρνών 417 & Κοκκινάκη, Τ.Κ.:11143-Αγ. Ελευθέριος Αττικής). Στο σφραγισμένο φάκελο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα: «Προς τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού για τη «**Μελέτη Ανακαίνισης του κτηριακού συγκροτήματος της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών (Φ.Ε.Α.)**» με Αναθέτουσα Αρχή το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. και ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών **16 - 04 -2021**».
Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης (π.χ. εγγυήσεις του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.).

γ) Οι προσφέροντες συντάσσουν την οικονομική τους προσφορά συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος και επισυνάπτοντας, στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικής Προσφοράς» και στον κατά περίπτωση (υπο)φάκελο, όλα τα στοιχεία της προσφοράς τους σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF).

δ) Στην οικονομική προσφορά αναγράφεται η προσφερόμενη τιμή ανά κατηγορία μελέτης και η συνολική τιμή για την εκτέλεση της σύμβασης. Η οικονομική προσφορά συντίθεται για κάθε επί μέρους κατηγορία μελέτης, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης δ' της παρ. 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016. Περιλαμβάνει, εκτός από τις αμοιβές για την εκπόνηση των μελετών, τις αμοιβές για τον προγραμματισμό, την επίβλεψη και την αξιολόγηση των αναγκαίων ερευνητικών εργασιών πάσης φύσεως, καθώς επίσης και των εργασιών /μελετών, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην περίπτωση δ' της παρ. 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 3 του νόμου αυτού. Η συνολική προσφερόμενη τιμή τρέπεται σε ποσοστό έκπτωσης επί της προεκτιμώμενης αμοιβής, με στρογγυλοποίηση στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

ε) Στη συνέχεια, οι προσφέροντες παράγουν από το υποσύστημα τα ηλεκτρονικά αρχεία [«εκτυπώσεις» των Δικαιολογητικών Συμμετοχής, της Τεχνικής Προσφοράς και της Οικονομικής Προσφοράς τους σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF)]. Τα αρχεία αυτά υπογράφονται από τους προσφέροντες με εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α. και επισυνάπτονται στους αντίστοιχους (υπο)φακέλους της προσφοράς. Κατά την συστημική υποβολή της προσφοράς το υποσύστημα πραγματοποιεί αυτοματοποιημένους ελέγχους επιβεβαίωσης της ηλεκτρονικής προσφοράς σε σχέση με τα παραχθέντα ηλεκτρονικά αρχεία (Δικαιολογητικά Συμμετοχής, Τεχνική Προσφορά και Οικονομική Προσφορά) και εφόσον οι έλεγχοι αυτοί αποβούν επιτυχείς, η προσφορά υποβάλλεται στο υποσύστημα. Διαφορετικά, η προσφορά δεν υποβάλλεται και το υποσύστημα ενημερώνει τους

προσφέροντες με σχετικό μήνυμα σφάλματος στη διεπαφή του χρήστη των προσφερόντων, προκειμένου οι τελευταίοι να προβούν στις σχετικές ενέργειες διόρθωσης.

στ) Εφόσον τα δικαιολογητικά συμμετοχής, η τεχνική προσφορά και οι οικονομικοί όροι δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του υποσυστήματος, οι προσφέροντες επισυνάπτουν ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

Στις περιπτώσεις που με την προσφορά υποβάλλονται ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α΄ 94) είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης σύμβασης (ήτοι μετά την αποστολή της προκήρυξης στην Ε.Ε.Ε.Ε.) [16].

ζ) Από το υποσύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς, η οποία αποστέλλεται στον οικονομικό φορέα με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

3.6 Απόσυρση προσφοράς
Οι προσφέροντες δύνανται να ζητήσουν την απόσυρση υποβληθείσας προσφοράς, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, με έγγραφο αίτημα τους προς την αναθέτουσα αρχή, σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Portable Document Format (PDF) που φέρει εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α., μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος. Πιστοποιημένος χρήστης της αναθέτουσας αρχής, μετά από σχετική απόφαση της αναθέτουσας αρχής, η οποία αποδέχεται το σχετικό αίτημα του προσφέροντα, προβαίνει στην απόρριψη της σχετικής ηλεκτρονικής προσφοράς στο υποσύστημα πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Κατόπιν, ο οικονομικός φορέας δύναται να υποβάλει εκ νέου προσφορά μέσω του υποσυστήματος έως την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

3.7 Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς δεν έχουν την υποχρέωση να υπογράφουν τα δικαιολογητικά της προσφοράς τους με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής, αλλά μπορεί να τα αυθεντικοποιούν με οποιονδήποτε άλλον πρόσφορο τρόπο, εφόσον στη χώρα προέλευσής τους δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Στις περιπτώσεις αυτές η προσφορά συνοδεύεται με υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνεται ότι στην χώρα προέλευσης δεν προβλέπεται η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής ή ότι στην χώρα προέλευσης δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής για την συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Η υπεύθυνη δήλωση του προηγούμενου εδαφίου φέρει υπογραφή έως και δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών[17].

Άρθρο 4: Διαδικασία ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών/ έγκριση πρακτικού

α) Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, όπως ορίζεται στο άρθρο 14 της παρούσας, και πριν την ηλεκτρονική αποσφράγιση, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στους προσφέροντες τον σχετικό κατάλογο συμμετεχόντων, όπως αυτός παράγεται από το Υποσύστημα.

β) Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού[18], κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 14 της παρούσας, προβαίνει σε ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του (υπο)φακέλου "Τεχνική Προσφορά", χωρίς να παρέχει στους προσφέροντες

πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία των λοιπών οικονομικών φορέων.

γ) Μετά την ως άνω αποσφράγιση, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών συμμετοχής, καθώς και στην αξιολόγηση και βαθμολόγηση των τεχνικών προσφορών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21.1 και 21.2. Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό, στο οποίο περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα του ανωτέρω ελέγχου και αξιολόγησης, και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως "εσωτερικό", μέσω της λειτουργίας "επικοινωνία" του υποσυστήματος, προς έγκριση.
Η Επιτροπή Διαγωνισμού, πριν την ολοκλήρωση της σύνταξης του ως άνω πρακτικού, επικοινωνεί με τους εκδότες που αναγράφονται στις υποβληθείσες εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους. Αν διαπιστωθεί πλαστότητα εγγυητικής επιστολής, ο υποψήφιος αποκλείεται από τον διαγωνισμό και υποβάλλεται μηνυτήρια αναφορά στον αρμόδιο εισαγγελέα.

δ) Μετά την έκδοση της απόφασης έγκρισης του ανωτέρω πρακτικού, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση σε όλους τους προσφέροντες και παρέχει πρόσβαση σε αυτούς στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής και στις υποβληθείσες τεχνικές προσφορές των λοιπών προσφερόντων.

ε) Μετέπειτα, σε διακριτό στάδιο, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών, χωρίς να παρέχει στους προσφέροντες πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία των λοιπών οικονομικών φορέων. Εν συνεχεία η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση και βαθμολόγηση των οικονομικών προσφορών, σύμφωνα με οριζόμενα στο άρθρο 21.3 και συντάσσει πρακτικό, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον προσφέροντα που υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα προσφορά (ή τη ματαίωση της διαδικασίας). Το εν λόγω πρακτικό υποβάλλεται, ως "εσωτερικό", μέσω της λειτουργίας "επικοινωνία" του υποσυστήματος, στην αναθέτουσα αρχή, προς έγκριση.
Η υποβληθείσα οικονομική προσφορά, κατά κατηγορία μελέτης, απορρίπτεται, εφόσον οι ποσότητες του φυσικού αντικειμένου της προσφοράς δεν αντιστοιχούν στο αντικείμενο της μελέτης, όπως προκύπτει από τα στοιχεία της περίπτωσης κε' της παρ. 2 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016.

στ) Μετά την έκδοση της απόφασης έγκρισης του πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την ως άνω απόφαση σε όλους τους προσφέροντες που υπέβαλαν αποδεκτή προσφορά και παρέχει πρόσβαση σε αυτούς στις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές των λοιπών προσφερόντων.

ζ) Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που οι προσφορές έχουν την ίδια συνολική τελική βαθμολογία (ισοδύναμες), η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον (προσωρινό) ανάδοχο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 21.4 της παρούσας.

η) Κατά των αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής του παρόντος άρθρου χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 6 της παρούσας.

Άρθρο 5: Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου/ Κατακύρωση/ Πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης

α) Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί, στο πλαίσιο της σχετικής ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει εντός προθεσμίας 10 ημερών [19] από την κοινοποίηση της

σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα προβλεπόμενα στις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης [20].

β) Τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα ηλεκτρονικά, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» στην αναθέτουσα αρχή.

γ) Αν δεν υποβληθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν και ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει εντός της προθεσμίας της παραγράφου α' του παρόντος άρθρου, αίτημα προς την Επιτροπή Διαγωνισμού για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα, από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες αρχές.

Το παρόν εφαρμόζεται και στις περιπτώσεις που η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών και πριν το στάδιο κατακύρωσης, κατ΄ εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 79 παράγραφος 5 εδάφιο α΄ του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας[21].

Εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών, σύμφωνα με τα ανωτέρω υπό β) και γ) αναφερόμενα, προσκομίζονται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, (Γραφείο 203, 2ος όροφος Αχαρνών 417 & Κοκκινάκη, Τ.Κ.:11143-Αγ. Ελευθέριος Αττικής) τα έγγραφα που απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999 ''Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας'', όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 4250/2014. Στο σφραγισμένο φάκελο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα: **«Προς τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού για τη «Μελέτη Ανακαίνισης του κτηριακού συγκροτήματος της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών (Φ.Ε.Α.)» με Αναθέτουσα Αρχή το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.**

δ) Αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, διαπιστωθεί ότι:
i) τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), είναι ψευδή ή ανακριβή ή
ii) αν δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα, των παραπάνω δικαιολογητικών, ή
iii) αν από τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρα 17, 18, 19 και 22 της παρούσας[22],

απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας.

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί και οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβε γνώση ο προσωρινός ανάδοχος μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της ειδοποίησης/πρόσκλησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του, που είχε προσκομισθεί, σύμφωνα με το άρθρο 15.1 της παρούσας.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση, ή αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ή αν κανένας από τους προσφέροντες δεν αποδείξει ότι στο πρόσωπό του δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 18 της παρούσας και ότι πληροί τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19 της παρούσας, η

διαδικασία σύναψης της σύμβασης ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των ως άνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών κατά τα οριζόμενα υπό γ) ανωτέρω[23]. Η Επιτροπή, στη συνέχεια, το κοινοποιεί, μέσω της «λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», στην αναθέτουσα αρχή, για τη λήψη απόφασης.

Η αναθέτουσα αρχή προβαίνει, μετά την έγκριση του ανωτέρω πρακτικού, στην κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών, σε κάθε προσφέροντα που δεν έχει αποκλειστεί οριστικά[24] , εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», και επιπλέον αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στον χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

Άρθρο 6: Προδικαστικές Προσφυγές/ Προσωρινή δικαστική προστασία

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του[25].

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης[26].

Η προδικαστική προσφυγή, με βάση και τα όσα προβλέπονται στο π.δ. 39/2017, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016, το οποίο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που πριν την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016. Κατά τα λοιπά, η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ζητηθούν προσωρινά μέτρα προστασίας κατά το άρθρο 366 του ν.4412/2016.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά[27].

Η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας της «Επικοινωνίας»:
α. Κοινοποιεί την προδικαστική προσφυγή σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ. α της παρ. 1 του άρθρου 365 του ν. 4412/2016 και την περ. α΄ της παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017.
β. Ειδοποιεί, παρέχει πρόσβαση στο σύνολο των στοιχείων του διαγωνισμού και διαβιβάζει στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) τα προβλεπόμενα στην περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 365 του ν. 4412/2016, σύμφωνα και με την παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017

Η ΑΕΠΠ αποφαίνεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής[28].

Σε περίπτωση συμπληρωματικής αιτιολογίας επί της προσβαλλόμενης πράξης, αυτή υποβάλλεται έως και δέκα (10) ημέρες πριν την συζήτηση της προσφυγής και κοινοποιείται αυθημερόν στον προσφεύγοντα μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ ή αν αυτό δεν είναι εφικτό με οποιοδήποτε πρόσφορο μέσο. Υπομνήματα επί των απόψεων και της συμπληρωματικής αιτιολογίας της Αναθέτουσας Αρχής κατατίθενται μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ έως πέντε (5) ημέρες πριν από τη συζήτηση της προσφυγής[29].

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής.

Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της ΑΕΠΠ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου[30]. Δικαίωμα άσκησης των ίδιων ενδίκων βοηθημάτων έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η ΑΕΠΠ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή. Με τα ένδικα βοηθήματα της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες με την απόφαση της ΑΕΠΠ και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της αίτησης αναστολής ή την πρώτη συζήτηση της αίτησης ακύρωσης.

Η άσκηση της αίτησης αναστολής δεν εξαρτάται από την προηγούμενη άσκηση της αίτησης ακύρωσης.

Η αίτηση αναστολής κατατίθεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση[31] της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής και συζητείται το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την κατάθεσή της. Για την άσκηση της αιτήσεως αναστολής κατατίθεται το προβλεπόμενο παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

Η άσκηση αίτησης αναστολής κωλύει τη σύναψη της σύμβασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά.

Άρθρο 7: Συμπλήρωση – αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών

Η αναθέτουσα αρχή[32] μπορεί, κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, να καλέσει τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της ''Επικοινωνίας" του υποσυστήματος, να συμπληρώσουν ή να διευκρινίσουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει, συμπεριλαμβανομένων και της τεχνικής και της οικονομικής τους προσφοράς, μέσα σε εύλογη προθεσμία, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στις

διατάξεις των άρθρων 102 και 103 του ν. 4412/2016 και του άρθρου 13 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.
Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση που υποβάλλεται από τους προσφέροντες ή υποψηφίους, χωρίς να έχει ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή[33], δεν λαμβάνεται υπόψη.

Άρθρο 8: Σύναψη σύμβασης

8.1 Μετά την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή, σε περίπτωση άσκησής της, όταν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ και, σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ, όταν εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 ν. 4412/2016 και, μετά την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, εφόσον απαιτείται, σύμφωνα με άρθρο 324 του ν. 4700/2020, ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει, **εφόσον απαιτείται[34],** υπεύθυνη δήλωση, μετά από σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, μέσω της λειτουργικότητας της "Επικοινωνίας" του υποσυστήματος. Στην υπεύθυνη δήλωση, η οποία υπογράφεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 22 της παρούσας, δηλώνεται ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016, προκειμένου να διαπιστωθεί ότι δεν έχουν εκλείψει οι προϋποθέσεις συμμετοχής του άρθρου 17, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 18 και ότι εξακολουθούν να πληρούνται τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία συντάσσει πρακτικό που συνοδεύει τη σύμβαση[35].

Μέσω της λειτουργικότητας της "Επικοινωνίας" του υποσυστήματος, κοινοποιείται η απόφαση κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο[36]. Με την ίδια απόφαση καλείται ο ανάδοχος να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του η αναθέτουσα αρχή προθεσμία που δεν μπορεί να υπερβαίνει τις είκοσι (20) ημέρες από την κοινοποίηση ειδικής ηλεκτρονικής πρόσκλησης, μέσω της λειτουργικότητας της "Επικοινωνίας" του υποσυστήματος, προσκομίζοντας και την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Η εν λόγω κοινοποίηση επιφέρει τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης, σύμφωνα με οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

8.2 Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 5 της παρούσας για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής[37]. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία σύναψης της σύμβασης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 1 του άρθρου 106 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 9: Έγγραφα της σύμβασης κατά το στάδιο της εκτέλεσης/ Σειρά ισχύος

Σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης, ισχύουν τα προβλεπόμενα στην παρ. 5 άρθρου 105 και 182 του ν. 4412/2016.

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί η σύμβαση είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Το Συμφωνητικό.
2. Η παρούσα Διακήρυξη
3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου.
4. Η Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου.
5. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) με τα τυχόν Παραρτήματά του.
6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα τυχόν Παραρτήματά του, το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
7. Το τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών.

Άρθρο 10 : Γλώσσα Διαδικασίας

10.1 Τα έγγραφα της σύμβασης συντάσσονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και προαιρετικά και σε άλλες γλώσσες, συνολικά ή μερικά. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τμημάτων των εγγράφων της σύμβασης που έχουν συνταχθεί σε περισσότερες γλώσσες, επικρατεί η ελληνική έκδοση. Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

10.2 Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

10.3 Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188). Ειδικά τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρα στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο[38]. Επίσης, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας", όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.

10.4 Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα - εταιρικά ή μη – με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

10.5 Η επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 11 : Εφαρμοστέα νομοθεσία

Για τη διαδικασία σύναψης και την εκτέλεση της σύμβασης, έχουν εφαρμογή, ιδίως, οι κατωτέρω διατάξεις, όπως ισχύουν:

1. Ο ν. 4472/2017 (Α' 74) και ιδίως τα άρθρα 118 και 119 αυτού.
2. Ο ν. 4412/2016 *"Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ"* (Α' 147) .
3. Τα άρθρα 2Α, 11 παρ. 2, 39 και 40 του ν. 3316/2005 *"Περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών"* (Α' 42)[39].

4. Ο ν. 4278/2014 (Α΄157) και ειδικότερα το άρθρο 59 αυτού *«Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα».*
5. Ο ν. 4250/2014 «*Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α΄161) και λοιπές ρυθμίσεις*» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.
6. Ο ν. 4129/2013 (Α' 52) «*Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο*».
7. Ο ν. 4014/2011(Α΄ 209) «*Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».*
8. Ο ν. 4013/2011 (Α' 204) «*Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων…*».
9. Το π.δ. 138/2009 «*Μητρώο Μελετητών και Εταιρειών Μελετών*» (Α' 185).
10. Ο ν. 3548/2007 "*Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις*" (Α' 68).
11. Ο ν. 4270/2014 (Α' 143) «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*» .
12. Ο ν. 3861/2010 (Α' 112) «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις*».
13. Το π.δ 80/2016 (Α 145) "*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες"*[40].
14. Ο ν. 3310/2005 "*Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων*" (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., το π.δ. 82/1996 (Α' 66) "*Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα*», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα '*Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005"*, καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ. 1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β΄1590) "*Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες*"[41].
15. Ο ν. 4314/2014 (Α' 265) "*Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις",* ο ν. 3614/2007 (Α' 267) «*Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013*» [42].
16. Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 (Α 226) «*Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση43*».
17. Ο ν. 2859/2000 "*Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)"* (Α' 248).
18. Το π.δ 28/2015 (Α' 34) "*Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία*".
19. Ο ν. 2690/1999 (Α' 45) "*Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις*".
20. Ο ν. 2121/1993 (Α' 25) "*Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα*".
21. Το π.δ. 696/1974 "*Περί αμοιβών μηχανικών δια σύνταξιν μελετών, επίβλεψιν, παραλαβήν κλπ*

Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών και Κτιριακών Εργων , ως και Τοπογραφικών, Κτηματογραφικών και Χαρτογραφικών Εργασιών και σχετικών τεχνικών προδιαγραφών μελετών" (Α' 301), όπως ισχύει, ως προς το μέρος Β΄ (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για τη προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών.

22. Το ν.δ. 2726/1953 *''περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεων του άρθρου 59 του από 17.7/16.8.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, κωμών, και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών''*, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το Ν. 3919/2011 (Α΄32).

23. Η με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 3821) *«Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».*

24. *- Η* με αρ. 57654/2017 Υπουργική Απόφαση (Β' 1781) *«Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,*

25. Η με αρ. 56902/215/19-05-2017 Υπουργική Απόφαση (Β' 1924) *«Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,*

26. Η με αρ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/2017 Υπουργική Απόφαση (Β' 2519) *«Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών* υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016»,

27. Η Εγκύκλιος 11/2011 της ΓΓΔΕ/τ. Υ.ΜΕ.ΔΙ. *«Εφαρμογή διατάξεων του Ν.3919/2011 που αφορούν την απελευθέρωση των κλειστών επαγγελμάτων».*

28. Η με αρ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ.21508/04-11-2011 Απόφαση Υπ. Δ.Μ.Η.Δ. «*Διενέργεια της διαδικασίας κληρώσεως για τον ορισμό μελών των συλλογικών οργάνων της διοίκησης για τη διεξαγωγή δημοσίων διαγωνισμών ή την ανάθεση ή την αξιολόγηση, παρακολούθηση, παραλαβή προμηθειών, υπηρεσιών ή έργων»* (Β' 2540), που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 26 του ν. 4024/2011 (Α' 226).

29. Η με αριθ. ΥΑ ΔΝΣ/61034/ΦΝ 466/29-12-2017 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «*Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.) της παρ. 8 (η) του άρθρου 221 του ν. 4412/2016*» (Β 4841), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση ΥΑ ΔΝΣ/οικ.21137/ΦΝ 466/2-5-2018 (Β 1511).

30. Η με αριθ. 50844/11-5-2018 Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «*Συγκρότηση και ορισμός μελών γνωμοδοτικής επιτροπής επί της επάρκειας των ληφθέντων επανορθωτικών μέτρων οικονομικών φορέων προς απόδειξη της αξιοπιστίας τους*» (ΥΟΔΔ 279), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση 77868 - 18/07/2018 (ΥΟΔΔ 441).

31. Η με αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10-09-2018 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «*Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων - Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα*» (Β 4203).

32. Η Εγκύκλιος υπ' αριθμ. 11/2018 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: 6ΓΝΥ465ΧΘΞ-9ΟΒ) με θέμα «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του ν. 4412/2016 (Βιβλίο 1)».

33. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις[44,] καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., Υ.Α, κ.λ.π.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

34. Οι ισχύουσες προδιαγραφές για τις ανατιθέμενες κατηγορίες μελετών.
35. Η ΚΥΑ με αριθμό 127175//Η/4-11-2011 περί «Συγχώνευσης διά απορροφήσεως των Νομικών Προσώπων Ιδιωτικού Δικαίου «ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΤΗΤΑΣ» (Ε.Ι.Ν), «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΔΙΑΡΚΟΥΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΕΝΗΛΙΚΩΝ» (Ι.Δ.ΕΚ.Ε) και «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΝΕΟΛΑΙΑΣ» (Ι.Ν), εποπτείας του Υπουργείου Παιδείας, Διά Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων».
36. Ο Νόμος 4115/13 (ΦΕΚ 24 Α/30-1-2013) περί «Οργάνωσης και λειτουργίας Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης και Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων κα Επαγγελματικού Προσανατολισμού και άλλες διατάξεις».
37. Η Υπουργική Απόφαση με αριθμό 132938/Γ4 (ΦΕΚ 634 Υ.Ο.Δ.Δ./28-08-2019) περί «Αποδοχής παραίτησης Προέδρου, Αντιπροέδρου και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.) και ορισμού νέων.»
38. Η Υπουργική Απόφαση με αριθμό 45188/Γ4 (ΦΕΚ 193 Υ.Ο.Δ.Δ./11-4-2019) περί «Ορισμού εκπροσώπου εργαζομένων του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.), ως μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου του εν λόγω Ιδρύματος».
39. Η Κοινή Υπουργική Απόφαση με αριθμ. 98155/Φ4 (ΦΕΚ Β 2366/20-6-2018) περί «Κανονισμού Λειτουργίας του ΙΝΕΔΙΒΙΜ».
40. Η υπ΄ αριθμ. 6343/382/30-8-2019 Απόφαση ΔΣ/ ΙΝΕΔΙΒΙΜ περί «Διαπίστωσης Συγκρότησης Νέου Διοικητικού Συμβουλίου ΙΝΕΔΙΒΙΜ».
41. Την υπ΄ αριθμ. 6614/407/13-12-2019 Απόφαση ΔΣ/ ΙΝΕΔΙΒΙΜ περί «Διαπίστωση Συγκρότησης Νέου ΔΣ/ ΙΝΕΔΙΒΙΜ».
42. Οι διατάξεις του ν. 4412/2016"Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών" (προσαρμογή στις Οδηγίες: 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

43. **Προσθήκες και εν γένει προσαρμογές άρθρων της διακήρυξης (πέραν των όσων ήδη προβλέπονται ρητώς στο κείμενο της πρότυπης διακήρυξης) μπορούν να προστίθενται και να περιλαμβάνονται, μόνο εφόσον είναι απόλυτα συμβατές με την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία.**

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Άρθρο 12: Εκτιμώμενη αξία – Χρηματοδότηση – Προθεσμίες της σύμβασης

12.1 Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε ποσό των **448.802,51** Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α 24%) συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης ποσού ύψους **148.548,63** Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α 24%) και περιλαμβάνει[45] τις προεκτιμώμενες αμοιβές των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών μελετών:

1. **140.291,13 €** για μελέτη κατηγορίας 06 – Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων
2. **93.945,60 €** για μελέτη κατηγορίας 09 – Μηχανολογικές – Ηλεκτρολογικές – Ηλεκτρονικές Μελέτες
3. **120.888,92 €**για μελέτη κατηγορίας 08 – Στατικές μελέτες
4. **3.182,14 €** για σύνταξη Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων
5. **4.723,86 €** για ΣΑΥ - ΦΑΥ
6. **27.231,39 €** για Σύνταξη τευχών δημοπράτησης

και **58.539,46** Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α 24%) για απρόβλεπτες δαπάνες[46] που αντιστοιχεί στο 15% του ως άνω συνόλου 1-6, ήτοι προεκτιμώμενης αξίας **390.263,05** Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α 24%).

Το δικαίωμα προαίρεσης ποσού ύψους **148.548,63** Ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24% περιλαμβάνει:

Ποσό έως **5.392,75 €** (πλέον Φ.Π.Α 24%) για την εκπόνηση Μελέτης Παθητικής Πυροπροστασίας, εφόσον ο ανάδοχος αιτιολογήσει επαρκώς την αναγκαιότητα εκπόνησής της.

Ποσό έως **74.326,14 €** (πλέον Φ.Π.Α 24%) για εκπόνηση Μελέτης Στατικής Επάρκειας, εφ' όσον απαιτηθεί.

Ποσό έως **19.049,18 €** (πλέον Φ.Π.Α 24%) για την Επίβλεψη των επί τόπου Μετρήσεων και Εργαστηριακών δοκιμών προκειμένου να καταστεί εφικτός ο έλεγχος στατικής επάρκειας.

Ποσό έως **42.472,08 €** (πλέον Φ.Π.Α 24%) για την εκπόνηση Μελέτης Ενισχύσεων-Επεμβάσεων, σε περίπτωση που απαιτηθεί, σύμφωνα με τη μελέτη Στατικής Επάρκειας.

Ποσό έως **7.308,49 €** (πλέον Φ.Π.Α 24%) για την εκπόνηση Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας, εφόσον ο ανάδοχος αιτιολογήσει επαρκώς την αναγκαιότητα εκπόνησής της.

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) και η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από **2016ΣΜ04000001**[47] και υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις[48], περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν 4013/2011[49], καθώς και της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016.

12.2 Οι μονάδες φυσικού αντικειμένου, τα ποσοτικά στοιχεία από το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων και οι τιμές μονάδος που χρησιμοποιήθηκαν για τους υπολογισμούς των άνω προεκτιμώμενων αμοιβών, αναφέρονται αναλυτικά στο τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών.

Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν, για την υποβολή της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς, να μελετήσουν τα τεχνικά στοιχεία του έργου, η δε οικονομική τους προσφορά περιλαμβάνει τη συνολική αμοιβή τους για το σύνολο του προς μελέτη αντικειμένου, όπως αυτό προδιαγράφεται στο Φάκελο δημόσιας σύμβασης. Τεκμαίρεται σχετικά ότι ο ανάδοχος έλαβε υπόψη, κατά τη μελέτη του Φακέλου δημόσιας σύμβασης, την πιθανότητα να μην αντιστοιχούν οι ποσότητες μονάδων φυσικού αντικειμένου, που αναφέρονται στο τεύχος της προεκτιμώμενης αμοιβής, στις τελικές ποσότητες που θα απαιτηθούν για την εκπόνηση της μελέτης και διαμόρφωσε ανάλογα την οικονομική του προσφορά. Εφόσον προκύψουν διαφορές, εφαρμόζεται το άρθρο 186 του ν. 4412/2016.

12.3 Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης του Αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

Η μέγιστη επιτρεπόμενη συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε **έντεκα (11) μήνες** από την υπογραφή του συμφωνητικού.

Στο συμφωνητικό ορίζονται και τμηματικές προθεσμίες, ως ακολούθως:[50]

1. Πρώτο στάδιο: Προμελέτη : 3 μήνες
2. Εγκρίσεις: 1 μήνας
3. Δεύτερο στάδιο: Μελέτη Εφαρμογής: 4 μήνες
4. Εγκρίσεις: 1 μήνας
5. Τρίτο στάδιο: Τεύχη Δημοπράτησης, ΣΑΥ – ΦΑΥ, Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων: 1 μήνας
6. Εγκρίσεις, οριστική παραλαβή: 1 μήνας

Ο μέγιστος καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε **οκτώ (8) μήνες**.

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης.

Στον ανάδοχο χορηγείται προκαταβολή κατά τους όρους των άρθρων 72 και 187 παρ. 2 περ. α) του ν. 4412/2016[51].

Άρθρο 13: Διαδικασία σύναψης σύμβασης - Όροι υποβολής προσφορών

13.1 Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

13.2 Η τεχνική προσφορά θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας, σε συνδυασμό με το άρθρο 94 παρ. 2 και 3 του ν. 4412/2016. Η οικονομική προσφορά θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας, σε συνδυασμό με το άρθρο 95 παρ. 3 του ν. 4412/2016 .

13.3 Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές [52].

13.4 Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά[53].

13.5 Δεν γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του συμβατικού αντικειμένου της μελέτης.

13.6 Οι προσφορές θα ισχύουν για 10[54] μήνες από την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών του επομένου άρθρου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς τους και της εγγύησης συμμετοχής.

Άρθρο 14 : Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών - αποσφράγισης

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών[55] ορίζεται η **16 - 04 -2021,** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:30.**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **21 - 04 - 2021,** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:30[56].**

Άρθρο 15 : Εγγυήσεις

15.1 **Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό**

Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού **6.005,08 €**[57].

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Οι εγγυήσεις συμμετοχής περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016:

α) την ημερομηνία έκδοσης,

β) τον εκδότη,

γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται (ή τον κύριο του έργου),

δ) τον αριθμό της εγγύησης,

ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση.

στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης, αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης),

ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης (αριθμός, έτος, τίτλος μελέτης) και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών,

θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης,

ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 13 της παρούσας, ήτοι μέχρι **16 - 03 -2022,** άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι εγγυήσεις συμμετοχής καταπίπτουν**,** υπέρ του κυρίου του έργου, μετά από γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου, αν ο προσφέρων αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 17 έως 19 της παρούσας, δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα στο άρθρο 22 της παρούσας δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης.

Οι εγγυήσεις συμμετοχής επιστρέφονται ως εξής :

α) στον ανάδοχο, με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης,

β) στους λοιπούς προσφέροντες, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016[58].

15.2 **Εγγύηση καλής εκτέλεσης**

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132 ν. 4412/2016 (όπως συμπληρώθηκε με την παρ.21 του αρ.43 του Ν.4605/2019 (Α'52)), η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης χωρίς ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής ή του κυρίου του έργου έναντι του αναδόχου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ του κυρίου του έργου, με αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ιδίως μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης του αναδόχου. Η ένσταση[59] του αναδόχου κατά της αποφάσεως δεν αναστέλλει την είσπραξη του ποσού της εγγυήσεως.

Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 15.1 της παρούσας και επιπρόσθετα, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

15.3 **Εγγύηση προκαταβολής[60]**

Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής μέχρι το 30% της αμοιβής προσφοράς.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καλύπτει και την παροχή ισόποσης προκαταβολής προς τον ανάδοχο, χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγύησης προκαταβολής. Στις περιπτώσεις που προβλέπεται μεγαλύτερο ύψος προκαταβολής, αυτή λαμβάνεται με την κατάθεση από τον ανάδοχο εγγύησης προκαταβολής που θα καλύπτει τη διαφορά μεταξύ του ποσού της εγγύησης καλής εκτέλεσης και του ποσού της καταβαλλόμενης προκαταβολής, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 περ. δ' του ν. 4412/2016 (άρθρο 302 παρ. 1 περ. δ' για τις συμβάσεις του Βιβλίου ΙΙ). Η προκαταβολή απαγορεύεται να χρησιμοποιηθεί για δαπάνες που δεν σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με το αντικείμενο της σύμβασης.
Στο εν λόγω σημείο της διακήρυξης, ισχύουν και οι παρατηρήσεις που αναφέρθηκαν στο άρθρο 15.1 σχετικά με την έκδοση εγγυήσεων από το Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Μ.Ε.Δ.Ε., καθώς και σχετικά με τα γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

15.4 Οι ως άνω εγγυητικές επιστολές εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β΄ και γ΄ της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α΄13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη- μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.[61] Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή του οικονομικού φορέα/αναδόχου από ένα ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου, ανεξαρτήτως του ύψους των.

Εάν η εγγύηση εκδοθεί από αλλοδαπό πιστωτικό ίδρυμα μπορεί να συνταχθεί σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από μετάφραση στην ελληνική γλώσσα, σύμφωνα και με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 10.3. της παρούσας.

15.5 Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

Άρθρο 16: Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης

16.1. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Προκήρυξη σύμβασης, ήτοι το σχετικό τυποποιημένο έντυπο "Προκήρυξη Σύμβασης"[62], **απεστάλη,** μέσω της διαδικτυακής πύλης simap.europa.eu, για δημοσίευση στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις **05 - 03 -2021.**

16.2. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

1. Η προκήρυξη σύμβασης της προηγούμενης παραγράφου 16.1 και η Διακήρυξη καταχωρήθηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ[63].

2. Η διακήρυξη αναρτάται και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (https://www.inedivim.gr/tags/προκηρύξεις), σύμφωνα με το άρθρο 2 της παρούσας.

3. Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο[64], σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016, και αναρτάται στο πρόγραμμα "Διαύγεια" diavgeia.gov.gr.

16.3. Γνωστοποίηση της συναφθείσας σύμβασης για τις συμβάσεις άνω των ορίων, δημοσιεύεται στην ΕΕΕΕ, σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν. 4412/2016.

16.4 Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης στον ελληνικό τύπο βαρύνουν, σε κάθε περίπτωση, τον ανάδοχο και εισπράττονται με τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής της σύμβασης[65].

Οι δαπάνες δημοσίευσης της προκήρυξης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης βαρύνουν τον προϋπολογισμό της Ένωσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

Η σύμβαση ανατίθεται βάσει του κριτηρίου του άρθρου 21 της παρούσας, σε προσφέροντα ο οποίος δεν αποκλείεται από τη συμμετοχή βάσει του άρθρου 18 και πληροί τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19.

Άρθρο 17: Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης

17.1. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών που αναφέρονται στο άρθρο 12.1[66] και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ΄ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

17.2 Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης[67].

17.3 Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των περιπτώσεων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

Άρθρο 18: Λόγοι αποκλεισμού

18.1 Κάθε προσφέρων **αποκλείεται** από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί ένωσης οικονομικών φορέων) ένας από τους λόγους των παρακάτω περιπτώσεων:

18.1.1 Υπάρχει εις βάρος του προσφέροντος αμετάκλητη[68] καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους :

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος(ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία[69], όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α΄ 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α΄ 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α΄215).

Η υποχρέωση αποκλεισμού προσφέροντος εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω προσφέροντος ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά τους διαχειριστές. Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), η εν λόγω υποχρέωση αφορά τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, η εν λόγω υποχρέωση αφορά τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου[70].

18.1.2 **Αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης** οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας, **εάν** η αναθέτουσα αρχή: **α)** γνωρίζει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία, **β)** μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, **γ)** γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα 2 ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής: αα) 3 πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την Υ.Α. 2063/Δ1632/2011 (Β΄ 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως 'υψηλής' ή 'πολύ υψηλής' σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από 3 διενεργηθέντες ελέγχους, **ή ββ)** 2 πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από 2 διενεργηθέντες ελέγχους.

18.1.2Α ν ο οικονομικός φορέας της παρ.2 είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Οι υποχρεώσεις των περ. α΄ και β΄ της παρ.2 δεν θεωρείται ότι έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό ερώτημα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου

Σύμβασης (ΕΕΕΣ), του αρ.79, ή άλλου αντίστοιχου εντύπου ή δήλωσης με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του. Οι περ. α΄ και β΄ της παρ.2 παύουν να εφαρμόζονται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις ανωτέρω υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού διακανονισμού."

18.1.5 Σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις[71]:

(α) Ο προσφέρων έχει αθετήσει τις ισχύουσες υποχρεώσεις του που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 και αφορούν υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016,

(β) Ο προσφέρων τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μια εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην παραπάνω περίπτωση, υπό την προϋπόθεση ότι η αναθέτουσα αρχή έχει αποδείξει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας (παρ. 5 άρθρου 73 του ν. 4412/2016)[72],

(γ) Υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) Μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) Μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή των προσφερόντων κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) Ο προσφέρων έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) Ο προσφέρων έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 79 του ν. 4412/2016,

(η) Ο προσφέρων επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) Ο προσφέρων έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

18.1.6 Προσφέρων αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 (εθνικός λόγος αποκλεισμού) [73].

18.1.7 Η αναθέτουσα αρχή αποκλείει προσφέροντα, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις περιπτώσεις των προηγούμενων παραγράφων.

Εάν η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, στις περιπτώσεις της παραγράφου 18.1.1 η περίοδος αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση και στις περιπτώσεις της παραγράφου 18.1.5 στα τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος.[74]

18.1.8 Προσφέρων που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 18.1.1, 18.1.2Α και 18.1.5[75] μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω προσφέρων δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους προσφέροντες αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον προσφέροντα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Προσφέρων που έχει αποκλειστεί, με τελεσίδικη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση στο κράτος - μέλος στο οποίο ισχύει η απόφαση.

18.1.9 Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

18.1.10 Προσφέρων που του έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Άρθρο 19 . Κριτήρια επιλογής[76]

19.1. Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών στην κατηγορία/ κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1 της παρούσας[77]. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016.

19.2 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια[78]

Κάθε προσφέρων που πληροί τις προϋποθέσεις της ανωτέρω παραγράφου 19.1 της παρούσας, για να μην αποκλειστεί από την παρούσα Διαδικασία, πρέπει να διαθέτει επιπλέον οικονομική και χρηματοοικονομική ικανότητα ως εξής:

α) μέσος όρος κύκλου εργασιών των τριών (3) τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων πριν το έτος διενέργειας του διαγωνισμού ποσού ίσου με το διπλάσιο προϋπολογισμό της προς ανάθεση σύμβασης (συμπεριλαμβανομένου του ποσού προαίρεσης) και

β) ασφαλιστική κάλυψη επαγγελματικού κινδύνου σε ισχύ, για το σύνολο του προϋπολογισμού της σύμβασης.

19.3. Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα
Ο κάθε προσφέρων θα πρέπει διαθέτει :

α) Αποδεδειγμένη εμπειρία του οικονομικού φορέα, εντός της τελευταίας πενταετίας, στην εκπόνηση Αρχιτεκτονικών Μελετών Κτιριακών Έργων και Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών σε μελέτες ανακαινιζομένων ή νέων κτηρίων Φοιτητικών Εστιών ή Ξενοδοχείων εντός αστικού ιστού σχεδίου πόλεως, σε ένα τουλάχιστον κτίριο που να είχε ελάχιστη ανακαινιζόμενη ή νέας κατασκευής κλειστή δομημένη επιφάνεια μεγαλύτερη των (4000) τεσσάρων χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων που θα αποδεικνύεται στις συμβάσεις, στα τιμολόγια πληρωμής κ.λ.π. Τα αποδεικτικά μέσα αυτών, είναι αυτά που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

β) Επίσης θα πρέπει να διαθέτει:

1. Για την κατηγορία μελέτης 06 – Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων απαιτείται τουλάχιστον ένας μελετητής 12/ετούς εμπειρίας.
2. Για την κατηγορία μελέτης 09 - Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές, απαιτείται τουλάχιστον ένας μελετητής 12/ετούς εμπειρίας.
3. Για την κατηγορία μελέτης 08 – Στατικές Μελέτες απαιτούνται τουλάχιστον ένας μελετητής 12/ετούς εμπειρίας, ένας μελετητής 8/ετούς εμπειρίας και δύο μελετητές 4/ετούς εμπειρίας.
4. Για την έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης απαιτείται τουλάχιστον ένας Ενεργειακός Επιθεωρητής.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, προσκομίζουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου.

19.4 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης[79]

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύβασης θα πρέπει να διαθέτουν σχετική πιστοποίηση διασφάλισης ποιότητας ISO 9001:2008 ή ισοδύναμό του .

Σε περίπτωση Ένωσης οικονομικών φορέων η απαίτηση μπορεί να καλύπτεται τουλάχιστον από ένα μέλος της Ένωσης.

19.5 Στήριξη στις ικανότητες άλλων φορέων (Δάνεια εμπειρία)

Όσον αφορά στα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και τα κριτήρια σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, ένας οικονομικός φορέας μπορεί να στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτούς.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 22 της παρούσας, εάν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο προσφέρων, πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού κατά τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη.

Όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ΄ του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς μπορούν να βασίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων μόνο εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Όταν ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, ο οικονομικός φορέας και αυτοί οι φορείς είναι από κοινού υπεύθυνοι[80] για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ιδίους όρους, μία ένωση οικονομικών φορέων μπορεί να στηρίζεται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων (για τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και τα κριτήρια σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα).

Η εκτέλεση των ..... [81] γίνεται υποχρεωτικά από τον προσφέροντα ή, αν η προσφορά υποβάλλεται από ένωση οικονομικών φορέων, από έναν από τους συμμετέχοντες στην ένωση αυτή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

Άρθρο 20: Περιεχόμενο φακέλων προσφοράς

20.1 Η προσφορά των διαγωνιζομένων περιλαμβάνει τους ακόλουθους ηλεκτρονικούς υποφακέλους:
(α) υποφάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»
(β) υποφάκελο με την ένδειξη "Τεχνική Προσφορά»
(γ) υποφάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά»,
σύμφωνα με τα κατωτέρω:

20.2 Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να περιέχει[82] τα ακόλουθα:
- α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

- β) την εγγύηση συμμετοχής, του άρθρου 15 της παρούσας.

20.3 Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος "Τεχνική Προσφορά" περιλαμβάνει τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς του οικονομικού φορέα, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η τεχνική προσφορά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21.2 της παρούσας:

α) Τεχνική Έκθεση για τη συγκεκριμένη μελέτη, στηριζόμενη στα υπάρχοντα στοιχεία του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης, με επισήμανση των προβλημάτων και εισήγηση του τρόπου επίλυσής τους. Στην Τεχνική Έκθεση δεν πρέπει να περιλαμβάνονται προτάσεις τεχνικών λύσεων.

β) Πρόταση Μεθοδολογίας, που περιλαμβάνει περιγραφή του γενικού προγράμματος εκπόνησης της μελέτης, δηλαδή τις απαιτούμενες επιμέρους δραστηριότητες, την αλληλουχία των σταδίων ή φάσεων της κύριας και των υποστηρικτικών μελετών (όταν πρόκειται για σύνθετη μελέτη) την αλληλοτροφοδότηση των μελετών με δεδομένα, τον καθορισμό σημείων ελέγχου και απαιτούμενων ενεργειών και διαδικασιών για την παραγωγή της μελέτης.

γ) χρονοδιάγραμμα, στο οποίο περιγράφεται η χρονική αλληλουχία των δραστηριοτήτων της περίπτωσης β΄, λαμβανομένου υπόψη του συνολικού χρόνου, όπως προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

δ) οργανόγραμμα και έκθεση τεκμηρίωσης καθηκόντων και κατανομής εργασιών του συντονιστή και της ομάδας μελέτης, όπου παρουσιάζεται η κατανομή ευθυνών μεταξύ των μελών της και στοιχεία για την αποτελεσματικότητα της δράσης κάθε μέλους της ομάδας μελέτης σε αντίστοιχες ευθύνες με αυτές που αναλαμβάνει στην ομάδα μελέτης και το βαθμό επιτυχίας της, λαμβανομένων υπόψη των διατάξεων των περιπτώσεων β΄ και γ΄,

ε) στοιχεία για τη συνοχή της ομάδας μελέτης, από τα οποία να προκύπτει η δυνατότητα καλής συνεργασίας για την απρόσκοπτη και ποιοτικά αποδεκτή εκπόνηση της μελέτης.

στ) στοιχεία για την εμπειρία των μελών της ομάδας μελέτης

Η Τεχνική Έκθεση, η Πρόταση Μεθοδολογίας (συμπεριλαμβανομένων τυχόν παραρτημάτων αυτών), καθώς και τα στοιχεία που τεκμηριώνουν τα ανωτέρω δ) και ε) σημεία (συμπεριλαμβανομένων τυχόν παραρτημάτων και εξαιρουμένων των υπεύθυνων δηλώσεων συνεργασίας και των τυχόν πιστοποιητικών με τα οποία αποδεικνύεται προηγούμενη συνεργασία μεταξύ μελών της προτεινόμενης ομάδας μελέτης) δεν πρέπει να υπερβαίνουν ένα εύλογο μέγεθος 100 σελίδων[83] κειμένου μεγέθους Α4 μέσης γραμματοσειράς, εκτός του προαναφερθέντος οργανογράμματος.

Όταν το περιεχόμενο των παραπάνω εγγράφων και στοιχείων υπερβαίνει το εύλογο μέγεθος, κατά την κρίση της Επιτροπής Διαγωνισμού (η οποία διαμορφώνεται με βάση την αρχή του ίσου μέτρου κρίσης), το υπερβάλλον υλικό δε θα λαμβάνεται υπόψη στην αξιολόγηση.
Για τα αναφερόμενα στοιχεία των μελών της ομάδας μελέτης, η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει περαιτέρω πληροφορίες.

20.4 Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «Οικονομική Προσφορά» περιέχει το ψηφιακά υπογεγραμμένο αρχείο pdf, το οποίο παράγεται από το υποσύστημα, αφού συμπληρωθούν καταλλήλως οι σχετικές φόρμες σύμφωνα με το άρθρο 3.5. γ' και δ') της παρούσας.

20.5 Στις παραπάνω περιπτώσεις που με την τεχνική ή οικονομική προσφορά υποβάλλονται ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (Α' 94) είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης σύμβασης (ήτοι μετά την αποστολή της προκήρυξης στην Ε.Ε.Ε.Ε.) [84].

Άρθρο 21 : Κριτήριο ανάθεσης και κριτήρια αξιολόγησης προσφοράς

21.1 Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής.
Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα παρακάτω κριτήρια και υποκριτήρια, καθώς και τη σχετική στάθμισή τους. Επισημαίνεται ότι τα δικαιολογητικά και τα αποδεικτικά μέσα που θα χρησιμοποιηθούν για την απόδειξη των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής **δεν βαθμολογούνται** για την αξιολόγηση της Τεχνικής Προσφοράς.

21.1.1 Κριτήριο 1ο (Κ1) Τεχνικής προσφοράς

<u>Αξιολογείται και Βαθμολογείται η Εμπειρία των μελών που στελεχώνουν την ομάδα που θα αναλάβει την εκπόνηση της μελέτης</u> κατά την παρ. 20.3, στ) του άρθρου 20, και συγκεκριμένα :

Η Αποδεδειγμένη εμπειρία **της ομάδας έργου**, εντός της τελευταίας τριετίας, στην εκπόνηση Αρχιτεκτονικών Μελετών Κτιριακών Έργων και Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών σε μελέτες ανακαινιζομένων ή νέων κτηρίων Φοιτητικών Εστιών ή Ξενοδοχείων πέντε αστέρων εντός σχεδίου πόλης, σε ένα τουλάχιστον κτίριο με δυναμικότητα δωματίων άνω των 130 (με επέμβασης σε αυτά) που θα αποδεικνύεται στις συμβάσεις, στα τιμολόγια πληρωμής κ.λ.π. Τα αποδεικτικά μέσα αυτών, είναι αυτά που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Βαθμολογία

Αριθμός δωματίων (ΑΔ) Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου 1 : σ1=0,35

α) Αν ΑΔ ≥ 250 Βαθμολόγηση 100
β) Αν ΑΔ = 180 Βαθμολόγηση 50
γ) Αν ΑΔ = 130 Βαθμολόγηση 40
Για Αριθμό Δωματίων μεταξύ 250-180, 180-130 η βαθμολόγηση γίνεται με γραμμική παρεμβολή μέχρι δεύτερο δεκαδικό.

Προσφορές που θα λαμβάνουν στο κριτήριο αυτό βαθμό κάτω του 40 απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «Τεχνική προσφορά" επί ποινής αποκλεισμού θα περιλαμβάνει ξεχωριστό κεφάλαιο που θα περιγράφει τα απαιτούμενα για το Κριτήριο 1.

21.1.2 Κριτήριο 2ο (Κ2) Τεχνικής προσφοράς

Αξιολογείται και Βαθμολογείται η Δυνατότητα των μελών που στελεχώνουν την ομάδα που θα αναλάβει την εκπόνηση της μελέτης κατά την παρ. 20.3, δ) του άρθρου 20, και συγκεκριμένα :
Η Αποδεδειγμένη ενεργή δραστηριοποίηση **της ομάδας έργου** εντός της τελευταίας τριετίας, στην συνεχή και συνεπή εκπόνηση Έργων Τα αποδεικτικά μέσα αυτών, είναι αυτά που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
Μέσος όρος κύκλου εργασιών των τελευταίων 3 ετών (Τ). Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου 2 : σ2=0,35
α) Αν Τ ≥ 4 x αμοιβής προϋπολογισμού Βαθμολόγηση 100
β) Αν Τ = 3 x αμοιβής προϋπολογισμού Βαθμολόγηση 60
γ) Αν Τ = 2 x αμοιβής προϋπολογισμού Βαθμολόγηση 40
Για ετήσιο κύκλο εργασιών μεταξύ 4 - 3 x αμοιβής προϋπολογισμού και 3 - 2 x αμοιβής προϋπολογισμού η βαθμολόγηση γίνεται με γραμμική παρεμβολή μέχρι δεύτερο δεκαδικό
Προσφορές που θα λαμβάνουν στο κριτήριο αυτό βαθμό κάτω του 40 απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «Τεχνική προσφορά» επί ποινής αποκλεισμού θα περιλαμβάνει ξεχωριστό κεφάλαιο που θα περιγράφει τα απαιτούμενα για το Κριτήριο 2

21.1.3 Κριτήριο 3ο (Κ3) Τεχνικής προσφοράς

Αξιολογείται και Βαθμολογείται το χρονοδιάγραμμα της προταθείσας Έκθεσης Μεθοδολογίας κατά την παρ.20.3 γ) του άρθρου 20, και συγκεκριμένα :

Η ανταπόκριση του χρονοδιαγράμματος, στις απαιτήσεις που ορίζει η χρονική αλληλουχία των δραστηριοτήτων της περίπτωσης β του άρθρου 20.3, λαμβανομένου υπόψη του συνολικού χρόνου, όπως προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
Βαθμολογία κριτηρίου
Χρόνος εκπόνησης μελέτης (Χ). Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου 3 : σ3=0,30

α) Αν Χ ≤ 2 μήνες Βαθμολόγηση 100
β) Αν Χ = 3 μήνες Βαθμολόγηση 60
γ) Αν Χ = 8 μήνες Βαθμολόγηση 40
Για Χρόνο εκπόνησης των μελετών μεταξύ 2-3 μηνών και 3-8 μηνών η βαθμολόγηση γίνεται με γραμμική παρεμβολή μέχρι δεύτερο δεκαδικό

Προσφορές που θα λαμβάνουν στο κριτήριο αυτό βαθμό κάτω του 40 απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ειδικότερα για την εξασφάλιση της υπηρεσίας σε χρόνο εκπόνησης των μελετών μικρότερο ή ίσο των 3 μηνών προβλέπεται πρόσθετη εγγύηση ως ακολούθως

α) Αν Χ ≤ 2 μήνες Πρόσθετη εγγύηση 25% επί της εκτιμηθείσης αμοιβής προϋπολογισμού
β) Αν Χ = 3 μήνες Πρόσθετη εγγύηση 10% επί της εκτιμηθείσης αμοιβής προϋπολογισμού
Για Χρόνο εκπόνησης των μελετών μεταξύ 2-3 μηνών η Πρόσθετη εγγύηση ορίζεται με γραμμική παρεμβολή μέχρι δεύτερο δεκαδικό Προσφορές που δεν εμπεριέχουν ταυτόχρονα τις πρόσθετες αυτές εγγυήσεις απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «Τεχνική προσφορά» επί ποινής αποκλεισμού θα περιλαμβάνει ξεχωριστό κεφάλαιο που θα περιγράφει τα απαιτούμενα για το Κριτήριο 3.

21.2 **Βαθμολόγηση Τεχνικής Προσφοράς**

Το άθροισμα των σχετικών συντελεστών βαρύτητας των κριτηρίων (και υποκριτηρίων) αξιολόγησης ανέρχεται σε κάθε περίπτωση σε 100. Η βαθμολόγηση και κατάταξη των προσφορών γίνεται σύμφωνα με τον τύπο:

U ΤΠ= σ1*Κ1 + σ2*Κ2+σ3*Κ3

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2ο) δεκαδικό ψηφίο.

Όπου «σν» είναι ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου ανάθεσης Κν

και ισχύει σ1+σ2+σ3= 1

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς ορίζεται σε UΤΠ = 80%.

Η τεχνική προσφορά που δεν πληροί την ελάχιστη επιμέρους βαθμολογία των κριτηρίων του άρθρου 21.1 απορρίπτεται και ο προσφέρων αποκλείεται της περαιτέρω διαδικασίας[85].

21.3. **Βαθμολόγηση Οικονομικής Προσφοράς**

Οι οικονομικές προσφορές βαθμολογούνται σε εκατονταβάθμια κλίμακα και η βαθμολογία ΒΟΠι της κάθε οικονομικής προσφοράς ΟΠι ισούται με το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης, ως εξής:

ΒΟΠι = 100 x (1-ΟΠι/ΠΑ), όπου ΠΑ είναι η προεκτιμώμενη αμοιβή.

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2ο) δεκαδικό ψηφίο.

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της οικονομικής προσφοράς ορίζεται σε **UΟΠ**=20%

Βαθμολογούνται μόνο οι οικονομικές προσφορές των προσφερόντων, των οποίων τα Δικαιολογητικά συμμετοχής κρίθηκαν πλήρη και οι Τεχνικές Προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές και βαθμολογήθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 21.2.

21.4 **Προσδιορισμός της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής**

Η συνολική βαθμολογία κάθε προσφοράς U προκύπτει από το άθροισμα:

U = U ΤΠ * **80**% + U ΟΠ *__20__%

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2ο) δεκαδικό ψηφίο.

Προσωρινός ανάδοχος αναδεικνύεται εκείνος του οποίου η προσφορά έχει συγκεντρώσει τον μεγαλύτερο αριθμό στο U [86].

Σε περίπτωση ισοδύναμων προσφορών, η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον προσφέροντα με τη μεγαλύτερη βαθμολογία τεχνικής προσφοράς. Σε περίπτωση ισοβαθμίας και ως προς την τεχνική προσφορά, η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον (προσωρινό) ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες προσφορές, σε ημέρα και ώρα που θα τους γνωστοποιηθεί μέσω της λειτουργικότητας “επικοινωνία” του υποσυστήματος.

Άρθρο 22: Αποδεικτικά μέσα κριτηρίων ποιοτικής επιλογής[87]

Κατά την υποβολή προσφορών οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 79 παρ. 1 του ν. 4412/2016, το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986 (Α΄75), ως **προκαταρκτική απόδειξη** προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, επιβεβαιώνοντας ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας πληροί τις ακόλουθες προϋποθέσεις:
α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις του άρθρου 18 της παρούσας,
β) πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί, σύμφωνα με το άρθρο 19 της παρούσας.

Σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, μπορεί να ζητηθεί από τους προσφέροντες να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά από τα κατωτέρω αναφερόμενα, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

Το ΕΕΕΣ μπορεί να υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών[88].

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στο άρθρο 18.1.1 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν[89].

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα, για την εφαρμογή του παρόντος, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για τη συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης[90].

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το ΕΕΕΣ υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας δηλώνει στο ΕΕΕΣ την πρόθεσή του για ανάθεση υπεργολαβίας, υποβάλλει μαζί με το δικό του ΕΕΕΣ και το ΕΕΕΣ του υπεργολάβου.

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες ενός ή περισσότερων φορέων, υποβάλλει μαζί με το δικό του ΕΕΕΣ και το ΕΕΕΣ κάθε φορέα, στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται.

Το δικαίωμα συμμετοχής και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής όπως ορίζονται στην παρούσα διακήρυξη, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών του παρόντος άρθρου, σύμφωνα με το άρθρο 5 (α και β) της παρούσας, καθώς και κατά τη σύναψη της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8.1 της παρούσας.

Οι μεμονωμένοι προσφέροντες πρέπει να ικανοποιούν όλες τις απαιτήσεις των άρθρων 18 και 19 της παρούσας. Στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, η πλήρωση των απαιτήσεων του άρθρου 18 και της καταλληλότητας για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 19.1 πρέπει να ικανοποιούνται από κάθε μέλος της ένωσης για τις κατηγορίες του άρθρου 12.1 της παρούσας, στις οποίες κάθε μέλος της ένωσης συμμετέχει. Η πλήρωση των απαιτήσεων της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας του άρθρου 19.2 και 19.3, αντίστοιχα, αρκεί να ικανοποιείται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας ή ένωση αυτών στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με το άρθρο 19.5 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται ο προσφέρων οικονομικός φορέας ή ένωση αυτών, υποχρεούνται στην υποβολή των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 18 και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής, κατά περίπτωση, του άρθρου 19 της παρούσας.

Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού των παραγράφων 1.1, 1.2, 1.2Α και 1.5[91] του άρθρου 18 της παρούσας.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο ΕΕΕΣ.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα δικαιολογητικά αυτά.

Όλα τα αποδεικτικά έγγραφα του άρθρου 22.1 ως 22.3 της παρούσας υποβάλλονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α΄ 94). Ειδικά τα αποδεικτικά, τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους[92].

Αποδεκτές γίνονται:

- **οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,**
- **οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών[93]. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.**

Ο προσωρινός ανάδοχος, κατόπιν σχετικής ηλεκτρονικής πρόσκλησης από την αναθέτουσα αρχή, υποβάλλει, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 5 της παρούσας, τα δικαιολογητικά που αναφέρονται κατωτέρω[94]:

22.1 Δικαιολογητικά μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού του άρθρου 18:

22.1.1 Για τις περιπτώσεις του άρθρου 18.1.1 της παρούσας, απόσπασμα ποινικού μητρώου, ή, ελλείψει αυτού, ισοδυνάμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο προσφέρων, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι απαιτήσεις, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του[95]. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα πρόσωπα που ορίζονται στα τέσσερα τελευταία εδάφια του άρθρου 18.1.1 της παρούσας.

22.1.2 Για τις περιπτώσεις του άρθρου 18.1.2 της παρούσας:

β1) Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς του οικείου κράτους μέλους ή χώρας[96], το οποίο πρέπει να είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του[97].

Οι Έλληνες μελετητές - φυσικά πρόσωπα υποβάλλουν βεβαίωση του ΕΤΑΑ/ΤΜΕΔΕ ή άλλου τυχόν ασφαλιστικού οργανισμού όπου είναι ασφαλισμένοι για την κάλυψη κύριας και επικουρικής ασφάλισής τους.

Οι εγκατεστημένες στην Ελλάδα εταιρείες / Γραφεία Μελετών υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (ΤΜΕΔΕ για τους ασφαλισμένους – μέλη του ΤΕΕ, ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων- μελετητών που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι. Οι αλλοδαποί προσφέροντες (φυσικά και νομικά πρόσωπα), που δεν υποβάλουν τα άνω αποδεικτικά, υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση περί του ότι δεν απασχολούν προσωπικό, για το οποίο υπάρχει υποχρέωση ασφάλισης σε ημεδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς. Αν απασχολούν τέτοιο προσωπικό, πρέπει να υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας.

β2) Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους μέλους ή χώρας [98], το οποίο πρέπει να είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του[99].

Οι Έλληνες μελετητές και Εταιρείες / Γραφεία Μελετών υποβάλλουν αποδεικτικό της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.

Οι αλλοδαποί προσφέροντες υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση περί του ότι δεν έχουν υποχρέωση καταβολής φόρων στην Ελλάδα. Σε περίπτωση που έχουν τέτοια υποχρέωση, υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό της οικείας Δ.Ο.Υ.

β3) υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

22.1.2Α Για τις περιπτώσεις του άρθρου 18.1.2Α της παρούσας, πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του[100], από το οποίο να προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

Μέχρι να καταστεί εφικτή η έκδοση του ανωτέρω πιστοποιητικού, αυτό αντικαθίσταται από υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα, χωρίς να απαιτείται επίσημη δήλωση του ΣΕΠΕ σχετικά με την έκδοση του πιστοποιητικού[101].

22.1.3 Για τις περιπτώσεις του άρθρου 18.1.5 της παρούσας:

Για την περίπτωση β'[102], πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του οικείου κράτους μέλους ή χώρας, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του[103]. Ειδικότερα για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, τα πιστοποιητικά ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, εκδίδονται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα. Το πιστοποιητικό ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση εκδίδεται από το οικείο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα, το δε πιστοποιητικό ότι δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων εκδίδεται από το Γ.Ε.Μ.Η., σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Οι μελετητές - φυσικά πρόσωπα δεν προσκομίζουν πιστοποιητικό περί μη θέσεως σε εκκαθάριση. Ειδικά η μη αναστολή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς, αποδεικνύεται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων[104].

Για τις περιπτώσεις α', γ', δ', ε', στ', ζ' και η'[105], υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος[106] ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού. [107]

Για την περίπτωση θ'[108], πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής. Ειδικά για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα μελετητές - φυσικά πρόσωπα, προσκομίζεται πιστοποιητικό του Τ.Ε.Ε., ή του αντίστοιχου επιμελητηρίου (όταν αυτό έχει πειθαρχικές εξουσίες επί των μελών του) περί μη διάπραξης παραπτώματος, για το οποίο επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή. Τα Γραφεία / Εταιρείες Μελετών, καθώς και τα φυσικά πρόσωπα-μελετητές, ανεξάρτητα από την χώρα εγκατάστασης (Ελλάδα ή αλλοδαπή), τα οποία δεν υπόκεινται στους άνω πειθαρχικούς φορείς, υποβάλουν πιστοποιητικό του φορέα στον οποίο υπόκεινται, εφόσον αυτός έχει πειθαρχικές εξουσίες στα μέλη του, διαφορετικά υποβάλουν υπεύθυνη δήλωση ότι: α) δεν υπάρχει πειθαρχικός φορέας και β) δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.

22.1.4 Αν το κράτος μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται ως άνω, υπό 22.1.1, 22.1.2 και 22.1.3 περ. β', το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα εν λόγω έγγραφα ή τα πιστοποιητικά ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται ανωτέρω.

Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis)[109] του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

Αν διαπιστωθεί με οποιονδήποτε τρόπο ότι, στην εν λόγω χώρα εκδίδονται τα υπόψη πιστοποιητικά, η προσφορά του διαγωνιζόμενου απορρίπτεται.

22.1.5 Για την περίπτωση του άρθρου 18.1.6 της παρούσας[110], τα ακόλουθα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο π.δ. 82/1996 και στο άρθρο 8 του ν. 3310/2005:

- Οι ημεδαπές επιχειρήσεις:

i) πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής που εποπτεύει σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2190/1920 την εταιρία, από το οποίο προκύπτει ότι οι μετοχές της είναι ονομαστικές, που να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του. [111]

ii) αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της Εταιρείας, το πολύ τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

- Οι αλλοδαπές επιχειρήσεις, εφόσον έχουν κατά το δίκαιο της έδρας τους υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών μέχρι φυσικού προσώπου, προσκομίζουν:

i) πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές,

ii) αναλυτική κατάσταση μετόχων, με αριθμό των μετοχών του κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας με ημερομηνία το πολύ 30 εργάσιμες μέρες πριν την υποβολή προσφοράς,

iii) κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η ονομαστικοποίηση μέχρι φυσικού προσώπου των μετοχών, που έχει συντελεστεί το τελευταίο 30ήμερο πριν την υποβολή της προσφοράς.

- Οι αλλοδαπές επιχειρήσεις, που δεν έχουν, κατά το δίκαιο της έδρας τους, υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών, υποβάλλουν:

i) βεβαίωση περί μη υποχρέωσης ονομαστικοποίησης των μετοχών από αρμόδια αρχή, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη, διαφορετικά προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου,

ii) έγκυρη και ενημερωμένη κατάσταση μετόχων που κατέχουν τουλάχιστον 1% των μετοχών,

iii) εάν δεν τηρείται τέτοια κατάσταση, προσκομίζεται σχετική κατάσταση μετόχων (με 1%), σύμφωνα με την τελευταία Γενική Συνέλευση, αν οι μέτοχοι αυτοί είναι γνωστοί στην εταιρεία,

iv) εάν δεν προσκομιστεί κατάσταση κατά τα ανωτέρω, η εταιρία αιτιολογεί τους λόγους που οι μέτοχοι αυτοί δεν της είναι γνωστοί. Η Επιτροπή του Διαγωνισμού δεν μπορεί να κρίνει την επάρκεια της αιτιολόγησης, αν όμως αποδείξει τη δυνατότητα απόκτησης ή σύνταξης της κατάστασης αυτής, τότε η επιχείρηση αποκλείεται.

Ελλείψεις στα δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών συμπληρώνονται κατά το άρθρο 7 της παρούσας.

Περαιτέρω, πριν την υπογραφή της σύμβασης, υποβάλλεται η υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «*Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005*».

22.1.6 Για την περίπτωση του άρθρου 18.1.10 της παρούσας, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

22.2. Δικαιολογητικά πλήρωσης κριτηρίων επιλογής:

22.2.1 Προς απόδειξη της **καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητάς** τους :

(α1) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν Πτυχίο Μελετητή ή Γραφείων Μελετών [112] για τις αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, ως εξής:

1 στην κατηγορία μελέτης 06

2 στην κατηγορία μελέτης 09

3 στην κατηγορία 08

(α2) Για τον ενεργειακό επιθεωρητή απαιτείται η υποβολή βεβαίωσης εγγραφής στο μητρώο ενεργειακών επιθεωρητών του ΥΠΕΝ.

(β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης υποβάλλουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016.

(γ) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, υποβάλλουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα του άρθρου 17.1 της παρούσας.

Τα ως άνω δικαιολογητικά υπό α), β) και γ) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος[113].

22.2.2 Η **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια** αποδεικνύεται ως ακολούθως [114]:

α) Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να υποβάλλει για κάθε οικονομική χρήση είτε τις ετήσιες οικονομικές του καταστάσεις όπως υποβλήθηκαν στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., είτε στους δημοσιευμένους ισολογισμούς του.
β) Για την κάλυψη επαγγελματικού κινδύνου, ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να προσκομίσει ασφαλιστήριο συμβόλαιο σε ισχύ, αναγνωρισμένης ημεδαπής ή αλλοδαπής επιχείρησης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε **επίσημους καταλόγου**ς ή διαθέτουν πιστοποιητικό από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 83 ν. 4412/2016 και στην παράγραφο 22.2.6 του παρόντος άρθρου**.**

Εάν ο οικονομικός φορέας, για βάσιμο λόγο, δεν είναι σε θέση να υποβάλλει τα δικαιολογητικά που ζητεί η αναθέτουσα αρχή, μπορεί να αποδεικνύει την οικονομική και χρηματοοικονομική του επάρκεια με οποιοδήποτε άλλο έγγραφο, το οποίο η αναθέτουσα αρχή κρίνει κατάλληλο.

22.2.3 Η **τεχνική και επαγγελματική ικανότητα** αποδεικνύεται ως ακολούθως [115]:
Για την περίπτωση του άρθρου 19.3 (α)

Κατάλογο των κυριότερων παρόμοιων με την υπό ανάθεση μελετών, που εκπονήθηκαν την τελευταία πενταετία από το μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή από τα μέλη αν πρόκειται περί ένωσης οικονομικών φορέων, με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη καθώς και τις σχετικές βεβαιώσεις περαίωσης της αναθέτουσας αρχής. Ως παρόμοιες νοούνται οι μελέτες που περιγράφονται στο αρ. 19.3 (α)

.

Για την περίπτωση του άρθρου 19.3 (β)

Η στελέχωση των ημεδαπών μελετητικών επιχειρήσεων αποδεικνύεται είτε με την προσκόμιση της βεβαίωσης εγγραφής στο Μητρώο Μελετητών/Γραφείων μελετών είτε με την υποβολή καταλόγου με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα, συνοδευόμενο από τα βιογραφικά σημειώματα αυτών.

Η στελέχωση των αλλοδαπών επιχειρήσεων αποδεικνύεται με την υποβολή καταλόγου με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα, συνοδευόμενο από τα βιογραφικά σημειώματα αυτών

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5

και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, προσκομίζουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε **επίσημους καταλόγου**ς ή διαθέτουν πιστοποιητικό από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 83 ν. 4412/2016 και στην παράγραφο 22.2.6 του παρόντος άρθρου**.**

22.2.4 **Δικαιολογητικά για πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης**[116]

Με την προσκόμιση πιστοποιητικών εκδιδόμενων από ανεξάρτητους οργανισμούς που βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας, σύμφωνα με το σύστημα ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001:2008, είτε άλλα αναγνωρισμένα συστήματα που βασίζονται στη σχετική σειρά ευρωπαϊκών προτύπων και έχουν πιστοποιηθεί από διαπιστευμένους οργανισμούς.

22.2.5 Αν ο προσφέρων επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή σχετική δέσμευση των φορέων αυτών (π.χ. δήλωση, ιδιωτικό συμφωνητικό, κ.α.) ότι θα διαθέσουν στον προσφέροντα τους αναγκαίους πόρους.

22.2.6 Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους ή διαθέτουν πιστοποιητικό από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν, για την εκάστοτε σύμβαση, να υποβάλλουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.
Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.
Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.
Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους.

22.3. Δικαιολογητικά νομιμοποίησης προσωρινού αναδόχου:

Σε περίπτωση νομικού προσώπου, υποβάλλονται ηλεκτρονικά, στον φάκελο "Δικαιολογητικά Προσωρινού Αναδόχου", τα νομιμοποιητικά έγγραφα από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου και τα οποία πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους[117], εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Εάν ο προσφέρων είναι Α.Ε και Ε.Π.Ε :
1. ΦΕΚ σύστασης,
2. Αντίγραφο του ισχύοντος καταστατικού με το ΦΕΚ στο οποίο έχουν δημοσιευτεί όλες οι μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού ή επικυρωμένο αντίγραφο κωδικοποιημένου καταστατικού (εφόσον υπάρχει)

3. ΦΕΚ στο οποίο έχει δημοσιευτεί το πρακτικό ΔΣ εκπροσώπησης του νομικού προσώπου,
4. Πρακτικό Δ.Σ περί έγκρισης συμμετοχής στο διαγωνισμό, στο οποίο μπορεί να περιέχεται και εξουσιοδότηση (εφόσον αυτό προβλέπεται από το καταστατικό του υποψηφίου αναδόχου) για υπογραφή και υποβολή προσφοράς σε περίπτωση που δεν υπογράφει ο ίδιος ο νόμιμος εκπρόσωπος του φορέα την προσφορά και τα λοιπά απαιτούμενα έγγραφα του διαγωνισμού και ορίζεται συγκεκριμένο άτομο,

5. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί τροποποιήσεων του καταστατικού / μη λύσης της εταιρείας.

Εάν ο προσφέρων είναι Ο.Ε, Ε.Ε , ΙΚΕ:
1. Αντίγραφο του καταστατικού με όλα τα μέχρι σήμερα τροποποιητικά, ή φωτοαντίγραφο επικυρωμένου, από δικηγόρο, κωδικοποιημένου καταστατικού, εφόσον υπάρχει
2. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί των τροποποιήσεων του καταστατικού
Σε περίπτωση εγκατάστασης τους στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά σύστασής τους εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένα, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

Άρθρο 23: Υπεργολαβία

23.1 Ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει.

23.2 Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

23.4 Αν το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο προσφέρων προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνει το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%)[118] της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή:

α) επαληθεύει υποχρεωτικά τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 18 της παρούσας για τους υπεργολάβους με το Ε.Ε.Ε.Σ.,

β) απαιτεί υποχρεωτικά από τον προσφέροντα να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού του.

Άρθρο 24 - Διάφορα:

Για την διεξαγωγή του διαγωνισμού έχουν εκδοθεί οι πιο κάτω γνωμοδοτήσεις και αποφάσεις[119]:

Απόφαση με αρ. πρωτ.: 40753/23/04/2020 του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης με ΑΔΑ: 6ΕΦΧ46ΜΤΛΡ-ΠΓΦ για την έγκριση της ένταξης στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ 2020), στη ΣΑΜ-040 του έργου με κωδικό 2016ΣΜ04000001 «Επιχορήγηση του ΙΝΕΔΙΒΙΜ για εκπόνηση μελετών και ερευνητικών εργασιών σχετικά με τη βελτίωση και αναβάθμιση των Φοιτητικών Εστιών» για το οικονομικό έτος 2020.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ. **136/456** (ΑΔΑ: 9ΑΝΦ46ΨΖΣΠ-6ΒΙ) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος **2021** και με αρ. **477** καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ. (συμπληρώνεται και ο αριθμός της απόφασης έγκρισης της πολυετούς ανάληψης σε περίπτωση που η δαπάνη εκτείνεται σε περισσότερα του ενός οικονομικά έτη, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4 του π.δ. 80/2016)[120].

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αριθμό **7547 / 486 / 03 - 03 -2021** Απόφαση[121] Δ.Σ/ΙΝΕΔΙΒΙΜ

Για την ακρίβεια
Η Προϊσταμένη Κεντρικής Γραμματείας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ./ Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΕΡΒΟΣ

Ιωάννα Ζαχαροπούλου

[1] Κατά την έννοια της περ. 28 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016.

[2] Συμπληρώνονται τα στοιχεία της αναθέτουσας αρχής. Επισημαίνεται ότι οι αναθέτοντες φορείς δύνανται να χρησιμοποιούν το παρόν τεύχος διακήρυξης για τις συμβάσεις που αναθέτουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του ν. 4412/2016.

[3] Αναγράφεται ο κωδικός ταυτοποίησης της διατιθέμενης πίστωσης (π.χ. κωδικός ενάριθμου έργου στο ΠΔΕ ή κωδικός πίστωσης του τακτικού προϋπολογισμού του φορέα υλοποίησης). Σε περίπτωση συγχρηματοδοτούμενων έργων από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αναγράφεται και ο τίτλος του Επιχειρησιακού Προγράμματος του ΕΣΠΑ ή άλλου συγχρηματοδοτούμενου από πόρους ΕΕ προγράμματος στο πλαίσιο του οποίου είναι ενταγμένη η υπό ανάθεση μελέτη.

[4] Συμπληρώνεται η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής.

[5] Μέσω της λειτουργικότητας "Επικοινωνία" του υποσυστήματος.

[6] Από τις 2-5-2019, παρέχεται η νέα ηλεκτρονική υπηρεσία Promitheus ESPDint (https://espdint.eprocurement.gov.gr/) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Μπορείτε να δείτε τη σχετική ανακοίνωση στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ www.promitheus.gov.gr Πρβλ και το Διορθωτικό (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L 17/65 της 23ης Ιανουαρίου 2018) στον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας , με το οποίο επιλύθηκαν τα σχετικά ζητήματα ορολογίας που υπήρχαν στο αρχικό επίσημο ελληνικό κείμενο του Εκτελεστικού Κανονισμού, Μπορείτε να δείτε το σχετικό Διορθωτικό στην ακόλουθη διαδρομή https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R(01)&from=EL

[7] Πρβλ. και άρθρο 4 1.της με αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10-09-2018 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «*Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων - Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα*» (Β' 4203).

[8] Η περιπτ. (θ) συμπληρώνεται και περιλαμβάνεται στη διακήρυξη εφόσον η αναθέτουσα αρχή περιλάβει υποδείγματα εγγράφων προς υποβολή από τους οικονομικούς φορείς π.χ. εγγυητικών επιστολών.

[9] Συμπληρώνονται τυχόν άλλα έγγραφα σύμβασης ή τεύχη που η αναθέτουσα αρχή κρίνει αναγκαία με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας σύναψης.

[10] Πρβ. άρθρο 67 του ν. 4412/2016.

[11] Όταν είναι αδύνατο να παρασχεθεί ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης, μπορεί να περιληφθεί, στο παρόν άρθρο της διακήρυξης, πρόβλεψη ότι τα σχετικά έγγραφα της σύμβασης θα διατεθούν με μέσα άλλα πλην των ηλεκτρονικών, όπως το ταχυδρομείο ή άλλο κατάλληλο μέσο ή συνδυασμός ταχυδρομικών ή άλλων καταλλήλων μέσων και ηλεκτρονικών μέσων (τρίτο εδάφιο παρ. 1 του άρθρου 67 του ν. 4412/2016). Στην περίπτωση αυτή προτείνεται η ακόλουθη διατύπωση: *«Τα ακόλουθα έγγραφα της σύμβασης ..... διατίθενται από ……, οδός ……, πληροφορίες …… τηλ.:…….. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν ακόμα, να λάβουν γνώση των παρακάτω εγγράφων της σύμβασης ……, στα γραφεία της αναθέτουσας αρχής κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες».*

[12] Όταν δεν μπορεί να προσφερθεί ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης, διότι η αναθέτουσα αρχή προτίθεται να εφαρμόσει την παρ. 2 του άρθρου 21 του ν. 4412/2016, αναφέρονται, στο παρόν άρθρο της διακήρυξης, τα μέτρα προστασίας του εμπιστευτικού χαρακτήρα των πληροφοριών, τα οποία απαιτούνται, και τον τρόπο με τον οποίο είναι δυνατή η πρόσβαση στα σχετικά έγγραφα. Ενδεικτικά, λ.χ., η αναθέτουσα αρχή θα μπορούσε να αναφέρει ότι: "*Ο οικονομικός φορέας αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής, τα ανωτέρω έγγραφα ή πληροφορίες που προκύπτουν από αυτά. Οι οικονομικοί φορείς διασφαλίζουν την τήρηση των απαιτήσεων αυτών από το προσωπικό τους, τους υπεργολάβους τους και κάθε άλλο τρίτο πρόσωπο που χρησιμοποιούν κατά την σύναψη ή εκτέλεση της σύμβασης. Για τον σκοπό αυτό,*

κατά την παραλαβή των εγγράφων της σύμβασης, υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με την οποία δηλώνει τα ανωτέρω".

[13] Συμπληρώνεται από την αναθέτουσα αρχή με σαφήνεια συγκεκριμένη ημερομηνία *("εγκαίρως, ήτοι έως την ....")*, προς αποφυγή οιασδήποτε σύγχυσης και αμφιβολίας.

[14] Συμπληρώνεται η έκτη ημέρα πριν από τη λήξη της προθεσμίας του άρθρου 14 της παρούσας. Σε περίπτωση επισπευσμένης διαδικασίας της παρ. 3 του άρθρου 27 του ν. 4412/2016, συμπληρώνεται, αντί της έκτης, η τέταρτη ημέρα, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 67/297 παρ. 2 του ν. 4412/2016. Σε περίπτωση που η ημέρα αυτή είναι αργία, τίθεται η προηγούμενη αυτής εργάσιμη ημέρα. Πρβλ και άρθρο 11 της υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α. (3821 Β').

[15] Πρβλ. άρθρο 12 παρ. 1.2.1.1. & 1.2.1.2 της υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.

[16] Πρβ. άρθρο 92 παρ. 8 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ.8 υποπαρ. β. του ν. 4605/2019 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 56 παρ. 4 του ν. 4609/2019.

[17] Άρθρο 92 παρ. 7 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 8 περ. β' του ν. 4605/2019 και το άρθρο 56 παρ. 3 του ν. 4609/2019 (Α'67) Σημειώνεται ότι η προθεσμία των 10 ημερών που αναγράφεται στο παρόν σημείο αφορά μόνο τον χρόνο υπογραφής της ΥΔ και σε καμία περίπτωση δεν συνδέεται με τη συνολική προθεσμία υποβολής των προσφορών με την έννοια ότι οι οικονομικοί φορείς έχουν τη δυνατότητα να υποβάλλουν την προσφορά τους οποτεδήποτε κατά την ως άνω προθεσμία.

.

[18] Επισημαίνεται ότι, ως προς τις προθεσμίες για την ολοκλήρωση των ενεργειών της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 221Α του ν. 4412/2016, το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 28 του ν. 4605/2019 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 παρ. 7 ν. 4609/2019 (Α 67).

[19] Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 1 εδ. α του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 12 περ. α του ν. 4605/2019.

[20] Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 1 ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 19 του ν. 4497/2017 (Α 171).

[21] Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 2 του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 παρ. 12 περ. β του ν. 4605/19.

[22] Με την επιφύλαξη των παρ. 7 και 8 του άρθρου 78 του ν. 4412/2016 (λήψη επανορθωτικών μέσων).

[23] Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 6 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 12 περ. γ του ν. 4605/19.

[24] Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 2 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 13 περ. β του ν. 4605/19.

[25] Πρβλ. παρ. 7 του άρθρου 379 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 4 του ν. 4487/2017 (Α' 116). Πρβ. και άρθρο 15 παρ. 1 της ΚΥΑ 117384/26-10-2017.

[26] Πρβ. Άρθρο 361 του ν. 4412/2016.

[27] Πρβ. άρθρο 364 παρ. 2 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 41 του ν. 4605/2019.

[28] Πρβ. Άρθρο 367 του ν. 4412/2016 και π.δ. 39/2017.

[29] Πρβ. άρθρο 365 παρ. 1 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 43 παρ. 42 του ν. 4605/2019.

[30] Πρβ. Άρθρο 372 παρ. 1 έως 3 του ν. 4412/2016.

[31] Πρβ. άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 43 παρ. 45 του ν. 4605/2019.

[32] Ή/και η Επιτροπή Διαγωνισμού, κατά περίπτωση (πρβλ. άρθρο 13 παρ. 3 περ. γ' & 'δ της με. αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.).

[33] Πρβλ. ομοίως προηγούμενη υποσημείωση

[34] Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται από τον προσωρινό ανάδοχο, έπειτα από σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, **μόνο** στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης (πρβ. άρθρο

105 παρ. 3 περ. γ' του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από την περ. 26 του άρθρου 107 του ν. 4497/2017 (Α' 171) και το άρθρο 43 παρ. 13 περ. γ' του ν. 4605/2019.

[35] Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 3 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 13 περ. γ του ν. 4605/19.

[36] Η απόφαση κατακύρωσης κοινοποιείται στον προσωρινό ανάδοχο: α) στην περίπτωση που απαιτείται υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8.1, μετά τον έλεγχο αυτής και τη διαπίστωση της ορθότητάς της από την Επιτροπή διαγωνισμού, και β) στην περίπτωση που δεν απαιτείται η υποβολή της ανωτέρω υπεύθυνης δήλωσης (πρβλ. προηγούμενη υποσημείωση), μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου κατά το άρθρο 5 της παρούσας και την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προδικαστικής προσφυγής.

[37] Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 5 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 13 περ. δ του ν. 4605/19.

[38] Πρβλ. άρθρο 80 παρ. 10 ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 14 του ν. 4497/2017 (Α 171) και το άρθρο 43 παρ. 7 περ. α' υποπερ. αβ' του ν. 4605/2019.

[39] Επισημαίνεται ότι με το άρθρο 118 παρ. 25 του ν. 4472/2017 (Α 74) προβλέπεται ότι: "*25. Με την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παραγράφου 20 καταργούνται [...] και τα άρθρα 39 και 40 του ν. 3316/2005, που διατηρήθηκαν σε ισχύ με την περίπτωση 40 της παρ. 1 του άρθρου 377 του ν. 4412/2016".*

[40] Από 1-1-2017 τέθηκε σε ισχύ το π.δ 80/2016 (Α' 145), με το άρθρο 13 του οποίου καταργήθηκε το π.δ 113/2010.

[41] Τίθεται μόνο όταν εκ του συμβατικού ποσού (1.000.000 ΕΥΡΩ χωρίς ΦΠΑ) προκύπτει εφαρμογή των διατάξεων για τον έλεγχο του Ε.Σ.Ρ.

[42] Τίθεται μόνο εφόσον πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενο έργο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

[43] Τίθεται μόνο εφόσον επιλεγεί η διενέργεια κλήρωσης για τη συγκρότηση συλλογικών οργάνων.

[44] Νόμοι, ΠΔ και υπουργικές αποφάσεις που εκδίδονται μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 61 του ν. 4412/2016, δεν αποτελούν μέρος του εφαρμοστέου θεσμικού πλαισίου της.

[45] Σε περίπτωση που περιλαμβάνονται τυχόν δικαιώματα προαίρεσης, διαμορφώνεται αναλόγως η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης και το παρόν άρθρο (πρβ. άρθρα 6 παρ. 1 και 132 παρ. 1 περ. α' του ν. 4412/2016).

[46] Πρβλ. άρθρο 53 περ. 8α' του ν. 4412/2016.

[47] Όταν πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενη από την Ε.Ε. μελέτη, τούτο να αναγράφεται στη Διακήρυξη και ειδικότερα να αναγράφεται ο τίτλος της Πράξης και του Επιχειρησιακού Προγράμματος στο πλαίσιο του οποίου είναι ενταγμένη, καθώς και τα ποσοστά συγχρηματοδότησης της δαπάνης της μελέτης από εθνικούς και ενωσιακούς πόρους (με αναφορά στο διαρθρωτικό ταμείο). Επίσης, η σχετική συμπλήρωση ακολουθεί τη διακριτή ορολογία Συλλογικές Αποφάσεις (ΣΑ) ή ΚΑΕ, ανάλογα την πηγή χρηματοδότησης (ΠΔΕ ή Τακτικός προϋπολογισμός). Για το ζήτημα της ανάληψης δαπανών δημοσίων επενδύσεων, βλ. και άρθρο 5 του π.δ 80/2016.

[48] Οι κρατήσεις προσαρμόζονται ανάλογα με την περίπτωση.

[49] Πρβλ. άρθρο 4 παρ. 3 έβδομο εδάφιο του ν. 4013/2011, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 44 του ν. 4605/2019.

[50] Κατά το άρθρο 184 του ν. 4412/2016, τμηματικές προθεσμίες μπορούν να τεθούν στο συμφωνητικό κατά την κρίση της αναθέτουσας αρχής. Αν δεν τεθούν τμηματικές προθεσμίες, η σχετική αναφορά της προκήρυξης διαγράφεται. Επίσης, μπορεί να γίνεται παραπομπή στο σχετικό χρονοδιάγραμμα που (τυχόν) περιλαμβάνεται στο τεύχος τεχνικών δεδομένων.

[51] Στην περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή επιλέξει τη μη χορήγηση προκαταβολής, το σχετικό εδάφιο διαγράφεται.

[52] Να αναφερθεί εάν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές και να συμπληρωθούν τα αναφερόμενα στο άρθρο 57 παρ 2 του ν. 4412/2016. Άλλως, να συμπληρωθεί «δεν γίνονται δεκτές».

[53] Πρβ. άρθρο 91 παρ. 1 περ. (ε) του ν. 4412/2016. Αν, ωστόσο, στην παράγραφο 13.3 της παρούσας η αναθέτουσα αρχή έχει συμπληρώσει ότι γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές, η παράγραφος 13.4 διαγράφεται.

[54] Ορίζεται ο χρόνος από την Αναθέτουσα Αρχή, κατ΄ εκτίμηση των ιδιαιτεροτήτων της διαδικασίας. Για τον καθορισμό του χρόνου ισχύος της προσφοράς, πρβ. άρθρο 97 παρ 3 του ν. 4412/2016.

[55] Η προθεσμία παραλαβής των προσφορών καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 27 του ν. 4412/2016 .

[56] Προτείνεται οι αναθέτουσες αρχές να ορίζουν την ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών μετά την παρέλευση τριών εργασίμων ημερών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, προκειμένου να έχει προσκομιστεί από τους συμμετέχοντες και η πρωτότυπη εγγύηση συμμετοχής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3.5. περ. β της παρούσας.

[57] Το ποσοστό της εγγύησης συμμετοχής δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς το Φ.Π.Α., με ανάλογη στρογγυλοποίηση, μη συνυπολογιζόμενων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης (άρθρο 72 παρ. 1 περ. α εδάφιο πρώτο του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5α του άρθρου 43 ν. 4605/2019 [Α' 52].).

[58] Πρβ. άρθρο 72 παρ. 1 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την περ. 4 του άρθρου 107 του ν. 4497/2017 (Α' 171) και την παρ. 5 περ. β, γ και δ του άρθρου 43 του ν. 4605/2019 (Α' 52).

[59] Πρβ. άρθρο 198 του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4491/2017 (Α 152).

[60] Άρθρο 72 παρ. 1 περ. δ' του ν. 4412/2016. Εφόσον προβλέπεται προκαταβολή συμπληρώνονται οι όροι για την εγγυητική επιστολή προκαταβολής. Επισημαίνεται ότι η εγγύηση καλής εκτέλεσης καλύπτει και την παροχή ισόποσης προκαταβολής προς τον ανάδοχο, χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγύησης προκαταβολής. Στην περίπτωση που με την παρούσα ορίζεται μεγαλύτερο ύψος προκαταβολής (πχ 15%), αυτή λαμβάνεται με την κατάθεση από τον ανάδοχο εγγύησης προκαταβολής που θα καλύπτει τη διαφορά μεταξύ του ποσού της εγγύησης καλής εκτέλεσης και του ποσού της καταβαλλόμενης προκαταβολής.

[61] Τα γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την παροχή εγγυήσεων συμμετοχής και καλής εκτέλεσης (εγγυοδοτική παρακαταθήκη) συστήνονται σύμφωνα με την ειδική νομοθεσία που διέπει αυτό και ειδικότερα βάσει του άρθρου 4 του π.δ της 30 Δεκεμβρίου 1926/3 Ιανουαρίου 1927 ("Περί συστάσεως και αποδόσεως παρακαταθηκών και καταθέσεων παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων"). Πρβλ. το με αρ. πρωτ. 2756/23-5-2017 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ: 7ΝΣΡΟΞΤΒ-975).

[62] Πρβλ. άρθρα 63 και 65 του ν. 4412/2016.

[63] Σύμφωνα με τα άρθρα 38 και 66 του Ν. 4412/2016 και τη με αριθμ. 117384/26-10-2017 ΚΥΑ, όπως ισχύουν.

[64] Σύμφωνα με την περ. 40 της παρ. 1 και την παρ. 3 του άρθρου 377 του ν. 4412/2016, εξακολουθεί η υποχρέωση δημοσίευσης της περίληψης της προκήρυξης σε μία ημερήσια εφημερίδα της πρωτεύουσας με πανελλήνια κυκλοφορία, που προβλέπεται στο άρθρο 12 παρ. 1 του ν. 3316/2005 μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2017 (πρβ. παρ. 10 του άρθρου 379 του ν. 4412/2016), καθώς και σε μία ημερήσια εφημερίδα της πρωτεύουσας του νομού, στον οποίο πρόκειται να κατασκευαστεί το έργο,το οποίο αφορά η μελέτη ή η υπηρεσία, ή της έδρας της Περιφέρειας, αν στην έδρα του νόμου δεν εκδίδεται ημερήσια εφημερίδα ή αν το εν λόγω έργο θα εκτελεστεί σε περισσότερους νομούς, που προβλέπεται στο ίδιο άρθρο 12 του ν. 3316/2005 μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020 (πρβ. παρ. 12 του άρθρου 379 του ν. 4412/2016).

[65] Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 3548/2007, που εξακολουθεί να ισχύει έως και την 31.12.2020 (πρβ. άρθρο 379 παρ. 12 του ν. 4412/2016).

[66] Πρβ. Άρθρο 25 του ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι οι αναθέτουσες αρχές δεν μπορούν να καλούν συγκεκριμένες τάξεις/ πτυχία του Μητρώου Μελετητών/ Γραφείων Μελετών.

[67] Πρβλ. περ. ε' παρ. 1 του άρθρου 91 του ν. 4412/2016.

68 Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 1 εδ. α του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 6 του ν. 4497/2017. Επισημαίνεται ότι, στο ΕΕΕΣ, η αναφορά σε *"τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση"* νοείται, δεδομένης της ως άνω νομοθετικής μεταβολής, ως *"αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση",* η δε σχετική δήλωση του οικονομικού φορέα στο Μέρος ΙΙΙ.Α. του ΕΕΕΣ αφορά μόνο σε αμετάκλητες καταδικαστικές αποφάσεις.

69 Στο Μέρος ΙΙΙ του Ε.Ε.Ε.Σ (Λόγοι Αποκλεισμού) αντί του όρου *"δωροδοκία"*, αναγράφεται ο όρος *"διαφθορά",* καθώς δεν έχει διορθωθεί με αντίστοιχο διορθωτικό ο Κανονισμός 2016/7, όπως η Οδηγία 2014/24/ΕΕ (L 135/24.5.2016).

70 Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 1 τελευταία δύο εδάφια του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 107 περ. 7 του ν. 4497/2017.

71 Οι λόγοι της παραγράφου 18.1.5 αποτελούν <u>δυνητικούς</u> λόγους αποκλεισμού σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 4 ν. 4412/2016. Κατά συνέπεια, η αναθέτουσα αρχή δύναται να επιλέξει έναν, περισσότερους, όλους ή ενδεχομένως και κανέναν από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 18.1.5, συνεκτιμώντας τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της υπό ανάθεση σύμβασης (εκτιμώμενη αξία αυτής, ειδικές περιστάσεις κλπ), με σχετική πρόβλεψη στο παρόν σημείο της διακήρυξης. Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση επιλογής οποιουδήποτε δυνητικού λόγου αποκλεισμού της παρ. 18.1.5 και πρόβλεψης του στην παρούσα διακήρυξη, η αναθέτουσα αρχή αποκλείει τον οικονομικό φορέα (με την επιφύλαξη των παρ. 7 έως 9 του αρ. 73 του ν. 4412/2016), στο πρόσωπο του οποίου συντρέχει ο συγκεκριμένος λόγος αποκλεισμού. Επισημαίνεται ότι η επιλογή της αναθέτουσας αρχής για τους λόγους αποκλεισμού της παραγράφου 18.1.5 διαμορφώνει αντιστοίχως το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) και τα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 22 της παρούσας. Σε περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή δεν επιλέξει κάποιον από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 18.1.5, διαγράφεται το περιεχόμενο των σχετικών λόγων αποκλεισμού της παραγράφου και δεν συμπληρώνεται αντίστοιχα το ΕΕΕΣ και τα αποδεικτικά μέσα.

72 Σημειώνεται ότι, στο Κεφάλαιο Γ του ΕΕΕΣ (Λόγοι που σχετίζονται με Αφερεγγυότητα, Σύγκρουση Συμφερόντων ή Επαγγελματικό Παράπτωμα), οι συγκεκριμένες καταστάσεις αναφέρονται με παρόμοια ορολογία ως εξής: *α) έχει κηρύξει χρεοκοπία, ή β) υπόκειται σε διαδικασία αφερεγγυότητας ή παύσης δραστηριοτήτων, ή γ) έχει υπαχθεί σε πτωχευτικό συμβιβασμό, ή δ) βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές νομοθετικές ή κανονιστικές διατάξεις, ή ε) τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή στ) έχουν ανασταλεί οι δραστηριότητές του*, καθώς δεν έχει διορθωθεί με αντίστοιχο Διορθωτικό ο Κανονισμός 2016/7, όπως η Οδηγία 2014/24/ΕΕ (L 135/24.5.2016).

73 Η παρ. 18.1.6 τίθεται μόνο αν η η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης υπερβαίνει το ποσό του 1.000.000 ΕΥΡΩ (χωρίς ΦΠΑ). Η μη συνδρομή του εν λόγω εθνικού λόγου αποκλεισμού δηλώνεται στο αντίστοιχο πεδίο του Ε.Ε.Ε.Σ. (Μέρος ΙΙΙ Δ *"Άλλοι λόγοι αποκλεισμού που ενδέχεται να προβλέπονται από την εθνική νομοθεσία του κράτους μέλους"*).

74 Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 10 ν. 4412/2016, η οποία προστέθηκε με το άρθρο 107 περ. 9 του ν. 4497/2017. Επίσης, βλ. υπ' αριθμ. πρωτ. 6271/30-11-2018 έγγραφο της Αρχής (ΑΔΑ Ψ3Κ8ΟΞΤΒ-09Β) σχετικά με την απόφαση ΔΕΕ της 24 Οκτωβρίου 2018 στην υπόθεση C-124/2017, Vossloh, ιδίως σκέψεις 38 – 41, ΣτΕ ΕΑ 40/2019.

75 Η αναφορά στην παρ. 18.1.5 τίθεται εφόσον η αναθέτουσα αρχή επιλέξει κάποιον από τους λόγους αποκλεισμού της παραγράφου αυτής.

76 Όλα τα κριτήρια επιλογής, πλην της καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας (αρ. 75 παρ. 2 σε συνδυασμό με το αρ. 77 του ν. 4412/2016), είναι προαιρετικά για την αναθέτουσα αρχή και πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 75 παρ. 1 του ν. 4412/2016). Σε κάθε περίπτωση, πρέπει να διαμορφώνονται κατά τρόπο, ώστε να μην περιορίζεται δυσανάλογα η συμμετοχή των ενδιαφερόμενων οικονομικών φορέων στους διαγωνισμούς. Κατά το στάδιο του προσδιορισμού των κριτηρίων καταλληλότητας των υποψηφίων, είναι αναγκαίο να τηρούνται από τις αναθέτουσες αρχές, οι θεμελιώδεις ενωσιακές αρχές, ιδίως η αρχή της ίσης μεταχείρισης των συμμετεχόντων, της αποφυγής των διακρίσεων, της διαφάνειας και της ανάπτυξης του ελεύθερου ανταγωνισμού. **<u>Τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19.1 έως 19.4</u>** εξετάζονται κατά τη διαδικασία ελέγχου της καταλληλότητας του προσφέροντος να εκτελέσει τη

σύμβαση (κριτήρια "on/off") και **<u>δεν μπορούν να τίθενται ως κριτήρια αξιολόγησης της προσφοράς στο άρθρο 21.1</u>** της παρούσας και να βαθμολογούνται, πλην των τίτλων σπουδών και επαγγελματικών προσόντων, υπό την προϋπόθεση ότι δεν τίθενται ως κριτήριο επιλογής και ειδικότερα τεχνικής ικανότητας (Πρβλ. και υποσημείωση 90 κατωτέρω).

77 Επισημαίνεται ότι οι αναθέτουσες αρχές δεν μπορούν να καλούν συγκεκριμένες τάξεις/ πτυχία του Μητρώου Μελετητών/ Γραφείων Μελετών. Πρβλ. Άρθρα 76 παρ 4 & 77 παρ. 4 του ν. 4412/2016, οι οποίες προστέθηκαν με το άρθρο 119 παρ. 5 περ. α' & ε', αντίστοιχα, του ν. 4472/2017, σε συνδυασμό με το άρθρο 75 παρ. 2 & 5 του ν. 4412/2016.

78 Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να επιβάλλουν απαιτήσεις που να διασφαλίζουν ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν την αναγκαία οικονομική και χρηματοδοτική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης. Όλες οι απαιτήσεις πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογες με το αντικείμενο της σύμβασης (πρβ. άρθρο 75 παρ. 1 τελευταίο εδάφιο και αρ. 75 παρ. 3 του ν. 4412/2016). Οι εν λόγω απαιτήσεις καθορίζονται περιγραφικά στο παρόν σημείο.

79 Προαιρετική επιλογή. Η παρ. 19.4 τίθεται κατά διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής και συμπληρώνεται εφόσον προβλέπεται σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 4412/2016. Επαναλαμβάνεται ότι όλες οι απαιτήσεις πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογες με το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 75 παρ. 1 ν. 4412/2016).

80 Το εδάφιο αυτό προστίθεται κατά την κρίση της αναθέτουσας αρχής σύμφωνα με το άρθρο 78 παρ. 1 έβδομο εδάφιο του ν. 4412/2016, άλλως διαγράφεται.

81 Προαιρετική επιλογή συμπλήρωσης του εδαφίου. Σύμφωνα με το άρθρο 78 παρ. 2 του ν. 4412/2016, στην περίπτωση συμβάσεων υπηρεσιών, οι Αναθέτουσες Αρχές μπορούν να απαιτούν την εκτέλεση ορισμένων κρίσιμων καθηκόντων απευθείας από τον ίδιο τον προσφέροντα.

82 Επισημαίνεται ότι ο οικονομικός φορέας παράγει από το υποσύστημα το ηλεκτρονικό αρχείο «εκτυπώσεις» των Δικαιολογητικών Συμμετοχής σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF), το οποίο υπογράφεται με εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών και επισυνάπτεται στον (υπο)φακέλο της προσφοράς «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» (Πρβλ άρθρο 12 παρ. 1.2.4 της με. αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.).

83 Το όριο των σελίδων καθορίζεται κατά την εκτίμηση της αναθέτουσας αρχής, αναλόγως των απαιτήσεων της μελέτης που πρόκειται να εκπονηθεί.

84 Πρβ. άρθρο 92 παρ. 8 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ.8 υποπαρ. β. του ν. 4605/2019 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 56 παρ. 4 του ν. 4609/2019.

85 Αναφέρεται μόνο αν έχει τεθεί ελάχιστα αποδεκτή επιμέρους βαθμολογία σε κάθε κριτήριο.

86 Σε περίπτωση ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών, εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016.

87 Ως προς τον τρόπο υποβολής των αποδεικτικών μέσων του παρόντος άρθρου, τα οποία έχουν συνταχθεί/ παραχθεί από τους ίδιους τους οικονομικούς φορείς πρβλ. άρθρο 8 παρ. 3 της με αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.

88 Πρβ. άρθρο 79Α παρ. 4 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 6 του ν. 4605/2019. Σημειώνεται ότι η προθεσμία των 10 ημερών που αναγράφεται στο παρόν σημείο αφορά μόνο τον χρόνο υπογραφής του ΕΕΕΣ και σε καμία περίπτωση δεν συνδέεται με τη συνολική προθεσμία υποβολής των προσφορών, με την έννοια ότι οι οικονομικοί φορείς έχουν τη δυνατότητα να υποβάλλουν την προσφορά τους οποτεδήποτε κατά την ως άνω προθεσμία.

89 Επισημαίνεται ότι η ανωτέρω δυνατότητα εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του οικονομικού φορέα. Εξακολουθεί να υφίσταται η δυνατότητα να υπογράφεται το ΕΕΕΣ από το σύνολο των φυσικών προσώπων που αναφέρονται στα τελευταία δύο εδάφια του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 107 περ. 7 του ν. 4497/2017.

90 Πρβλ. άρθρο 79Α ν. 4412/2016, το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 107 περ. 13 του ν. 4497/201.

[91] Η υποχρεωτική αντικατάσταση του τρίτου, ως προς την παρ. 18.1.5, εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής, εφόσον δε δεν την επιθυμεί, απαλείφεται η αναφορά στην παρ. 18.1.5 στο παρόν σημείο. Πρβλ. άρθρο. 78 παρ. 1 του ν. 4412/2016.

[92] Πρβλ. άρθρο 80 παρ. 13 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αε του ν. 4605/2019.

[93] Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

[94] Εφιστάται η προσοχή των αναθετουσών αρχών στο ότι πρέπει να ζητείται η προσκόμιση δικαιολογητικών προς απόδειξη μόνο των λόγων αποκλεισμού και των κριτηρίων επιλογής που έχουν τεθεί στην παρούσα διακήρυξη. Επισημαίνεται, περαιτέρω, ότι, η αναθέτουσα αρχή δύναται, κατά το αρ. 79 παρ. 5 του ν. 4412/2016, να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

[95] Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

[96] Λαμβανομένου υπόψη του σύντομου, σε πολλές περιπτώσεις, χρόνου ισχύος των πιστοποιητικών ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδονται από τους ημεδαπούς ασφαλιστικούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να αποκτούν εγκαίρως πιστοποιητικά τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 104 του ν. 4412/2016, προκειμένου να τα υποβάλλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι. Τα εν λόγω πιστοποιητικά υποβάλλονται μαζί με τα υπόλοιπα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 22 από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος.

[97] Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

[98] Λαμβανομένου υπόψη του σύντομου, σε πολλές περιπτώσεις, χρόνου ισχύος των πιστοποιητικών φορολογικής ενημερότητας που εκδίδονται από τους ημεδαπούς ασφαλιστικούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να αποκτούν εγκαίρως πιστοποιητικά τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 104 του ν. 4412/2016, προκειμένου να τα υποβάλλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι. Τα εν λόγω πιστοποιητικά υποβάλλονται μαζί με τα υπόλοιπα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 22 από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος.

[99] Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

[100] Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

[101] Πρβλ. άρθρο 376 παρ. 17 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 46, περ. α' του ν. 4605/2019.

[102] Εφόσον η αναθέτουσα αρχή την επιλέξει ως λόγο αποκλεισμού.

[103] Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

[104] Με εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης", όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet.

[105] Εφόσον η αναθέτουσα αρχή τις επιλέξει, όλες ή κάποια/ες εξ αυτών, ως λόγους αποκλεισμού.

[106] Οι υπεύθυνες δηλώσεις του παρόντος τεύχους φέρουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται από εγκεκριμένο πιστοποιητικό (Πρβλ. άρθρο 9 παρ. 3 της με αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.).

[107] Επισημαίνεται ότι η αναθέτουσα αρχή, εφόσον μπορέσει να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα, ότι συντρέχει κάποια από τις περιπτώσεις αυτές, αποκλείει οποιονδήποτε οικονομικό φορέα από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της δημόσιας σύμβασης.

[108] Εφόσον η αναθέτουσα αρχή την επιλέξει ως λόγο αποκλεισμού.

[109] Η πλατφόρμα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής eCertis για την αναζήτηση ισοδύναμων πιστοποιητικών άλλων κρατών-μελών της Ε.Ε είναι διαθέσιμη, χωρίς κόστος, στη διαδρομή. https://ec.europa.eu/tools/ecertis/search. Επισημαίνεται ότι η ΕΑΑΔΗΣΥ είναι ο αρμόδιος εθνικός

φορέας για την καταχώρηση και τήρηση των στοιχείων του eCertis για την Ελλάδα. Πρβλ. το με αριθμ. πρωτ. 2282/25-4-2018 σχετικό έγγραφο της Αρχής στον ακόλουθο σύνδεσμο http://www.eaadhsy.gr/index.php/category-articles-gia-tous-foreis/341-ecertis-epigrammiko-apo8ethrio-pistopoihtikwn-twn-dhmosiwn-symvasewn

110 Η υποχρέωση προσκόμισης δικαιολογητικών ονομαστικοποίησης μετοχών αφορά μόνο στις ανώνυμες εταιρείες που λαμβάνουν μέρος στο διαγωνισμό, είτε πρόκειται για μεμονωμένους υποψήφιους, είτε για μέλη ενώσεων και μόνο εφόσον η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης υπερβαίνει το ποσό του 1.000.000 ΕΥΡΩ (χωρίς ΦΠΑ). Εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής οι εταιρείες που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο της χώρας εγκατάστασής τους και υποβάλλουν περί τούτου υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου τους.

111 Πρβ παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019

112 τα οποία εκδίδονται σύμφωνα με τις ειδικές διατάξεις του ν. 3316/2005 και του π.δ. 138/2009

113 Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

114 Συμπληρώνονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (αποδεικτικά μέσα), κατά περίπτωση, με βάση το Μέρος Ι του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

115 Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας του προσφέροντος, όπως αυτή προσδιορίζεται στο άρθρο 19.3, η αναθέτουσα αρχή αναγράφει όσα εκ των αποδεικτικών μέσων που αναφέρονται στα στοιχεία αιι, β, γ, ε, στ και η του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 απαιτούνται (άρθρο 80 παρ. 5 του ως άνω νόμου). Ειδικά η στελέχωση των ημεδαπών μελετητικών επιχειρήσεων αποδεικνύεται με την προσκόμιση της βεβαίωσης εγγραφής (πτυχίο) στο Μητρώο Μελετητών/ Γραφείων Μελετών.

116 Εφόσον έχει αναφερθεί σχετική απαίτηση στο άρθρο 19.4, συμπληρώνεται αναλόγως σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 4412/2016.

117 Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν. 4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

118 Ο όρος αυτός μπορεί να τεθεί, κατά την κρίση της αναθέτουσας αρχής, και στην περίπτωση ποσοστού μικρότερου του 30% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (πρβλ. παρ. 5 άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

119 Τίθενται οι τυχόν ληφθείσες γνωμοδοτήσεις και αποφάσεις, π.χ. αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης, δέσμευσης πίστωσης, η προηγούμενη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής σε περίπτωση συγχρηματοδοτούμενης σύμβασης, τυχόν άλλες εγκρίσεις, ειδικοί όροι, κλπ.

120 Από 01.01.2017 έχει τεθεί σε ισχύ το π.δ 80/2016 (Α 145) *"Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες",* το άρθρο 13 του οποίου καταργεί το π.δ 113/2010. Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4 του π.δ 80/2016: "*Οι διακηρύξεις, οι αποφάσεις ανάθεσης και οι συμβάσεις που συνάπτονται για λογαριασμό των φορέων Γενικής Κυβέρνησης αναφέρουν απαραίτητα τον αριθμό και τη χρονολογία της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, τον αριθμό καταχώρισής της στα λογιστικά βιβλία του οικείου φορέα, καθώς και τον αριθμό της απόφασης έγκρισης της πολυετούς ανάληψης σε περίπτωση που η δαπάνη εκτείνεται σε περισσότερα του ενός οικονομικά έτη*".Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ. 2 γ) του ίδιου π.δ : "*Διακηρύξεις, όπου απαιτείται, και αποφάσεις ανάθεσης που εκδίδονται και συμβάσεις που συνάπτονται από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης είναι άκυρες, εφόσον δεν έχει προηγηθεί αυτών η έκδοση της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης του άρθρου 2, παρ. 2 του παρόντος*". Πρβ. και άρθρο 5 του ως άνω διατάγματος "*Ανάληψη δαπανών δημοσίων επενδύσεων*".

121 Του αρμοδίου οργάνου του εργοδότη – αναθέτουσας αρχής (άρθρο 2 παρ. 3 στοιχ. 2 του ν. 4412/2016).

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
Αρμόδιος: ΧΡ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗ Α.Μ.
Τηλέφωνο: 213 131 4508

ΜΕΛΕΤΗ:	**Μελέτη Ανακαίνισης του κτηριακού συγκροτήματος της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών**
ΤΟΠΟΣ:	**Αθήνα**

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

1. ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

1.1 Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας ανάθεσης είναι η **σύνταξη Προμελέτης και Μελέτης Εφαρμογής** για το έργο της συνολικής ανακαίνισης και αναβάθμισης του κτηρίου της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών, ώστε να πληροί τις σύγχρονες απαιτήσεις για δημόσια κτήρια.

Επιπλέον αντικείμενο της παρούσας είναι ο πολεοδομικός Έλεγχος και η τακτοποίηση του κτηριακού συγκροτήματος της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών.

1.2 Περιγραφή υφιστάμενης κατάστασης

Το κτίριο της Φ.Ε. Αθηνών μελετήθηκε και οικοδομήθηκε επί της οδού Πατησίων 279-281 μεταξύ των ετών 1959-1967 από το Βασιλικό Εθνικό Ίδρυμα, για να στεγάσει τη Φοιτητική Εστία Αρρένων Αθηνών με την υπ' αριθμ: Δ' 4155/15-10-1965 οικοδομική άδεια. Επιπλέον, έχει υπαχθεί στον νόμο 4178/2013 αναφορικά με τις πολεοδομικές του παραβάσεις. Στις στάθμες του υπογείου και του ισογείου του κτηριακού συγκροτήματος, λειτουργεί εστιατόριο-μαγειρείο, για το οποίο έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ: 262631/10-08-2016 Άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος.

1.3 Ποσοτικά στοιχεία φυσικού αντικειμένου

Το κτήριο της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών εκτείνεται σε 10 υπέργειους και 2 υπόγειους ορόφους και περιλαμβάνει

- Ισόγειο, όπου βρίσκεται η κύρια και η βοηθητική είσοδος του κτηρίου, το κεντρικό φουαγιέ του κτηρίου, ο πολυχώρος συνάθροισης κοινού, το εστιατόριο και χώροι που έχουν διαμορφωθεί για ενσύρματη και ασύρματη πρόσβαση στο Internet των φοιτητών.
- Ημιώροφο, στον οποίο στεγάζονται τα γραφεία της διοίκησης της φοιτητικής εστίας και διάφοροι βοηθητικοί χώροι.
- 7+1 υπέργειους ορόφους, που περιλαμβάνουν 280 φοιτητικά δωμάτια, κοινόχρηστα λουτρά και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Στον 8ο όροφο του κτηρίου βρίσκεται μία μικρή εκκλησία και ένας κοινόχρηστος εξώστης προσβάσιμος από τους φοιτητές.
- Δώμα, που περιλαμβάνει τα μηχανοστάσια των ανελκυστήρων.
- Α' υπόγειο, όπου βρίσκονται τα μαγειρεία με τις αποθήκες και τα ψυγεία των τροφίμων. Στο ίδιο επίπεδο βρίσκεται γυμναστήριο καθώς και ο υποσταθμός μέσης τάσης της εστίας, που περιλαμβάνει πίνακα μέσης τάσης και μετασχηματιστή, ο ιδιαίτερος χώρος με τον πίνακα και τον μετρητή της ΔΕΔΔΗΕ και ο Γενικός Πίνακας Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας.
- Β' υπόγειο, που περιλαμβάνει χώρο στάθμευσης και τον κύριο χώρο εγκατάστασης των Η/Μ υποδομών του κτηρίου (3 λέβητες κεντρικής θέρμανσης με χρήση φυσικού αερίου και οι υποδομές παρασκευής, αποθήκευσης και τροφοδοσίας ζεστού νερού χρήσης στα φοιτητικά δωμάτια και τα μαγειρεία). Στο Β΄ υπόγειο βρίσκεται μία από ετών εκτός λειτουργίας κοινόχρηστη κλειστή κολυμβητική δεξαμενή με τους βοηθητικούς χώρους της (κοινόχρηστα αποδυτήρια και τουαλέτες).

Η συνολική επιφάνεια του κτηρίου είναι 10.559,44m^{2}η οποία αναλύεται στον παρακάτω πίνακα ανά στάθμη.

ΟΡΟΦΟΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΡΟΦΟΥ (m^2)	ΔΟΜΗΣΗ ΑΝΑ ΟΡΟΦΟ ΒΑΣΕΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ (m^2)	ΣΥΝΟΛΟ(m^2)

ΥΠΟΓΕΙΟ Β		1.526,69	1.526,69
ΥΠΟΓΕΙΟ Α		1.526,69	1.526,69
ΙΣΟΓΕΙΟ		1.526,69	1.526,69
ΜΕΣΩΡΟΦΟΣ	1.077,69		1.077,69
1ος ΟΡΟΦΟΣ		640,61	640,61
2ος ΟΡΟΦΟΣ		640,61	640,61
3ος ΟΡΟΦΟΣ		640,61	640,61
4ος ΟΡΟΦΟΣ		640,61	640,61
5ος ΟΡΟΦΟΣ		640,61	640,61
6ος ΟΡΟΦΟΣ		640,61	640,61
7ος ΟΡΟΦΟΣ		640,61	640,61
ΟΡΟΦΟΣ ΣΕ ΕΣΟΧΗ (8ος ΟΡΟΦΟΣ)	417,41		417,41
ΣΥΝΟΛΟ	1.495,10	9.064,34	10.559,44

1.4 Προϋπάρχουσες μελέτες και στοιχεία

Θα ληφθούν υπόψη στην εκπόνηση της προς ανάθεση μελέτης το σύνολο των διαθέσιμων στοιχείων και σχεδίων που βρίσκονται στο υπηρεσιακό αρχείο όπως τα παρακάτω:

- Κατασκευαστικά σχέδια σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Tagged Image File Format (tiff) ή Portable Document Format (PDF) για ολόκληρη την κτηριακή εγκατάσταση της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών.
- Ηλεκτρονική Αποτύπωση της Κτηριακής Εγκατάστασης, άμεσα επεξεργάσιμη σε AutoCAD.
- Τελικές Εκθέσεις Επιθεώρησης της Κτηριακής Εγκατάστασης της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών. (έτος 2018)

2. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Λόγω της παλαιότητας και της χρήσης του κτηριακού συγκροτήματος της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών, υπάρχουν προβλήματα τα οποία εξελισσόμενα στο χρόνο δυσχεραίνουν τη διαβίωση των φοιτητών και χρίζουν άμεσης αντιμετώπισης.

Κρίνεται σκόπιμη η εκπόνηση της μελέτης ανακαίνισης του κτηρίου για τους εξής λόγους:

1. τον εκσυγχρονισμό της λειτουργικότητάς τους, την εσωτερική αναδιοργάνωση και αναβάθμιση της εσωτερικής τους διαρρύθμισης.
2. Την βελτίωση του βιοκλιματικού σχεδιασμού και διαβίωσης στο εσωτερικό τους κατά τη λειτουργία τους.
3. Την ενεργειακή αναβάθμιση του κτηρίου για την προσαρμογή του στις τεχνικές προδιαγραφές και τις ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης σχεδόν μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας, σύμφωνα με την υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/85251/242/27-11-2018 *«Έγκριση Εθνικού Σχεδίου αύξησης του αριθμού των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας»* και το αρ. 70, παρ. 2 του ν. 4602/2019 *"Έρευνα, εκμετάλλευση και διαχείριση του γεωθερμικού δυναμικού της Χώρας, σύσταση Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών, ιδιοκτησιακός διαχωρισμός δικτύων διανομής φυσικού αερίου και άλλες διατάξεις"*.

Επιπλέον κρίνεται σκόπιμος ο έλεγχος νομιμότητάς του και η τυχόν ένταξή του στις διατάξεις του Ν.4495/2017 όπως ισχύει, εάν κριθεί απαραίτητο, προκειμένου σε περίπτωση απαίτησης έκδοσης οποιασδήποτε οικοδομικής άδειας ή διοικητικής πράξης, αυτό να καταστεί εφικτό σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

3. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

3.1. Προμελέτη - 1ο Στάδιο

3.1.1 Αρχιτεκτονική Προμελέτη

3.1.1.1 Γενικά

Το στάδιο της Αρχιτεκτονικής Προμελέτης καλύπτει την ετοιμασία και υποβολή στον Κύριο του Έργου όλων εκείνων των στοιχείων τα οποία θα αποσαφηνίσουν τη βασική ιδέα επίλυσης της λειτουργίας και της μορφής του έργου καθώς επίσης και την εκτιμώμενη δαπάνη αυτού. Ειδικότερα η Αρχιτεκτονική προμελέτη θα πρέπει να περιλαμβάνει:

- Αλλαγή ψευδοροφών, δαπέδων, κουφωμάτων και υαλοστασίων,
- Αλλαγή ειδών υγιεινής και εξοπλισμού των χώρων υγιεινής, επενδύσεων τοιχοποιίας και δαπέδων των χώρων υγιεινής,
- Συντήρηση υλικών των βαθμίδων των κλιμακοστασίων και κιγκλιδωμάτων – χειρολισθήρων ή και αντικατάστασή τους όπου απαιτείται,
- Εσωτερικοί και εξωτερικοί χρωματισμοί,
- Αντικατάσταση σταθερού εξοπλισμού δωματίων και κουζινών,
- Καθαιρέσεις υφιστάμενης τοιχοποιίας και κατασκευή νέων διαχωριστικών τοίχων όπου απαιτηθεί.
- Πρόβλεψη για πρόσβαση σε άτομα με αναπηρία ή εμποδιζόμενα άτομα εντός του κτηρίου πχ ράμπες, ανελκυστήρες κ.λ.π. και πρόβλεψη για διαμονή των ατόμων αυτών με διαμόρφωση του απαιτητού αριθμού δωματίων βάσει νόμου.

Σημειώνεται ότι στην αρχιτεκτονική μελέτη, η πρόταση που καλείται να παραδώσει ο ανάδοχος θα προβλέπει την ύπαρξη μονόκλινων (ελάχιστου εμβαδού Ε=8,00 τ.μ. και ελάχιστων διαστάσεων σε μήκος και πλάτος =2,50 μ.) ή δίκλινων (ελάχιστου εμβαδού Ε=10,00 τ.μ. και ελάχιστων διαστάσεων σε μήκος και πλάτος =2,50 μ.) δωματίων, τα οποία θα έχουν δικό τους λουτρό ή (αν δεν είναι αυτό εφικτό) σε περίπτωση κατασκευής των χώρων υγιεινής εκτός των υπνοδωματίων-κοιτώνων, θα εξασφαλίζουν κατ' ελάχιστο δύο (2) καμπίνες ντους και δύο (2) τουαλέτες (w.c.) ανά οκτώ (8) κλίνες, θα περιλαμβάνουν προθάλαμο με πρίζα και καθρέπτη και θα κατανέμονται σε συγκροτήματα ανδρών-γυναικών. Επισημαίνεται ότι η κύρια προτεραιότητα είναι να παραμείνει ο αριθμός των κλινών που θα υπάρχει στη πρόταση τουλάχιστον ίσος με τον υπάρχοντα.

3.1.1.2 Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας (εφ' όσον απαιτηθεί)

Θα καθορισθεί το σύνολο των μέτρων εκείνων που πρέπει να παρθούν ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη και ασφαλής διαφυγή του κοινού από το κτήριο σε περίπτωση συμβάντος καθώς και η αποφυγή μετάδοσης της πυρκαγιάς σε άλλους χώρους. Θα εκπονηθεί με βάση τον ισχύοντα κανονισμό Πυροπροστασίας, όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

3.1.1.3 Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης- Α/Μ

Η μελέτη ενεργειακής απόδοσης έχει στόχο τον προσδιορισμό των στοιχείων κατασκευής του κτηρίου για την επίτευξη της ελάχιστης ενεργειακής κατανάλωσης και βασίζεται σε ενεργειακούς υπολογισμούς που γίνονται με αντίστοιχο λογισμικό (ως ΤΟΤΕΕ – ΚΕΝΑΚ, κλπ.). Οι κανονισμοί και οι προδιαγραφές που διέπουν τη μελέτη ενεργειακής απόδοσης περιλαμβάνονται στον εκάστοτε ισχύοντα Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων, σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες Τεχνικές Οδηγίες του Τ.Ε.Ε. Το παρόν αφορά το αντικείμενο της Αρχιτεκτονικής Μελέτης.

3.1.2 Ηλεκτρομηχανολογική προμελέτη

3.1.2.1 Γενικά

Το στάδιο της Προμελέτης των Εγκαταστάσεων καλύπτει την ετοιμασία και υποβολή στον Κύριο του Έργου όλων εκείνων των στοιχείων τα οποία θα αποσαφηνίσουν τη βασική επίλυση της λειτουργίας των εγκαταστάσεων του έργου καθώς επίσης και την εκτιμώμενη δαπάνη αυτού. Κατά τη σύνταξη των μελετών Η/Μ εγκαταστάσεων, θα γίνουν αναλυτικά οι εξής επί μέρους μελέτες:

1. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ
   Η μελέτη θα προβλέπει δίκτυο ύδρευσης από το οποίο θα τροφοδοτηθούν όλοι οι υδραυλικοί υποδοχείς του κτηρίου.
2. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
   Η μελέτη θα προβλέπει σύνδεση της αποχέτευσης λυμάτων στο υφιστάμενο δίκτυο του οικοπέδου και απομάκρυνση των ομβρίων με ελεύθερη απορροή γύρω από το κτήριο.
3. ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ
   Η μελέτη θα προβλέπει πλήρη εγκατάσταση Κλιματισμού – Αερισμού για όλους τους χώρους του κτηρίου. Το σύστημα κλιματισμού, θα προταθεί από τον Μελετητή ώστε να ανταποκρίνεται στις λειτουργικές ανάγκες της κτηριακής εγκατάστασης και θα καλύπτει τις ανάγκες των χώρων σε ψύξη, θέρμανση και αερισμό σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας.
4. ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ
   Η μελέτη θα προβλέπει εξυπηρέτηση των ηλεκτρικών φορτίων από τον υφιστάμενο Υ/Σ. Θα περιληφθούν στις μελέτες, οι αντίστοιχες μελέτες ηλεκτρικών πινάκων, καλωδίων, γειώσεων, η μελέτη φωτισμού, κλπ.
5. ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ
6. ΤΗΛΕΦΩΝΑ – DATA
   Θα γίνουν οι απαραίτητες μελέτες εγκατάστασης τηλεφώνων και data και θα προβλέπεται η διασύνδεσή τους με το υπάρχον τηλεφωνικό κέντρο και το υπάρχον σύστημα δομημένης καλωδίωσης του Κτηριακού Συγκροτήματος.
7. Τ.V
8. ΛΟΙΠΑ ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ
9. ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ
10. ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟ – ΓΕΙΩΣΕΙΣ
    Θα μελετηθούν γειώσεις ισοδυναμικής προστασίας κατάλληλες για εκπαιδευτικό κτήριο. Θα προβλεφθεί αλεξικέραυνο τύπου κλωβού. Οι γειώσεις και το αλεξικέραυνο θα καταλήγουν στην θεμελιακή γείωση.
11. ΚΑΥΣΙΜΟ ΑΕΡΙΟ
12. BMS
    Θα γίνει η αντίστοιχη μελέτη του κεντρικού συστήματος ελέγχου των εγκαταστάσεων του κτηρίου.

3.1.2.2 <u>Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης – Η/Μ</u>

Κατά το στάδιο της προμελέτης ο ανάδοχος καλείται να εκδώσει **Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης** για την υπάρχουσα κτηριακά εγκατάσταση του κτηρίου, στην οποία θα αποτυπώνονται δύο σενάρια που θα την κατατάσσουν στην κατηγορία Β+ τουλάχιστον. Στη συνέχεια θα εκπονηθεί **Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης Κτηρίων** βάσει του βέλτιστου σεναρίου, κατά την κρίση της Αναθέτουσας Αρχής. Το παρόν αφορά το αντικείμενο της Η/Μ Μελέτης.

3.1.3 Στατικές Εκθέσεις και Μελέτες

3.1.3.1 <u>Τεχνική Έκθεση Στατικού Ελέγχου</u>

Ο ανάδοχος, μετά την ολοκλήρωση της προμελέτης, θα εκπονήσει **Τεχνικές Εκθέσεις Στατικού Ελέγχου** για το κτήριο**,** σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία για την τυχόν Στατική αναβάθμιση των υπαρχόντων κτηρίων (ΚΑΝ.ΕΠΕ), λαμβάνοντας υπόψη τις προτάσεις της αρχιτεκτονικής και της ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης και κάθε τροποποίηση αυτών εφόσον προκύψουν από τη Μελέτη Εφαρμογής.

Σημειώνεται η απαίτηση τα προτεινόμενα και παραδοτέα της συνολικής ανακαίνισης **να μην μεταβάλλουν** τη στατικότητα του κτηρίου, επιφέροντας αύξηση στα επιβαλλόμενα φορτία. Σε περίπτωση που αυτό δεν είναι δυνατό και

προκύπτει η ανωτέρω αδυναμία, ο ανάδοχος, στην Τεχνική του Έκθεση, θα αιτιολογεί επαρκώς την αναγκαιότητα εκπόνησης **Μελέτης Στατικής Επάρκειας**, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή να αποφανθεί για την ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης. Δύναται, εφ' όσον απαιτηθεί να ενεργοποιηθεί η προαίρεση κατά την εκπόνηση της προμελέτης.

3.1.3.2 Μελέτης Στατικής Επάρκειας (εφ' όσον απαιτηθεί)
Ως 3.2.3.1

3.1.3.3 Μελέτη Ενισχύσεων-Επεμβάσεων (εφ' όσον απαιτηθεί)
Ως 3.2.3.2

3.2 Μελέτη Εφαρμογής - 2ο Στάδιο

3.2.1 Αρχιτεκτονική Μελέτη Εφαρμογής

Το στάδιο της μελέτης εφαρμογής θα περιλαμβάνει όσες παρεμβάσεις προβλέπονται στο προηγούμενο στάδιο αλλά θα εξειδικεύει και θα προσδιορίζει με μεγαλύτερη ακρίβεια τις παρεμβάσεις. Θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και θα προσδιορίζει επακριβώς το προς κατασκευή αντικείμενο, ενσωματώνοντας σε αναλυτικό λεπτομερειακό σχεδιασμό όλα τα στοιχεία των απαιτούμενων μελετών.

3.2.2 Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη Εφαρμογής

3.2.2.1 Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις

Η μελέτη εφαρμογής θα περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία τα οποία αποτελούν αναλυτική τεχνική πληροφόρηση των εγκαταστάσεων ικανή για την κατασκευή του έργου. Στη μελέτη εφαρμογής παρουσιάζονται τα στοιχεία όλων των απαιτούμενων επί μέρους μελετών με αναλυτικό λεπτομερειακό σχεδιασμό, ώστε να εμφανίζεται η τελική και πλήρη κατασκευαστική μορφή του αντικειμένου. Οι μελέτες που θα παραδοθούν θα είναι σύμφωνα με την ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466 Απόφασης (ΦΕΚ1047τ. β΄/29.03.2019) «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα και τα παραδοτέα θα είναι σύμφωνα με αυτά που αναφέρονται στην Μελέτη Εφαρμογής. (παράγραφος 5.3.2.1 της παρούσας).

3.2.2.1.1 Μελέτη Εφαρμογής Καυσίμου Αερίου

Η μελέτη βασίζεται στην νομοθεσία και τους κανονισμούς του φυσικού αερίου. Ο κανονισμός καλύπτει τον άρτιο σχεδιασμό της εγκατάστασης φυσικού αερίου, την σωστή και ασφαλή κατασκευή, δοκιμή, θέση σε λειτουργία αλλά και την συντήρηση. Αφορά την εσωτερική εγκατάσταση από την έξοδο των μετρητών αερίου μέχρι την έξοδο της απαγωγής καυσαερίων.

3.2.2.2 Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας (εφ' όσον απαιτηθεί)

Σύνταξη μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας (εάν απαιτηθεί) της Φ.Ε. Αθηνών, για να γίνει η κατάθεσή της στο αρμόδιο τμήμα της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας για την απόκτηση του κατάλληλου Πιστοποιητικού Πυρασφάλειας. Η μελέτη περιλαμβάνει:
α) Αξιολόγηση των υφισταμένων συστημάτων, μέσων και μέτρων πυρασφαλείας και πυρανίχνευσης ώστε να διαπιστωθεί εάν αυτά είναι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και εάν εμπεριέχουν τις βέλτιστες τεχνολογικά λύσεις.
β) Εκπόνηση μελέτης ενεργητικής πυρασφάλειας/πυρανίχνευσης/πυροπροστασίας για το σύνολο της εγκατάστασης.

3.2.3 Στατικές Μελέτες (εφ' όσον απαιτηθούν)

3.2.3.1 Μελέτη Στατικής Επάρκειας (εφ' όσον απαιτηθούν)

Οι έλεγχοι που απαιτούνται περιλαμβάνονται στον ΚΑΝ.ΕΠΕ και στην κείμενη νομοθεσία. Η δαπάνη των ανωτέρω ελέγχων δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα. Στην ανάλυση των αποτελεσμάτων περιλαμβάνεται και ο αντισεισμικός έλεγχος, ο οποίος θα πραγματοποιηθεί μόνο εφ' όσον απαιτηθεί από την Τεχνική Έκθεση Στατικού Ελέγχου της

Προμελέτης και εγκριθεί από την Αναθέτουσα αρχή. Θα πραγματοποιηθεί αξιολόγηση όλων των απαραίτητων στοιχείων που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη σύνταξη της στατικής μελέτης ελέγχου επάρκειας στο στάδιο της αποτίμησης. Πρέπει να επισημανθεί ότι ο κανονισμός αναφέρεται σε στόχους αποτίμησης και ανασχεδιασμού που αφορούν αποκλειστικά μόνο στον φέροντα οργανισμό. Σε περιοχές που έχουν παρατηρηθεί κακοτεχνίες, πρέπει να ελεγχθούν οι τοπικές τιμές αντοχής του σκυροδέματος και όχι να λαμβάνονται οι τιμές αντοχής που έχουν καταγραφεί για υγιείς περιοχές. Σε περίπτωση όμως, που δεν φαίνεται να υπάρχουν τοπικές κακοτεχνίες, οι τιμές της αντοχής του σκυροδέματος επιτρέπεται να προέρχονται από μετρήσεις που θα γίνουν σε συγκεκριμένο ποσοστό από όλες τις θέσεις του κτιρίου. Για τη διασφάλιση της επιζητούμενης αξιοπιστίας πρέπει το πλήθος των χαρακτηριστικών αυτών θέσεων ανά όροφο και είδος δομικού στοιχείου να είναι επαρκές.

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ.

- Περιγραφή των υφιστάμενων οπλισμών με τις αντίστοιχες μειώσεις των διατομών τους ανάλογα με τον βαθμό διάβρωσής τους. Ο βασικός στόχος της μεθοδολογίας προσομοίωσης και ανάλυσης είναι η ποσοτικοποίηση της σεισμικής απόκρισης του δομικού συστήματος σε όρους μετακινήσεων και δυνάμεων.
- Η φόρτιση των φορέων θα γίνει σύμφωνα με τα φορτία των υφιστάμενων χρήσεων σε εναρμόνιση με όσα προδιαγράφονται στους ισχύοντες κανονισμούς. Μετά την ολοκλήρωση των αναλύσεων θα ελεγχθεί η αντοχή των υφιστάμενων δομικών στοιχείων.
- Για τους ελέγχους και την εκτίμηση της αντοχής να χρησιμοποιηθούν ενδείξεις από έμμεσες (Μη Καταστροφικές) και άμεσες Μεθόδους. Οι επί τόπου και οι εργαστηριακοί έλεγχοι θα γίνουν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και με τον τρόπο που απαιτεί ο ΚΑΝ.ΕΠΕ.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται για τον προγραμματισμό, την επίβλεψη και την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων, ενώ οι εργαστηριακοί έλεγχοι θα πραγματοποιηθούν από πιστοποιημένα εργαστήρια μελετών, εγκεκριμένα από την Υπηρεσία, με ευθύνη του αναδόχου. Το κόστος όλων των επί τόπου και εργαστηριακών διερευνητικών εργασιών που θα πραγματοποιηθούν, **δεν συμπεριλαμβάνεται** στην αμοιβή μελέτης. Οι αποκαταστάσεις των οικοδομικών εργασιών που θα προκύψουν από τις δοκιμές και η απομάκρυνση των προϊόντων αποξηλώσεων - καθαιρέσεων από τον τόπο του έργου είναι ευθύνη του μελετητή και **δεν συμπεριλαμβάνεται** στην αμοιβή μελέτης. Ο κύριος του έργου αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει κάθε διευκόλυνση κατά την διαδικασία των δοκιμών. Ο μελετητής δεσμεύεται να ενεργήσει σε συνεννόηση με τον κύριο του έργου προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η όχληση κατά την λειτουργία του κτηρίου.

3.2.3.2 Μελέτης Ενισχύσεων-Επεμβάσεων (εφ' όσον απαιτηθούν)

Σε περίπτωση που απαιτηθεί μελέτη ενίσχυσης μετά από την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων της στατικής επάρκειας, θα ξεκινήσουν οι απαραίτητες διαδικασίες για τη σύνταξη της στατικής **Μελέτης Ενισχύσεων-Επεμβάσεων** σύμφωνα με τον ΚΑΝ.ΕΠΕ. και την ισχύουσα νομοθεσία. Γνώμονας για την επιλογή των απαραίτητων ενισχύσεων των φερόντων στοιχείων, θα είναι η οικονομία και η ευκολία κατά τη διάρκεια της κατασκευής. Κατά τη σύνταξη της στατικής μελέτης ενίσχυσης- αποκατάστασης, ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στα στοιχεία που βρίσκονται στην εξωτερική περίμετρο του κτιρίου, ώστε να μη διαταραχθούν τα στοιχεία της όψης του που προσδίδουν τον ιδιαίτερο χαρακτήρα του. Κατά τη στατική επίλυση, θα ληφθούν υπόψη οι απαιτήσεις και οι συνδυασμοί φορτίσεων που ορίζονται στον ΚΑΝ.ΕΠΕ. και EC8 καθώς και τα μόνιμα και κινητά φορτία, όπως αυτά προκύπτουν από τον EC1 για την ασφαλή λειτουργία του κτιρίου. Δεδομένου ότι στις περιπτώσεις υφιστάμενων κατασκευών, ενδέχεται οι αριθμητικές τιμές των αποτελεσμάτων της αποτίμησης και του ανασχεδιασμού, να περιέχουν σφάλματα, υπάρχουν οι στάθμες αξιοπιστίας των δεδομένων. Οι Σ.Α.Δ. αφορούν δράσεις ή αντιστάσεις και εκφράζουν την επάρκεια των πληροφοριών που προκύπτουν από την αποτίμηση και τον ανασχεδιασμό. Για την Σ.Α.Δ των γεωμετρικών δεδομένων αυτή μπορεί να ληφθεί ως «Ικανοποιητική» για το είδος και τη γεωμετρία του φορέα, ενώ αντίστοιχα «Ικανοποιητική»

μπορεί να χαρακτηριστεί η Σ.Α.Δ. για τη διάταξη και τις λεπτομέρειες όπλισης. Για την Σ.Α.Δ των μηχανικών χαρακτηριστικών των στοιχείων σκυροδέματος της κατασκευής, αυτή μπορεί να ληφθεί ως «Υψηλή» ενώ αντίστοιχα «Ικανοποιητική» για τα μηχανικά χαρακτηριστικά του χάλυβα οπλισμού.
Αφού επιλεγούν οι απαραίτητες επεμβάσεις, ώστε να αποκατασταθεί η επάρκεια των φερόντων στοιχείων του κτιρίου, θα συνταχθεί ανάλογη τεχνική περιγραφή, όπου θα παρουσιάζονται οι προτεινόμενες ενισχύσεις- αποκαταστάσεις. Στην περιγραφή θα πραγματοποιηθεί ανάλυση της μεθόδου επεμβάσεων ανά δομικό στοιχείο και θα παρέχονται πληροφορίες για τη μέθοδο και τα στάδια κατασκευής τους. Για την εκτίμηση της αντοχής του σκυροδέματος θα πρέπει να γίνει η εξέταση με έμμεσες μεθόδους, μη καταστροφικές και με τη μέθοδο της πυρηνοληψίας. Για την εφαρμογή των έμμεσων μεθόδων πρέπει να καλύπτεται ένα συγκεκριμένο ποσοστό θέσεων εφαρμογής τους ανά όροφο, για κάθε δομικό στοιχείο, ώστε να υπάρχει και η αντίστοιχη Σ.Α.Δ. Προκειμένου η Σ.Α.Δ. να είναι «υψηλή» θα πρέπει οι έμμεσοι μέθοδοι να καλύπτουν το 45% των κατακόρυφων στοιχείων και το 25% των οριζόντιων (δοκοί και πλάκες). Για κτίρια μεγαλύτερα των 2 ορόφων θα πρέπει να λαμβάνονται τουλάχιστον τρεις πυρήνες από ομοειδή στοιχεία, ανά δυο ορόφους και σε περιπτώσεις που υπάρχει όροφος στον οποίο αναμένεται δυσμενέστερη καταπόνηση λόγω σεισμού, θα πρέπει να ληφθούν και τρεις από εκεί.
Σε κάθε περίπτωση, τα αρχιτεκτονικά σχέδια της μελέτης εφαρμογής που θα παραδοθούν θα πρέπει να έχουν συμπεριλάβει τα δεδομένα που θα προκύψουν από τη μελέτη ενίσχυσης.

3.3 Τεύχη Δημοπράτησης - 3ο Στάδιο

3.3.1 Τεύχη Δημοπράτησης

Θα συνταχθούν Τεύχη Δημοπράτησης σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Π.Δ. 696/74, άρθρο 251 όπως ισχύει σήμερα.

3.3.2 Σ.Α.Υ. – Φ.Α.Υ.

Ο Μελετητής είναι υποχρεωμένος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Π.Δ. 305/1996 και την Υ.Α. ΔΙΠΑΔ/οικ/177/2001 να ορίσει Συντονιστή θεμάτων Ασφάλειας και Υγείας της Εργασίας (Α.Υ.Ε.), ο οποίος και αναλαμβάνει την ευθύνη σύνταξης των Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ. κατά την φάση της μελέτης. Στον Συντονιστή Α.Υ.Ε. ανατίθεται η εκτέλεση των καθηκόντων, που αναφέρονται στο άρθρο 5 του Π.Δ. 305/1996. Θα εκπονηθεί Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας και Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας του έργου όπου θα περιγράφονται οι απαιτήσεις ασφάλειας και υγείας, τα αναγκαία διοικητικά και οργανωτικά μέτρα και οι απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίησή τους. Στο σχέδιο ασφαλείας θα περιλαμβάνεται και σχέδιο έκτακτης ανάγκης στο οποίο θα αναφέρονται τα μέτρα που εφαρμόζονται καθώς και οι δράσεις και οι ενέργειες που απαιτούνται σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.

3.3.3 Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων

Τα απόβλητα εκσκαφών, κατεδαφίσεων και κατασκευών (Α.Ε.Κ.Κ.) προκύπτουν από τεχνικές δραστηριότητες όπως η κατασκευή νέων κτηρίων & δημοσίων υποδομών, η ολική ή μερική κατεδάφιση αυτών, οι ανακαινίσεις υφιστάμενων κτηρίων και η κατασκευή των οδών. Αποτελούνται ως επί το πλείστον από μη επικίνδυνα υλικά που μπορούν να ανακυκλωθούν όπως υλικά εκσκαφών, κατεδαφίσεων, οδοποιίας και εργοταξιακά απόβλητα.

4. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ- ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ- ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η εκπόνηση της μελέτης διέπεται από τις κάτωθι διατάξεις – κανονισμούς και προδιαγραφές, ως ισχύουν:

- Το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α’) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), ως ισχύει

- Το ΠΔ-696/74 (ΦΕΚ-301/Α/8-10-74)
- Το Π.Δ 305/96, Φ.Ε.Κ. 212/Α/29-8-1996
- Η Υ.Α. ΔΙΠΑΔ/οικ/177/2001
- ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3850/2010 *Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων.*
- «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» νόμος υπ' αριθμόν 4067/2012
- «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμΕΑ σε υφιστάμενα κτήρια» ΦΕΚ 18 /Β' 15-01-2002
- Η μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης θα συνταχθεί σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμό (ΚΕΝΑΚ).
- Την Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/85251/242/2018 - ΦΕΚ 5447/Β/5-12-2018
- Το ΠΔ 71/ΦΕΚ Α32/1988, Πυροσβεστική Διάταξη 3/2015 και σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τις κείμενες πυροσβεστικές διατάξεις
- Η Εγκύκλιος 11 με Αρ. Πρωτ.: ΔΝΣβ/854/ΦΝ466/27.11.2018 του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών
- Η Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α΄ 147)»
- Ο Ν.4495/2017 (ΦΕΚ 167/Α/3-11-2017) όπως ισχύει και σήμερα
- Νόμος 4759/2020 - ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020
- Υπουργική Απόφαση ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466/2019 - ΦΕΚ 1047/Β/29-3-2019. Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα
- Αριθ. Δ3/Α΄/οικ.6598 Τεχνικός Κανονισμός Εσωτερικών Εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου με πίεση λειτουργίας έως και 500mbar
- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ)
- Ευρωκώδικες
- Τα Πρότυπα του ΕΛΟΤ
- Τον Κανονισμό ηλεκτρικών εγκαταστάσεων
- Τις Διατάξεις της Δ.Ε.Η.
- Τους Κανονισμούς εγκαταστάσεων και λειτουργίας ανελκυστήρων
- Τους Κανονισμούς Υδραυλικών Εγκαταστάσεων
- Τους Κανονισμούς διαθέσεως λυμάτων ακαθάρτων, ομβρίων
- Τους Κανονισμούς Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων
- Τους Κανονισμούς κεντρικής θέρμανσης
- Τον Κανονισμό πυροπροστασίας κτιρίων
- Τον Κανονισμό μελέτης, κατασκευής, ελέγχου και συντήρησης τηλεπικοινωνιακών δικτύων οικοδομών κλπ.
- Όλες τις ΤΟΤΕΕ τις σχετικές με τις κτιριακές και Η/Μ Εγκαταστάσεις, όπως ισχύουν και σήμερα
- Τον Κανονισμό Επεμβάσεων (ΚΑΝ.ΕΠΕ.) όπως ισχύει και σήμερα
- Η υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/85251/242/27-11-2018 Απόφαση για «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου αύξησης του αριθμού των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας»
- Ο ν. 4602/2019 "Έρευνα, εκμετάλλευση και διαχείριση του γεωθερμικού δυναμικού της Χώρας, σύσταση Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών, ιδιοκτησιακός διαχωρισμός δικτύων διανομής φυσικού αερίου και άλλες διατάξεις"

5. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Σε κάθε περίπτωση τα παραδοτέα θα είναι σύμφωνα και τουλάχιστον αυτά που περιγράφονται με την ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466 Απόφασης (ΦΕΚ1047τ. β΄/29.03.2019) «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά

στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα.

5.1 Προμελέτη - 2ο Στάδιο

5.1.1 Αρχιτεκτονική προμελέτη

5.1.1.1 Γενικά

Τα παραδοτέα της Αρχιτεκτονικής προμελέτης είναι:

α) Τεχνική Έκθεση που αναλύει:

- το πρόγραμμα του έργου,
- τα κλιματολογικά δεδομένα της περιοχής,
- τις δεσμεύσεις που προκύπτουν από τα ως άνω καθώς και από τα πολεοδομικά δεδομένα (υφιστάμενες ή προβλεπόμενες οδοί, όροι δόμησης, χαρακτήρας της περιοχής κλπ.),
- την αιτιολόγηση της προτεινόμενης λύσης, των ειδικών απαιτήσεων και εναλλακτικών λύσεων,
- τη διάταξη στο χώρο με διαγράμματα λειτουργίας και προσπελάσεων και για την πρόσβαση ΑΜΕΑ,
- τη συνοπτική τεχνική περιγραφή τρόπου κατασκευής και προτεινόμενων υλικών,
- παρουσίαση με τρισδιάστατη απεικόνιση της πρότασης με ανάλογη λεπτομερειακή απόδοση ώστε να καταστεί σαφής και κατανοητή η προτεινόμενη λύση.

β) Προσχέδια αρχιτεκτονικής λύσης που περιλαμβάνουν:

- κατόψεις όλων των επιπέδων συμπεριλαμβανομένων αυτών των υπογείων και δωμάτων,
- τουλάχιστον δύο τομές (εγκάρσια και διαμήκη),
- όλες τις γενικές όψεις,
- σχέδιο γενικής διάταξης και περιβάλλοντος χώρου με τις προβλεπόμενες προσπελάσεις και τις απαραίτητες διαμορφώσεις.

Ως κλίμακες των σχεδίων της προμελέτης ορίζονται για το σχέδιο γενικής διάταξης οι 1:500 ή 1:200, για δε τα λοιπά σχέδια (αρχιτεκτονικά προσχέδια, σχηματικά σχέδια διατάξεως φέροντος οργανισμού, διαγράμματα εγκαταστάσεων κλπ.) οι 1:200 ή 1:100, ή σε κλίμακα που μπορεί να καθοριστεί διαφορετικά εξαρτώμενης από την έκταση και τη φύση του υπό μελέτη έργου.

γ) Τη σύνταξη προσεγγιστικού προϋπολογισμού δαπάνης για το σύνολο του έργου, που θα βασίζεται σε τιμές μονάδος αρμοδίως εγκεκριμένων ή σε στατιστικά στοιχεία κόστους παρομοίων έργων.

δ) Σχέδια φωτορεαλιστικής τρισδιάστατης απεικόνισης. Στα φωτορεαλιστικά σχέδια να αποτυπώνεται με κάθε λεπτομέρεια το εξωτερικό του κτιρίου καθώς και ο περιβάλλοντας χώρος έτσι ώστε να αποτυπωθεί η υφιστάμενη κατάσταση.

ε) Χρονικό Προγραμματισμό του έργου.

5.1.1.2 Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας (εφ' όσον απαιτηθεί)

Η μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας, θα απαρτίζεται από **έκθεση** που αναλύει τις δομικές μέριμνες για την προστασία από τη φωτιά που έχουν ληφθεί κατά το σχεδιασμό και τους υπολογισμούς που καθορίζουν τις τεχνικές απαιτήσεις για την εφαρμογή τους και θα συνοδεύεται από διαγραμματικά σχέδια οδεύσεων διαφυγών και δομικής πυροπροστασίας.

5.1.1.3 Παραδοτέα Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης Α-Μ

Ο ανάδοχος καλείται να παραδώσει Τεύχος το οποίο θα περιέχει τα κάτωθι:

- Τεκμηρίωση Αρχιτεκτονικού Σχεδιασμού (βιοκλιματική μελέτη και παθητικά συστήματα):
  Περιλαμβάνει τεχνική έκθεση όπου αναφέρονται τα στοιχεία αρχιτεκτονικού σχεδιασμού που συνεισφέρουν

στην αναβάθμιση της ενεργειακής ταυτότητας (επίδοσης) του κτιρίου. Ενδεικτικά, αναφέρονται οι τεχνικές αξιοποίησης ηλιακών κερδών (παθητικός σχεδιασμός), αλλά και η ηλιοπροστασία τόσο ανάλογα με την εποχή όσο και τις ανάγκες της χρήσης του κτιρίου, η εξασφάλιση ικανοποιητικού φυσικού αερισμού, η βελτίωση του μικροκλίματος (π.χ. φύτευση κλπ.), η επιλογή της θερμοχωρητικότητας δομικών στοιχείων κλπ. Επίσης αναφέρονται τυχόν παθητικά συστήματα αν προβλέπονται.

- Υπολογισμούς θερμομονωτικής επάρκειας με τα σκαριφήματα δομικών στοιχείων και όψεων. Εφαρμόζεται η υπολογιστική διαδικασία απόδειξης της θερμομονωτικής επάρκειας του κελύφους, βάσει όσων προδιαγράφονται στην αντίστοιχη Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. Επιγραμματικά γίνονται οι έλεγχοι:
    1. Κάθε μεμονωμένο δομικό στοιχείο (τοίχος, φέρον στοιχείο, κούφωμα, δάπεδο, οροφή) να ικανοποιεί τον Κανονισμό, δηλαδή ο αντίστοιχος συντελεστής θερμοπερατότητας U να είναι μικρότερος από τον κατά περίπτωση (ανάλογα με το δομικό στοιχείο και την κλιματική ζώνη) Umax.
    2. Ο μέσος συντελεστής θερμοπερατότητας κελύφους Um, να είναι επίσης μικρότερος από το αντίστοιχο κατά περίπτωση (ανάλογα με την κλιματική ζώνη και τον λόγο A/V δηλαδή τον λόγο της περιβάλλουσας τον θερμαινόμενο όγκο του κτιρίου επιφάνειας προς τον όγκο αυτόν) μέγιστο επιτρεπόμενο Um,max.
- <u>Σχέδια</u>:
    1. Σκαριφήματα ηλιασμού και σκίασης για τις ημέρες και τις ώρες του χρόνου που καθορίζεται στον Κ.ΕΝ.Α.Κ. και την Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. Στα σχέδια αυτά συμπεριλαμβάνονται και οι πίνακες συντελεστών σκίασης που λαμβάνονται υπόψη και στο λογισμικό.
    2. Σχέδια κατόψεων (χωρίς κλίμακα) με αποτύπωση των θερμογεφυρών.

5.1.2 Ηλεκτρομηχανολογική προμελέτη

5.1.2.1 <u>Γενικά</u>

Τα παραδοτέα της προμελέτης Η/Μ θα είναι σύμφωνα με αυτά που προβλέπονται στη Μελέτη Εφαρμογής και σύμφωνα με την ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466 Απόφασης (ΦΕΚ1047τ. β΄/29.03.2019) «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα και θα περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον:

1. Τεύχος Τεχνικής Έκθεσης με:
    - Καθορισμό προδιαγραφών σχεδιασμού των διαφόρων εγκαταστάσεων. Τα στοιχεία θα ληφθούν από τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές.
    - Καθορισμός εγκαταστάσεων όπου ο μελετητής καθορίζει με βάση την κατηγορία του κτιρίου τις εγκαταστάσεις που απαιτούνται για το συγκεκριμένο κτίριο και την περιοχή του κτιρίου που καλύπτει.
    - Για τις εγκαταστάσεις από άποψη λειτουργίας, κόστους, επιπτώσεων στον σχεδιασμό του κτιρίου κ.λπ. είναι αναγκαίο να διατυπωθούν εναλλακτικές λύσεις, να κοστολογηθούν, να αξιολογηθούν και με πλήρη τεκμηρίωση να προταθεί η πλέον κατάλληλη.
    - Ομαδοποιημένοι πίνακες όπου θα αναφέρονται οι ανάγκες σε εγκαταστάσεις, ανά χώρο με αναφορά στα αντίστοιχα σχέδια.
2. Σχέδια Εγκαταστάσεων που περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον:
    - Τοπογραφικό σχέδιο με την θέση του κτιρίου και τις θέσεις σύνδεσης με τα δίκτυα.
    - Σχέδια κατόψεων (στην κλίμακα της αρχιτεκτονικής προμελέτης) στα οποία θα σημειώνονται οι ανάγκες σε εγκαταστάσεις σε κάθε χώρο με υπόμνημα συμβολισμών.
    - Σχέδια κατόψεων των χώρων των κεντρικών εγκαταστάσεων με αιτιολόγηση της επιφάνειας που καταλαμβάνουν (π.χ. ηλεκτροστάσιο, λεβητοστάσιο, μηχανοστάσιο πυρόσβεσης, κλπ.)

Θα προσδιορίζονται οι κεντρικοί χώροι εγκαταστάσεων, οι απαιτήσεις σχεδιασμού των χώρων, οι θέσεις κεντρικών

στοιχείων κάθε εγκατάστασης (π.χ. ηλεκτρικών πινάκων, κατανεμητών τηλεφώνων/data κ.λπ.) με υπόμνημα συμβολισμών. Όποιες μελέτες δεν απαιτούνται εκ νέου στη Μελέτη Εφαρμογής θα πρέπει να είναι πλήρεις και να παραδοθούν στη μορφή που απαιτείται για τη Μελέτη Εφαρμογής. Οποιαδήποτε προσαρμογή περαιτέρω απαιτηθεί περιλαμβάνονται στην αμοιβή του αναδόχου.
3. Σύνταξη προσεγγιστικού προϋπολογισμού δαπάνης ανά είδος εγκατάστασης και συνολικά, που θα βασίζεται σε τιμές μονάδας αρμοδίως εγκεκριμένες ή προκύπτουν από συντελεστές παρομοίων έργων.

5.1.2.2 Παραδοτέα Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης Η-Μ

Ο ανάδοχος καλείται να παραδώσει Τεύχος το οποίο θα περιέχει τα κάτωθι:

- Τεκμηρίωση σχεδιασμού εγκαταστάσεων με καθορισμό τύπου εγκαταστάσεων, μεγεθών αποδόσεων κλπ. Περιλαμβάνει τεχνική έκθεση με την οποία τεκμηριώνεται ο τρόπος με τον οποίο ικανοποιούνται οι ελάχιστες απαιτήσεις που αφορούν σε αποδόσεις συστημάτων παραγωγής, μονώσεις δικτύων, κάλυψη Ζεστού Νερού Χρήσης (ΖΝΧ) από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ), εφαρμογή τεχνικών ανάκτησης θερμότητας σε μεγάλα δίκτυα αεραγωγών και εφαρμογή συγκεκριμένων αυτοματισμών, όπως κατά περίπτωση προδιαγράφεται στην αντίστοιχη Τ.Ο.Τ.Ε.Ε.
- Υπολογισμούς ενεργειακής απόδοσης. Η υπολογιστική διαδικασία συμπεριλαμβάνει τα εξής:

1. Μοντελοποίηση (μαθηματική περιγραφή) του κελύφους και των εγκαταστάσεων του κτιρίου σε ειδικό λογισμικό.
2. Υπολογισμό της εκτιμώμενης πρωτογενούς ενέργειας που το κτήριο καταναλώνει για θέρμανση, ψύξη, ΖΝΧ και ηλεκτροφωτισμό, διακριτά για κάθε τελική χρήση ενέργειας, αλλά και συνολικά.
3. Ενεργειακή κατάταξη του κτιρίου βάσει σύγκρισης του αποτελέσματος «a» σε σχέση με την αντίστοιχη επίδοση του Κτιρίου Αναφοράς (Κ.Α.) (δηλαδή ενός «ίδιου εν γένει» ιδεατού κτιρίου όπως το εξεταζόμενο, που ωστόσο ενσωματώνει όλες τις ελάχιστες απαιτήσεις του κανονισμού).

5.1.3 Στατικές Εκθέσεις και Μελέτες

5.1.3.1 Παραδοτέα Τεχνικής Έκθεσης Στατικού Ελέγχου

Ο ανάδοχος, θα συντάξει και θα παραδώσει **Τεχνική Έκθεση Στατικού Ελέγχου** η οποία θα υπογραφεί από Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. ή Τ.Ε. σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, για τον Έλεγχο και την τυχόν Στατική αναβάθμιση των υπαρχόντων κτιρίων (ΚΑΝ.ΕΠΕ)**,** λαμβάνοντας υπόψη τις προτάσεις της αρχιτεκτονικής και της ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης και κάθε τροποποίηση αυτών εφόσον προκύψει από τη Μελέτη Εφαρμογής.

5.1.3.2 Παραδοτέα Στατικής Επάρκειας (εφ' όσον απαιτηθούν)

Ως 5.2.3.1

5.1.3.3 Παραδοτέα Ενισχύσεων-Επεμβάσεων (εφ' όσον απαιτηθούν)

Ως 5.2.3.2

5.2 Μελέτη Εφαρμογής - 2ο Στάδιο

5.2.1 Αρχιτεκτονική Μελέτη Εφαρμογής

5.2.1.1 Παραδοτέα Αρχιτεκτονικής Μελέτης Εφαρμογής

Τα παραδοτέα περιλαμβάνουν:

Ι. Γενικά σχέδια διαμορφώσεων και γενικά κατασκευαστικά σχέδια.

α. Σχέδια διαμορφώσεων, σε κλίμακα 1:50

β. Γενικά κατασκευαστικά σχέδια (κατόψεις, όψεις, τομές), σε κλίμακα 1:50

Στις κατόψεις όλων των επιπέδων του κτιρίου αναγράφονται και σχεδιάζονται κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα:

- Όλες οι διαστάσεις τόσο οι γενικές όσο και οι επιμέρους αναλυτικά οι οποίες διαστασιολογούν όλα τα ανοίγματα, εσοχές και εξοχές χώρων καθώς και δομικά στοιχεία.
- Όλες οι σχετικές στάθμες γενικές και επιμέρους οι οποίες έχουν αφετηρία ένα σταθερό επιλεγμένο σημείο αντιστοιχισμένο με την απόλυτη στάθμη του. Οι στάθμες αφορούν στα δάπεδα ή επίπεδα κυκλοφορίας (π.χ. πλατύσκαλα), σε επιμέρους στοιχεία (π.χ. στηθαία) με διάφορη υψομετρία και γενικά σε κάθε κατ' οπτικά ορατή διαμόρφωση. Οι στάθμες των βασικών επιπέδων φέρουν διπλή αναφορά (τελική στάθμη διαμόρφωσης και στάθμη υπόβασης).
- Σήμανση των τύπων όλων των ανοιγμάτων και κουφωμάτων, σε συνάρτηση με τον συνυποβαλλόμενο πίνακα κουφωμάτων, με πληροφόρηση για τις στάθμες ποδιών, κατωφλίων και υπερθύρων. Επίσης σημειώνονται και περιγράφονται τα τυχόν μη ορατά (μη τεμνόμενα στην κάτοψη) κουφώματα.
- Σήμανση των τύπων όλων των προκατασκευασμένων στοιχείων, αν υφίστανται, σε συνάρτηση με τον σχετικό συνυποβαλλόμενο πίνακα που αφορά σε αυτά.
- Οι θέσεις των στοιχείων του φέροντος οργανισμού διαστασιολογημένες.
- Διάκριση του είδους κατασκευής των τοίχων είτε σχεδιαστικά είτε με ειδική σήμανση.
- Διάκριση του είδους κατασκευής των δαπέδων.
- Οι ακριβείς και οριστικές θέσεις των υδραυλικών υποδοχέων, υδρορροών, φρεατίων, πάσης φύσεως σωληνώσεων άνω των 5εκ., πυροσβεστικών σταθμών και φωλεών, ψυκτών και εν γένει όλων των στοιχείων των εγκαταστάσεων τα οποία επηρεάζουν τη γεωμετρία και λειτουργία των χώρων.
- Οι ακριβείς και οριστικές θέσεις όλων των μονίμων στοιχείων εξοπλισμού.
- Η εξαρτημένη από σταθερά σημεία γεωμετρική χάραξη ελεύθερων σχημάτων διαμόρφωσης(π.χ. καμπύλων τοίχων).
- Πίνακας τελειωμάτων χώρων όπου θα αναφέρονται για κάθε χώρο τα υλικά των δαπέδων, τοίχων και οροφών καθώς και ο τύπος χρωματισμού των τελικών επιφανειών. Σε περίπτωση που ο πίνακας προκύπτει υπερμεγέθης μπορεί να αποτελεί ξεχωριστό παράρτημα στην τεχνική περιγραφή ή ξεχωριστό τεύχος.
- Υπόμνημα υλικών, σημάνσεων και ειδικών συμβόλων για την ευχερή ανάγνωση του σχεδίου.
- Αρίθμηση και ονομασία όλων των χώρων (ενιαία για κάθε αναφορά στο χώρο σε σχέδια, πίνακες και τεχνική περιγραφή), εσωτερικών και εξωτερικών, με το αντίστοιχο εμβαδόν και το ελεύθερο ύψος τους.
- Ο υπολογισμός του εμβαδού του κτίσματος (ανά επίπεδο).
- Σημείωση με χαρακτηριστικά σύμβολα που θα παραπέμπουν στα αντίστοιχα σχέδια: όλων των γραμμών γενικών τομών, των γραμμών κατασκευαστικών τομών, των γενικών και ειδικών λεπτομερειών, των κλιμακοστασίων, κλπ.
- Σχεδιαστικός κάνναβος αν χρησιμοποιείται, ονομασία κάτοψης, σήμανση Βορρά και σχεδιαστική κλίμακα.

Στις κατόψεις δωμάτων, πέραν των ως άνω, όπου αυτά εφαρμόζονται, θα σημειώνονται οι ρύσεις και απορροές ομβρίων με τις θέσεις των υδρορροών και όλων των σχετικών υψομέτρων διαμόρφωσής τους κλπ.

Στις όψεις και τις τομές του κτιρίου αναγράφονται και σχεδιάζονται κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα:

- Όλες οι κατακόρυφες διαστάσεις τόσο οι γενικές όσο και οι επιμέρους αναλυτικά οι οποίες διαστασιολογούν όλα τα ανοίγματα, εσοχές και εξοχές εξωστών, στεγάστρων και πάσης φύσεως δομικών στοιχείων.

- Όλες οι σχετικές στάθμες γενικές και επιμέρους κατ' αντιστοιχία αυτών που εμφανίζονται στις κατόψεις συμπεριλαμβανομένων και των σταθμών του φέροντος οργανισμού.
- Όλες οι σημάνσεις, αρίθμηση και ονομασίες, κατ' αντιστοιχία αυτών στις κατόψεις, για χώρους, κουφώματα, τυχόν προκατασκευασμένα στοιχεία κλπ.
- Άξονες βάσει του σχεδιαστικού καννάβου αν χρησιμοποιείται.
- Σημείωση με χαρακτηριστικά σύμβολα που θα παραπέμπουν στα αντίστοιχα σχέδια κατασκευαστικών τομών, των γενικών και ειδικών λεπτομερειών, κλπ.
- Αναφορά των χρησιμοποιούμενων υλικών.
- Σημείωση της θέσης του φέροντος οργανισμού σε κάθε επίπεδο.
- Όλα τα εμφανή στοιχεία εγκαταστάσεων (υδρορροές, καπνοδόχοι, αγωγοί πάσης φύσεως, μηχανήματα κλπ).

Οι τομές του κτιρίου θα είναι τουλάχιστον 2 ανά κατεύθυνση (πλάτος, μήκος) εκ των οποίων τουλάχιστον μία ανά κατεύθυνση θα τέμνει το κλιμακοστάσιο. Αν υπάρχουν πέραν του ενός κύρια κλιμακοστάσια ανάλογος θα είναι και ο αριθμός των τομών που θα τέμνουν στη σχετική θέση.
Οι όψεις του κτιρίου θα σχεδιάζονται στο σύνολο τους περιλαμβανομένων και των «κρυφών» όψεων που βρίσκονται σε εσοχές και γενικά αφανή σημεία των κυρίων όψεων.

γ. Κατασκευαστικές οριζόντιες και κατακόρυφες τομές, σε κλίμακα 1:50

Οι κατασκευαστικές τομές του κτιρίου θα είναι τουλάχιστον 4 σε επιλεγμένες θέσεις του εξωτερικού κελύφους και όσες χρειάζονται σε εσωτερικά σημεία του κτιρίου ώστε να αποσαφηνίζουν κατασκευαστικά θέματα της εκτέλεσης του έργου. Σχεδιάζονται σε κατάλληλη κλίμακα με την οποία θα παρέχεται η αναγκαία προς κατασκευή πληροφόρηση.

δ. Σχέδια δαπέδων, σε κλίμακα 1:50

Τα σχέδια δαπέδων αποσαφηνίζουν τον τρόπο κατασκευής και το υλικό των δαπεδοστρώσεων.
Σε όλα τα σχέδια δαπέδων αναγράφονται και σχεδιάζονται κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα:

- Όλες οι σχετικές στάθμες γενικές και επιμέρους κατ' αντιστοιχία αυτών που εμφανίζονται στις κατόψεις συμπεριλαμβανομένων και των σταθμών του φέροντος οργανισμού.
- Όλες οι διαστάσεις τόσο οι γενικές όσο και οι επιμέρους αναλυτικά οι οποίες αφορούν εσοχές και εξοχές χώρων καθώς και δομικά στοιχεία.
- Όλες οι επιστρώσεις με τον ειδικό σχεδιασμό τους και την ειδική χάραξη διάστρωσης τους, το υλικό τους και τα όρια τους.
- Όλα τα στοιχεία εγκαταστάσεων των δαπέδων που περιγράφονται στην μελέτη εγκαταστάσεων (π.χ. σιφώνια, αεραγωγοί δαπέδου κλπ.)
- Ειδικές κατασκευές κάτω από την επιφάνεια διάστρωσης.
- Υπόβαση ή σκελετός εφαρμογής των δαπέδων (π.χ. δοκίδες σε ξύλινα δάπεδα, σκελετός ψευδοδαπέδων κλπ.)

ε. Σχέδια οροφών, σε κλίμακα 1:50

Τα σχέδια οροφών αποσαφηνίζουν τον τρόπο κατασκευής και τα υλικά των ψευδοροφών και δίνουν αναλυτική πληροφόρηση για δομικά θέματα αναρτήσεων των κατασκευών οροφής και τοιχίων εγκαταστάσεων που ενσωματώνονται σε αυτές. Τα σχέδια οροφών σχεδιάζονται με διάταξη και προσανατολισμό ίδιο με αυτόν των κατόψεων.

Σε όλα τα σχέδια οροφών αναγράφονται και σχεδιάζονται κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα:

- Όλες οι σχετικές στάθμες γενικές και επιμέρους κατ' αντιστοιχία αυτών που εμφανίζονται στις κατόψεις

συμπεριλαμβανομένων και των σταθμών του φέροντος οργανισμού.

- Όλες οι διαστάσεις τόσο οι γενικές όσο και οι επιμέρους αναλυτικά οι οποίες διαστασιολογούν εσοχές και εξοχές χώρων καθώς και δομικά στοιχεία.
- Όλα τα αφανή δομικά στοιχεία στους χώρους (π.χ. δοκούς)
- Όλες οι διατάξεις κάλυψης οροφής με τον ειδικό σχεδιασμό τους και την ειδική χάραξή τους, το υλικό τους και τα όρια τους.
- Όλα τα στοιχεία εγκαταστάσεων των οροφών που περιγράφονται στη μελέτη εγκαταστάσεων (π.χ. φώτα, στόμια αεραγωγών, καταιωνιστήρες κλπ).

II. Ειδικά κατασκευαστικά σχέδια

α. Αναλυτικός πίνακας κουφωμάτων με ειδικά κατασκευαστικά σχέδια.

Ο πίνακας κουφωμάτων περιγράφει το σχεδιασμό και τους τύπους των κουφωμάτων, τον αριθμό τους και τον εξοπλισμό τους. Όλοι οι τύποι των κουφωμάτων περιγράφονται σε σχέδια και κωδικοποιούνται με όνομα ή/και αριθμό κατ' αντιστοιχία με την κωδικοποίηση στα γενικά σχέδια της μελέτης. Η κατηγοριοποίηση τους σε υποκατηγορίες (π.χ. άνοιγμα, αριθμός φύλλων, εξοπλισμός κλπ.) γίνεται σε λογιστικά φύλλα (τύπου xls) όπου ανά κούφωμα έχουμε πολλαπλή πληροφόρηση όπως π.χ. τρόπος ανοίγματος, πυραντοχή ή μη σε λεπτά, ακουστικά χαρακτηριστικά σε db, σε τι τύπο και πάχος τοίχου εφαρμόζεται κ.ο.κ.

β. Κατασκευαστικά σχέδια επένδυσης κλιμακοστασίων, σε κλίμακα 1:20

Τα σχέδια κλιμακοστασίων περιλαμβάνουν το ανάπτυγμα της επένδυσης των βαθμιδοφόρων του σκελετού, τις κατόψεις καθώς και ενιαίες κατακόρυφες τομές όλων των κλιμάκων και κλιμακοστασίων του κτιρίου.

γ. Αναπτύγματα όλων των ειδικών χώρων καθώς και χώρων και τοίχων με επενδύσεις(εσωτερικά και εξωτερικά), σε κλίμακα 1:20 ή 1:50

Τα σχέδια αναπτυγμάτων και επενδύσεων περιλαμβάνουν όλα τα αναπτύγματα χώρων μεγάλης ή ειδικής σημασίας για το κτίριο (π.χ. αμφιθέατρα, χώρους εκθέσεων) και λοιπών χώρων με επενδύσεις (π.χ. υγροί χώροι) ή ειδικών κατασκευών (π.χ. κιγκλιδώματα). Τα σχέδια περιγράφουν τον τρόπο επένδυσης, το σχεδιασμό, τη χάραξη και τις τυχόν αφανείς υποβάσεις και αναρτήσεις(π.χ. σκελετούς, άγκιστρα κλπ.) την επαναληπτικότητα και αλλαγή γεωμετρίας ή εγκατάστασης(π.χ. κιγκλιδώματα, ορθοστάτες κλπ).

δ. Αναπτύγματα και κατασκευαστικά σχέδια ειδικών κατασκευών (π.χ. κιγκλιδώματα, στηθαία, κλπ.), σε κλίμακα 1:20

ε. Πίνακες και κατασκευαστικά σχέδια μόνιμου εξοπλισμού (π.χ. ερμάρια)

στ. Πίνακες και κατασκευαστικά σχέδια τυχόν προκατασκευασμένων στοιχείων

III. Οικοδομικές Λεπτομέρειες & Ειδικές Λεπτομέρειες

α. Λεπτομέρειες συνδέσεων δομικών στοιχείων σε κάτοψη και τομή.

β. Λεπτομέρειες κουφωμάτων στα σημεία συνδέσεων με δομικά στοιχεία και τους τύπους σύνδεσης των προφίλ και αναλυτικές λεπτομέρειες κουφωμάτων μέχρι κλίμακας 1:1 για ιδιοκατασκευές.

γ. Λεπτομέρειες δαπέδων, σε κλίμακα 1:10 ή 1:1.

δ. Λεπτομέρειες οροφών, σε κλίμακα 1:10 ή 1:1.

ε. Λεπτομέρειες μόνωσης δωμάτων, σε κλίμακα 1:10 ή 1:1.

στ. Λεπτομέρειες ειδικών κατασκευών (ξύλινες, μεταλλικές, κλπ.), σε κλίμακα 1:10 ή 1:1

ζ. Λεπτομέρειες κλιμακοστασίων και χειρολισθήρων

η. Ειδικές λεπτομέρειες ειδικών κατασκευών, όπως ακουστικών, ηχοτεχνικών κ.α.

θ. Λεπτομέρειες περιβάλλοντος χώρου για την πρόσβαση ΑΜΕΑ.

Ι. Αναπτύγματα οπλισμών εφόσον απαιτηθούν

IV. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ

α. Τεχνική Περιγραφή η οποία πρέπει να δίνει πλήρη εικόνα με λεπτομερή ανάλυση των προς εκτέλεση εργασιών επεξηγώντας και συμπληρώνοντας τα σχέδια της μελέτης ώστε μαζί με αυτά να αποτελεί το πλήρες περιεχόμενο του προς εκτέλεση έργου και ταυτόχρονα το μέσον ελέγχου της εργασίας εκτέλεσης. Η Τεχνική Περιγραφή πρέπει να είναι διαρθρωμένη και κατ' ελάχιστον να περιλαμβάνει τις εξής ενότητες:

1. Τεχνική Έκθεση Αρχιτεκτονικών αντίστοιχη αυτής της προμελέτης με το ακόλουθο περιεχόμενο:
   - το πρόγραμμα του έργου,
   - τα κλιματολογικά δεδομένα της περιοχής,
   - τις δεσμεύσεις που προκύπτουν από τα ως άνω καθώς και από τα πολεοδομικά δεδομένα (υφιστάμενες ή προβλεπόμενες οδοί, όροι δόμησης, χαρακτήρας της περιοχής κλπ.).
   - την αιτιολόγηση της προτεινόμενης λύσης, των ειδικών απαιτήσεων και εναλλακτικών λύσεων.
   - τη διάταξη στο χώρο με διαγράμματα λειτουργίας και προσπελάσεων και πρόσβασης των ΑΜΕΑ.
   - Ανάλυση και σχολιασμός της παραδοτέας μελέτης σε σχέση με την λύση.

2. Τεχνική Περιγραφή Οικοδομικών με κατ' ελάχιστο το ακόλουθο περιεχόμενο όπου εφαρμόζονται:
   - Προεργασίες (είδη εργασιών, επιχώσεις κλπ.)
   - Τοίχοι (Οπτοπλινθοδομές, ξηρά δόμηση, χυτές τοιχοποιίες, προκατασκευασμένοι τοίχοι, διαχωριστικά κλπ.)
   - Κουφώματα (ξύλινα, μεταλλικά, αλουμινίου, ρολά κλπ.)
   - Μονώσεις (δάπεδα και τοιχώματα υπογείου, οροφές υπογείων, δώματα, εξωτερικοί τοίχοι, αρμοί κλπ.)
   - Επιχρίσματα (εσωτερικά/εξωτερικά επιχρίσματα, τσιμεντοκονίες κλπ.)
   - Επιστρώσεις – Επενδύσεις (Δάπεδα όλων των υλικών δομικά ή επιστρώσεων, επενδύσεις σκληρών πλακών και μεταλλικών)
   - Μεταλλικές κατασκευές (φέρουσες κατασκευές χάλυβα, χειρολισθήρες, θυρόκασες κλπ.)
   - Ξυλουργικές κατασκευές (ερμάρια, πέργκολες κλπ.)
   - Υαλουργικά (υαλοπίνακες, καθρέπτες κλπ.)
   - Χρωματισμοί (ακρυλικά, πλαστικά, βερνίκια κλπ.)
   - Ψευδοροφές (ξηράς δόμησης, ορυκτών ινών, μεταλλικές κλπ.)

- Ειδικές κατασκευές (σύνθετες κατασκευές)

δ. Τεχνική Περιγραφή Περιβάλλοντος Χώρου
Κατασκευές περιβάλλοντος χώρου (κλίμακες, ράμπες, στηθαία κλπ)

ε. Τεύχος Χρωματικής μελέτης

στ. Προμέτρηση (συνοπτική και αναλυτική) και αντίστοιχος Προϋπολογισμός, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής

ζ. Τρισδιάστατο μοντέλο του αντικειμένου μελέτης με χαρακτηριστικά το κέλυφος του κτιρίου, γεωμετρικά στοιχεία των εγκαταστάσεων κ.α. σε επεξεργάσιμη ηλεκτρονική μορφή

η. Χρονικός προγραμματισμός των εργασιών του έργου

5.2.2 Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη Εφαρμογής

5.2.2.1 Παραδοτέα Μελέτης Εφαρμογής Η/Μ Εγκαταστάσεων:

1. Σχέδια κατόψεων κάθε εγκατάστασης σε κλίμακα ίδια με την αρχιτεκτονική μελέτη.

   Σε κάθε σχέδιο παρουσιάζεται η πορεία, το υλικό και οι διαστάσεις των δικτύων τροφοδοσίας μέχρι την κάθε συσκευή, οι θέσεις, το μέγεθος και το είδος των τοποθετούμενων μηχανημάτων και συσκευών, με κάθε χρήσιμη λεπτομέρεια για την έντεχνη εκτέλεση του έργου. Τα δίκτυα θα είναι πλήρως διαστασιολογημένα με μονοσήμαντα προσδιορισμένη τη θέση τους στον χώρο. Στις κατόψεις θα υπάρχουν επίσης παραπομπές στις κατάλληλες κατασκευαστικές λεπτομέρειες. Ενδεικτικά θα υπάρχουν κατόψεις ανά επίπεδο για τις παρακάτω εγκαταστάσεις:

   - ΥΔΡΕΥΣΗΣ
   - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
   - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ –ΑΕΡΙΣΜΟΣ
   - ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ
   - ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ
   - ΤΗΛΕΦΩΝΑ – DATA
   - T.V
   - ΛΟΙΠΑ ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ
   - ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ
   - ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟ – ΓΕΙΩΣΕΙΣ
   - ΚΑΥΣΙΜΟ ΑΕΡΙΟ
   - BMS

   Τα σχέδια (Κατόψεις – Τομές) θα απεικονίζουν στο χώρο τις διάφορες εγκαταστάσεις και θα καθορίζουν την σχετική θέση τους στο χώρο. Ως υπόβαθρο των σχεδίων συντονισμού θα χρησιμοποιούνται τα σχέδια της Αρχιτεκτονικής Μελέτης Εφαρμογής.

   Η κλίμακα των σχεδίων θα είναι ίδια με την κλίμακα των σχεδίων της Αρχιτεκτονικής Μελέτης εκτός των σχεδίων των μηχανοστασίων και των ηλεκτροστασίων που θα είναι 1:20 ή 1:25 και των Ανελκυστήρων που θα είναι 1:25 (ή σε κλίμακα που μπορεί να καθοριστεί διαφορετικά εξαρτώμενης από την έκταση και τη φύση

του υπό μελέτη έργου).

Οι συσκευές και τα μηχανήματα θα είναι υπό κλίμακα και κωδικοποιημένα.

2. Διαγράμματα δικτύων, όπου πρέπει να απεικονίζεται πλήρως η ανάπτυξη του δικτύου με κωδικοποιημένες τις συσκευές σε αντιστοιχία με τις κατόψεις και τους χώρους.
3. Μονογραμμικό σχέδιο ηλεκτρικών πινάκων με λεπτομέρειες συνδεσμολογίας.
4. Διαγράμματα αυτοματισμού (εφόσον απαιτούνται).
5. Όψεις / Τομές ηλεκτρικών πινάκων.
6. Σχέδια λεπτομερειών για κάθε εγκατάσταση σε κλίμακες 1:10 ή 1:20 ή 1:25 ή σε κατάλληλη κλίμακα, όπου απαιτείται, εξαρτημάτων, συσκευών, μηχανημάτων με διαστάσεις και τρόπο κατασκευής και εγκατάστασης.

   Οι λεπτομέρειες θα είναι τόσες ώστε να επιλύουν όλα τα κατασκευαστικά προβλήματα μονοσήμαντα. Όπου απαιτείται οι λεπτομέρειες θα είναι προϊόν συνεργασίας με τους λοιπούς μελετητές.

   Τεχνική περιγραφή.

   Αναλυτική Περιγραφή η οποία θα περιλαμβάνει για κάθε εγκατάσταση τη δομή και τον τρόπο λειτουργίας της, τα μηχανήματα και τις συσκευές που θα περιλαμβάνει, τα δίκτυα, τους χώρους που εγκαθίστανται τα μηχανήματα, πίνακες σημείων ελέγχου του αυτοματισμού (αν απαιτούνται), τα βασικά χαρακτηριστικά του εξοπλισμού και των υλικών, και τα βασικά στοιχεία για την ρύθμιση της εγκατάστασης.

   Τεύχος υπολογισμών.

   Το Τεύχος υπολογισμών θα περιλαμβάνει αναλυτικούς υπολογισμούς για κάθε εγκατάσταση, τα τεχνικά χαρακτηριστικά κεντρικών συσκευών, μηχανημάτων και δικτύων και περιγραφή των βασικών δοκιμών που θα απαιτηθούν.

   Τεχνικές προδιαγραφές υλικών και κατασκευής.

   Στις τεχνικές προδιαγραφές υλικών και κατασκευής θα προδιαγράφονται αναλυτικά τα τεχνικά στοιχεία των μηχανημάτων, των συσκευών και των υλικών των δικτύων.

   Τεύχος για τις δοκιμές και την λειτουργική παραλαβή της κάθε εγκατάστασης.

   Προμέτρηση (συνοπτική και αναλυτική) και αντίστοιχο Προϋπολογισμός, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής, τις εγκεκριμένες αναλύσεις τιμών, τις βασικές τιμές υλικών και ημερομισθίων κλπ.

   Χρονικός προγραμματισμός των εργασιών του έργου.

5.2.2.2 <u>Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας (εφ' όσον απαιτηθεί)</u>

Μελέτη και Σχέδια Ενεργητικής Πυροπροστασίας για το σύνολο της εγκατάστασης του κτηρίου της Φ.Ε. Αθηνών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία σε έντυπη και ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή. Τα παραδοτέα είναι:

- Τεχνική έκθεση αξιολόγησης των υφισταμένων συστημάτων, μέσων και μέτρων πυρασφαλείας και πυρανίχνευσης.
- Τεχνική έκθεση με πλήρη αναφορά στους Κανονισμούς και στις παραδοχές σχετικά με τα μέτρα ενεργητικής πυροπροστασίας, τα οποία επιβάλλονται για το συγκεκριμένο κτίριο.
- Τεύχος Τεχνικής Περιγραφής Μονίμων Συστημάτων Ενεργητικής Πυροπροστασίας με υπολογισμούς των συστημάτων και δικτύων.
- Σχέδια κατόψεων και διαγραμμάτων, των συστημάτων πυρόσβεσης με νερό, αυτόματων ή χειροκίνητων, καθώς και των συστημάτων αυτόματης κατάσβεσης με αέριο κατασβεστικό μέσο, με όλα τα μηχανήματα, συσκευές και στοιχεία των δικτύων πυρόσβεσης και των σωληνώσεων αυτών με τις διαμέτρους τους.
- Σχέδια κατόψεων με όλα τα στοιχεία και τις συσκευές πυρανίχνευσης, χειροκίνητου συστήματος και αναγγελίας πυρκαγιάς, επί των θέσεων που προβλέπεται να εγκατασταθούν και συνοπτικό διάγραμμα πυρανίχνευσης με τον (τους) πίνακα (ες) και συνοπτική διάταξη των βρόχων.
- Σχέδια κατόψεων με όλα τα υπόλοιπα μέτρα ενεργητικής πυροπροστασίας (πυροσβεστήρες, πυροσβεστικοί

σταθμοί, κ.ο.κ.).

- Σχέδια κατόψεων με όλα τα φωτιστικά ασφαλείας και σήμανσης οδεύσεων διαφυγής.
- Τα ανωτέρω σχέδια θα συντάσσονται σε κλίμακα ανάλογη με τα παραδοτέα της Αρχιτεκτονικής μελέτης.
- Τεύχος Μελέτης Πυροπροστασίας που περιλαμβάνει το τυποποιημένο έντυπο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Τα περιεχόμενα και ο τρόπος σύνταξης των ανωτέρω σχεδίων και τευχών, θα ακολουθούν τον εκάστοτε κανονισμό της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, ως φορέα έγκρισης της μελέτης.

5.2.2.3 Παραδοτέα Μελέτης Καυσίμου Αερίου

Τα παραδοτέα είναι:

α. Αξονομετρικό και κατακόρυφο σχέδιο εγκατάστασης

β. Τεχνική Περιγραφή εγκατάσταση φυσικού αερίου

γ. Τεύχος υπολογισμών

5.2.3 Στατική Μελέτη Εφαρμογής (εφ' όσον απαιτηθεί)

Τα παραδοτέα θα είναι σύμφωνα με τον ΚΑΝ.ΕΠΕ, την σχετική εγκύκλιο της παραγράφου 4 και την κείμενη νομοθεσία και θα περιλαμβάνουν και τα αναφερόμενα παρακάτω:

5.2.3.1 Παραδοτέα Αποτύπωσης Φ.Ο.

Θα παραδοθούν πλήρη σχέδια αποτύπωσης για το σύνολο του κτιρίου, με σαφή προσδιορισμό των υλικών και διατομών των φερόντων στοιχείων. Από τα σχέδια της στατικής αποτύπωσης, θα εντοπισθούν με ακρίβεια οι θέσεις διενέργειας των απαραίτητων ερευνητικών εργασιών στα στοιχεία του Φ.Ο. του κτιρίου, ώστε οι εργασίες να πραγματοποιηθούν με ασφάλεια και να ελαχιστοποιηθεί η όχληση που μπορεί να προκληθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κτιρίου. Θα περιλαμβάνονται οι διατομές και ότι προβλέπεται σύμφωνα με τον ΚΑΝ.ΕΠΕ και την κείμενη νομοθεσία. Τα παραδοτέα θα είναι:

α. Σχέδια ξυλοτύπων αποτύπωσης Φ.Ο.

Στα σχέδια αυτά θα εμφανίζονται οι θέσεις και διαστάσεις όλων των στοιχείων του Φ.Ο. (πέδιλα, υποστυλώματα, δοκοί, πλάκες κλπ. καθώς και τα στοιχεία οπλισμού (ποσότητα, διάταξη) που έχουν ληφθεί υπόψιν για τη σύνταξη των τευχών στατικών υπολογισμών, σε κλίμακα 1:50. Στα σχέδια θα περιλαμβάνονται και όλες οι θέσεις βλαβών του φέροντος οργανισμού.

β. Έκθεση αυτοψίας Φ.Ο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που θα προκύψουν από τη στατική αποτύπωση, θα συνταχθεί τεχνική έκθεση αυτοψίας του Φ.Ο. του κτιρίου. Στην τεχνική έκθεση θα υπάρχει αναλυτική περιγραφή του φέροντα οργανισμού του κτιρίου, με πληροφορίες για τη διάταξη και τις διατομές των φερόντων στοιχείων, παρουσίαση πιθανών βλαβών που θα έχουν εντοπιστεί, καθώς και φωτογραφίες από τα σημεία που εντοπίσθηκαν αυτές.

γ. Έκθεση αξιολόγησης των μετρήσεων, των ερευνητικών εργασιών και των δοκιμών.

5.2.3.2 Παραδοτέα Μελέτης Στατικής Επάρκειας

Εφόσον απαιτείται περαιτέρω έλεγχος από το πόρισμα του Στατικού Ελέγχου, μαζί με την αποτύπωση του Φ.Ο., θα εκπονηθεί **Μελέτης Στατικής Επάρκειας**, η οποία θα γίνει σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία για τον Έλεγχο και την τυχόν Στατική αναβάθμιση των υπαρχόντων κτιρίων (ΚΑΝ.ΕΠΕ) και θα αναφέρει αν οι κτιριακές εγκαταστάσεις είναι στατικά επαρκής ή απαιτείται περαιτέρω έλεγχος, μετά το πέρας της προμελέτης και κατόπιν ενεργοποίησης

του δικαιώματος προαίρεσης από την Αναθέτουσα Αρχή. Τα παραδοτέα θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, τον Κανονισμό Επεμβάσεων (ΚΑΝΕΠΕ - ΦΕΚ 42/Β/20-01-2012) όπως αναθεωρήθηκε με το (ΦΕΚ 2984/Β/30-08- 2017) και όπως ισχύει. Σε κάθε περίπτωση στα παραδοτέα περιλαμβάνονται:

Κατόπιν διενέργειας και αξιολόγησης των ερευνητικών εργασιών θα παραδοθούν τα κάτωθι:

α. Τεύχος στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας και Τεχνική περιγραφή αποτελεσμάτων στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας και έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας.

Τα αποτελέσματα της στατικής μελέτης ελέγχου επάρκειας, θα παρουσιαστούν με τη μορφή τεχνικής περιγραφής και θα φαίνονται αναλυτικά στο αντίστοιχο τεύχος στατικών υπολογισμών ελέγχου επάρκειας. Έχοντας υπόψη τις «στάθμες επιτελεστικότητας», δηλαδή στοχευόμενες συμπεριφορές του φέροντος οργανισμού υπό δεδομένους αντίστοιχους σεισμικούς σχεδιασμούς, προκύπτει ότι οι στόχοι αποτίμησης ή ανασχεδιασμού αποτελούν συνδυασμούς μιας στάθμης επιτελεστικότητας και ενός σεισμού σχεδιασμού με μια σεισμική δράση που ενδέχεται να υπερβεί το 50% κατά την τεχνική διάρκεια ζωής του κτηρίου. Η τεχνική περιγραφή θα περιλαμβάνει αναλυτική παρουσίαση των ανεπαρκειών των φερόντων στοιχείων ανά στάθμη σε μορφή γραφήματος, ώστε να φαίνεται ο λόγος εξάντλησης των στοιχείων για τον κρίσιμο συνδυασμό διαστασιολόγησης.

β. Αξιολόγηση αποτελεσμάτων της Μελέτης Στατικής Επάρκειας.

Θα παραδοθεί Τεχνική Έκθεση αξιολόγησης των αποτελεσμάτων της στατικής μελέτης ελέγχου επάρκειας, από την οποία θα προκύπτει με σαφήνεια η επάρκεια ή μη της κτιριακής εγκατάστασης. Σε περίπτωση που από την ως άνω αξιολόγηση προκύψει η αναγκαιότητα εκπόνησης μελέτης ενισχύσεων επεμβάσεων, αυτή θα εκπονηθεί στο στάδιο της μελέτης εφαρμογής, ενεργοποιώντας το δικαίωμα προαίρεσης από την Αναθέτουσα Αρχή.

5.2.3.3 Παραδοτέα Μελέτης Ενισχύσεων-Επεμβάσεων

Εφόσον διαπιστωθεί στατική ανεπάρκεια από την εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης, θα εκπονηθεί **Μελέτη Ενισχύσεων - Επεμβάσεων** η οποία θα γίνει σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία για τον Έλεγχο και την τυχόν Στατική αναβάθμιση του υπάρχοντος κτιρίου (ΚΑΝ.ΕΠΕ) και θα πραγματοποιηθεί κατόπιν ενεργοποίησης του δικαιώματος προαίρεσης από την Αναθέτουσα Αρχή Τα παραδοτέα θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, την κείμενη νομοθεσία, τον Κανονισμό Επεμβάσεων (ΚΑΝΕΠΕ - ΦΕΚ 42/Β/20-01-2012) όπως αναθεωρήθηκε με το (ΦΕΚ 2984/Β/30-08- 2017) και όπως ισχύει. Σε κάθε περίπτωση εφόσον απαιτούνται επεμβάσεις στα παραδοτέα περιλαμβάνονται:

α. Έκθεση εφαρμογής και Τεχνική περιγραφή στρατηγικής των επεμβάσεων.

Η τεχνική περιγραφή θα παρουσιασθεί στον Κύριο του έργου, ώστε να ενημερωθεί πλήρως για την προτεινόμενη μέθοδο αποκατάστασης και αναβάθμισης του Φ.Ο. του κτιρίου.

β. Σχέδια ξυλοτύπων και κατασκευαστικών λεπτομερειών επεμβάσεων και Τεύχος στατικών υπολογισμών στατικής μελέτης ενισχύσεων-επεμβάσεων.

Θα συνταχθούν σχέδια ξυλοτύπων όλων των σταθμών του κτιρίου, στα οποία θα περιγράφονται οι απαιτούμενες επεμβάσεις στα φέροντα στοιχεία. Στα σχέδια θα υπάρχει υπόμνημα με λεπτομερή αναφορά των υλικών και της μεθόδου που θα χρησιμοποιηθεί κατά την ενίσχυση του κτιρίου, καθώς και κατασκευαστικές λεπτομέρειες, σε κατάλληλη κλίμακα σχεδίασης, για τη διευκόλυνση της κατασκευής. Ανάλογα με τη μέθοδο ενίσχυσης που θα επιλεγεί σε κάθε στοιχείο του Φ.Ο. θα υπάρχει αντίστοιχος χρωματικός συμβολισμός, ώστε να είναι εύκολη η αναγνώριση της μεθόδου επέμβασης στα σχέδια ξυλοτύπων. Επιπλέον, θα παραδοθεί τεύχος στατικών υπολογισμών, από το οποίο θα προκύπτει η επάρκεια της κτηριακής εγκατάστασης μετά τις προτεινόμενες επεμβάσεις.

Θα παραδοθούν και σχέδια αναπτυγμάτων οπλισμών.

γ. Τεύχος προμέτρησης υλικών ενίσχυσης.

Θα συνταχθεί τεύχος αναλυτικών προμετρήσεων των ποσοτήτων των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν για την ενίσχυση – αποκατάσταση του Φ.Ο. του κτιρίου. Στο τεύχος προμετρήσεων, θα φαίνονται οι αναλυτικοί υπολογισμοί των ποσοτήτων των υλικών ενίσχυσης ανά στοιχείο, καθώς και τα επιμέρους αθροίσματα των ποσοτήτων ανά υλικό(εκτοξευόμενο σκυρόδεμα, σύνθετα υλικά, έγχυτο σκυρόδεμα κλπ.).

δ. Τεχνική περιγραφή εκτέλεσης των εργασιών ενίσχυσης και Έκθεση Τεχνικών Προδιαγραφών.

Λαμβάνοντας υπόψη τις μεθόδους ενίσχυσης που θα χρησιμοποιηθούν για την ενίσχυση του Φ.Ο. του κτιρίου θα συνταχθεί τεχνική περιγραφή εκτέλεσης των εργασιών που προτείνονται. Θα υπάρχει πίνακας με τις αντίστοιχες ΕΤΕΠ της κάθε εργασίας επέμβασης, ενώ για τις εργασίες που δεν περιγράφονται στις ΕΤΕΠ, θα υπάρχει αναλυτική περιγραφή από το Μελετητή του έργου για τη διαδικασία κατασκευής. Επιπρόσθετα, θα αναφέρονται οι τεχνικές προδιαγραφές που θα πρέπει να τηρούνται κατά την επιλογή των υλικών ενίσχυσης και κατά την εφαρμογή τους, από τον Ανάδοχο κατασκευαστή του έργου.

ε. Τεύχος Στατικών Υπολογισμών Μελέτης επεμβάσεων.
στ. Τεύχος προμετρήσεων.
ζ. Γενικά σχέδια κατόψεων και τομών.
η. Προκοστολόγηση του έργου.

5.3 ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ – 3ο ΣΤΑΔΙΟ

Ο ανάδοχος θα παραδώσει στην αναθέτουσα αρχή Τεύχη Δημοπράτησης για τις υποκατηγορίες: Αρχιτεκτονικά, Η/Μ Εγκαταστάσεις και Στατικά για την εκτέλεση του έργου καθώς και κάθε άλλο τεύχος απαιτείται για την αδειοδότηση του έργου.

5.3.1 Παραδοτέα Τευχών Δημοπράτησης

- **Τεχνική Περιγραφή:** Θα περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες για τον σαφή καθορισμό του αντικειμένου του έργου από τεχνικής και περιβαλλοντικής άποψης και σε συνδυασμό με τις τεχνικές μελέτες θα παρέχει πλήρη εικόνα του έργου.
- **Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών:** Θα αφορούν στο σύνολο των προβλεπόμενων για την κατασκευή του έργου και θα περιλαμβάνει αναφορά των σχετικών με την κατασκευή του έργου, εγκεκριμένων προτύπων, κανονισμών, προδιαγραφών και οδηγιών, καθώς και αναλυτική περιγραφή των επιπλέον ειδικών προδιαγραφών-απαιτήσεων για εργασίες, υλικά κλπ. που δεν καλύπτονται από τις ισχύουσες προδιαγραφές.
- **Αναλυτικό Τιμολόγιο:** (ανάλυση τιμών).
- **Τιμολόγιο Μελέτης:** περιλαμβάνει τα άρθρα του εγκεκριμένου Περιγραφικού Τιμολογίου, καθώς και τα απαιτούμενα νέα άρθρα για συγκεκριμένες εργασίες που δεν καλύπτονται από αυτά.
- **Προϋπολογισμός Μελέτης:** περιλαμβάνει το σύνολο των εργασιών, όπως ακριβώς περιγράφονται στα αντίστοιχα άρθρα των εγκεκριμένων Ενιαίων Τιμολογίων ή σε περίπτωση που συγκεκριμένες εργασίες δεν καλύπτονται από αυτά, με λεπτομερή περιγραφή και τιμολόγηση.

- **Τιμολόγιο Προσφοράς:** ταυτόσημο με το Τιμολόγιο Μελέτης, χωρίς τιμές μονάδας.
- **Προϋπολογισμός Προσφοράς:** ταυτόσημος με τον Προϋπολογισμό Μελέτης, χωρίς τιμές μονάδας και ποσό δαπανών.
- **Συγγραφή Υποχρεώσεων:** περιλαμβάνει τους γενικούς και ειδικούς όρους για την εκτέλεση του δημοπρατούμενου έργου και αφορούν σε θέματα οικονομικά, κατασκευαστικά, χρονικού προγραμματισμού/προθεσμίες-ρήτρες, υποχρεώσεις αναδόχου –Κυρίου του Έργου.
- **Διακήρυξη** η οποία συντάσσεται σύμφωνα με τα εγκεκριμένα πρότυπα, τεύχη και περιλαμβάνει το σύνολο των πληροφοριών για το έργο, τη διαδικασία του διαγωνισμού και την ανάθεση της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.
- **Προκήρυξη** που αποτελεί περιληπτική έκδοση της Διακήρυξης και περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον όσα προβλέπει το Παράρτημα V, του Προσαρτήματος Α, του Ν.4412/2016.

5.3.2 Σ.Α.Υ. – Φ.Α.Υ.

Το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) αφορά το μελετώμενο έργο και τα περιεχόμενα καθορίζονται από τις οικίες οδηγίες και προδιαγραφές. Οι κανονισμοί και οι προδιαγραφές που θα διέπουν την μελέτη Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ., ενδεικτικά, είναι οι εξής: ΠΔ 305/1996, Ν.3850/2010 όπως ισχύει σήμερα.
Περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα εξής παραδοτέα:

- Το μητρώο του έργου (σχέδια και τεχνική περιγραφή).
- Οδηγίες και στοιχεία χρήσιμα σε θέματα Ασφάλειας και Υγείας για μεταγενέστερες εργασίες σε όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου (συντήρηση, μετατροπή, καθαρισμός κλπ.).

α) Το ΣΑΥ αποτελεί τους κανόνες που θα εφαρμόζονται στο εργοτάξιο, και υποδεικνύει τα ειδικά μέτρα που πρέπει να λαμβάνονται για την πρόληψη κινδύνων. Αναλυτικότερα περιλαμβάνει:

- Γενικές Πληροφορίες για το έργο
- Περιγραφή του έργου
- Χρονικό Προγραμματισμό της μελέτης
- Χρονικό Προγραμματισμό της κατασκευής
- Εκτίμηση κινδύνου
- Μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης κινδύνων
- Ισχύουσα νομοθεσία για τη λήψη μέτρων προστασίας και την αντιμετώπιση του επαγγελματικού κινδύνου για κάθε εργασία ή ομάδες εργασιών που προγραμματίζονται για το έργο
- Σύστημα διαχείρισης ασφάλειας

β) Το ΦΑΥ αποτελεί το μητρώο του έργου και σε αυτό πρέπει να περιλαμβάνονται:

- Τα Εγκεκριμένα Σχέδια
- Η Εγκεκριμένη Τεχνική Περιγραφή
- Τα «ως κατασκευάστηκε» «as built» σχέδια του κτιρίου (αποτελούν υποχρέωση του κατασκευαστή και συμπληρώνουν το ΦΑΥ)
- Πρόγραμμα και Έντυπα Αναγκαίων Επιθεωρήσεων και Συντήρησης

5.3.3 ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

Ο ανάδοχος καλείται να παραδώσει Τεύχος Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Σ.Δ.Α.) για την εκτέλεση του έργου: «**Μελέτη Ανακαίνισης και Τεχνικός Έλεγχος της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών**», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

5.4 ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ

Τα παραδοτέα της μελέτης, θα είναι σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας, σφραγισμένα και υπογεγραμμένα από τον αντίστοιχο μελετητή. Ο ανάδοχος καλείται να εκπονήσει όλα τα προαναφερόμενα στάδια.
Η ηλεκτρονική μορφή της πληροφορίας (εκτός των σχεδίων και των διαγραμμάτων) πρέπει να είναι πλήρως συμβατή και ανταλλάξιμη, καθώς επίσης και άμεσα επεξεργάσιμη σε προγράμματα MS Office και Excel.
Τα σχεδιαστικά αρχεία θα είναι σε άμεσα επεξεργάσιμη μορφή και θα περιέχουν όλη την απαραίτητη πληροφορία όπως σχεδιαστικά επίπεδα, χρώματα, στυλ, πάχη γραμμών, διαστασιολόγηση, ειδικά σύμβολα κ.ά.
Συνοδευτικά μαζί με τα παραπάνω θα πρέπει να παραδίδονται οι γραμματοσειρές (fontlibraries), οι βιβλιοθήκες συμβόλων (celllibraries), και ο χρωματικός πίνακας (colortable-ctb) που χρησιμοποιήθηκαν κατά τη φάση της δημιουργίας τους.
Βασική προϋπόθεση κατά την έξοδο των γραφικών από τις διάφορες σχεδιαστικές πλατφόρμες που θα χρησιμοποιηθούν, είναι η εξασφάλιση της διαφοροποιημένης ανά σχεδιαστικό επίπεδο (level ή layer) σχεδιαστικής πληροφορίας. Τα σχέδια αυτά θα παραδοθούν στη Δ.Ε.Μ.&Τ.Υ. σε ηλεκτρονική άμεσα επεξεργάσιμη μορφή, τόσο σε αρχείο .dwg όσο και σε αρχείο .pdf (το αρχείο .pdf θα έχει σφραγίδα και υπογραφή του αναδόχου). Όλα τα συνταχθέντα σχέδια του αναδόχου θα κατατεθούν και έντυπα σφραγισμένα, υπογεγραμμένα και υπό κλίμακα.

6. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο προτεινόμενος χρόνος παράδοσης των ανωτέρω μελετών και της παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών ορίζεται σε οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού και αναλύεται στο παρακάτω χρονοδιάγραμμα:

	1ο ΣΤΑΔΙΟ:	**90 ΗΜ.**			
3.1	**ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ**		**90**		
3.1.1	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ				
3.1.2	Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ				
3.1.3	ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ & ΜΕΛΕΤΕΣ				
	3ο ΣΤΑΔΙΟ:	**120 ΗΜ.**			
3.2	**ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**			**120**	
3.2.1	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ				
3.2.2	Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ				
3.2.3	ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ				
	4ο ΣΤΑΔΙΟ:	**30 ΗΜ.**			
3.3	**ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ**				**30**
3.3.1	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ				
3.3.1	Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ				
3.3.1	ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ				
3.3.2	**ΣΑΥ - ΦΑΥ**				
3.3.3	**ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ**				

Οι προμελέτες όπως περιγράφονται στο 1^{ο} στάδιο θα παραδοθούν εντός ενενήντα (90) ημερών από την έγγραφη εντολή του προηγουμένου σταδίου. Η Αναθέτουσα Αρχή εντός τριάντα (30) ημερών εγκρίνει και εκδίδει βεβαίωση παραλαβής του σταδίου αυτού.

Μετά από έγγραφη εντολή της Αναθέτουσας Αρχής, θα ξεκινήσει η εκπόνηση της μελέτης Εφαρμογής (2^{ο} στάδιο), η οποία θα διαρκέσει εκατόν είκοσι (120) ημέρες. Η Αναθέτουσα Αρχή εντός τριάντα (30) ημερών θα εκδώσει βεβαίωση παραλαβής του σταδίου.

Αφού εγκριθεί η μελέτη εφαρμογής, θα ξεκινήσει η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης (3^{ο} στάδιο) των μελετών, η οποία θα διαρκέσει τριάντα (30) ημέρες.

Η Αναθέτουσα Αρχή εντός τριάντα (30) ημερών θα φροντίσει για την έκδοση βεβαίωσης περαίωσης εργασιών και της οριστικής παραλαβής της μελέτης σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν.4412/16.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ε.Μ. & Τ.Υ.
ΕΜΜ. ΒΑΪΡΑΚΤΑΡΗΣ Π.Μ.

EMMANOUIL VAIRAKTARIS

Digitally signed by EMMANOUIL VAIRAKTARIS
Date: 2021.03.11 22:14:49 +02'00'

ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ & ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
Αρμόδιος: ΧΡ.ΘΕΟΔΩΡΙΔΗ Α.Μ.
Τηλέφωνο : 213 131 4508

ΜΕΛΕΤΗ: **Μελέτη Ανακαίνισης του κτηριακού συγκροτήματος της Φοιτητικής Εστίας Αθηνών**

ΤΟΠΟΣ: **Αθήνα**

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

Η ανάλυση κόστους γίνεται με βάση την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466, ΦΕΚ 2519/Β'/20-07-2017 **«Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016».**

Η αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τ_κ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών και Μελετών για το έτος 2020 με αριθ. πρωτ.: ΔΝΣ/οικ20641/ΦΝ439.6 (ΑΔΑ: 62Π4465ΧΘΞ-Τ73).

τκ = 1,227

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ, ΣΤΑΤΙΚΩΝ, Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ)
ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ

Αμ1. **Αμοιβή για τα άρθρα 3.1.1.1 και 3.2.1 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης.**

Άρθρο : **ΟΙΚ. 1** **ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

Παράγραφος: **1.1** **ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ**

1.1.1 Η προεκτιμώμενη Αμοιβή για την εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής Μελέτης, υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A=\left\{\kappa+\frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E\bullet(TA_o)\bullet\Sigma B_\nu\bullet 100}{178,3\bullet\tau\kappa}}}\right\}\bullet 1,06\bullet E\bullet(TA_o)\bullet\Sigma B_\nu\bullet\Sigma A\bullet\tau\kappa$$

Όπου:
E = 10.559,44 μ^2
TA_0 = 9,75 €/ μ^2 (Πίνακας Ια, Τουριστικές Εγκαταστάσεις μέχρι και Β' Τάξης)
ΣΑ = 1 (Πίνακας Ια, Τουριστικές Εγκαταστάσεις μέχρι και Β' Τάξης)
κ = 2,1 (Πίνακας Ια, Κατηγορία Μελέτης ΙΙΙ)
μ = 50 (Πίνακας Ια, Κατηγορία Μελέτης ΙΙΙ)
Σβν = 0,15 (Ο συντελεστής Βαρύτητας όπου δεν υπάρχει καθώς και στις περιπτώσεις επισκευών, διαρρυθμίσεων ή μεταρρυθμίσεων υφισταμένων κτηρίων, θα υπολογίζεται, με βάση το Άρθρο ΟΙΚ.5 **Γενικές & Ειδικές Διατάξεις** (παρ. 3) ως το πηλίκο της δαπάνης ανά μ^2 έργου, (διαιρούμενης διά 100) προς τη βασική ενιαία τιμή Αφετηρίας. Στη συγκεκριμένη περίπτωση η δαπάνη του έργου θεωρήθηκε ως 150€/μ^2, άρα το αποτέλεσμα λήφθηκε ως εξής : Σβν = $\frac{150€/\mu2/100}{9,75€/\mu2}$ = 0,15).

Αριθμητικά: 96.584,67 €

Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ. 5 παράγραφο 9 για διαρρυθμίσεις ή μεταρρυθμίσεις υφιστάμενων κτηρίων οι αμοιβές κάθε επιμέρους μελέτης προσαυξάνονται κατά 50%, και σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ.5, παρ.5 του Κανονισμού, η αμοιβή της μελέτης κατανέμεται με ποσοστό 35% στην προμελέτη, 25% στην οριστική μελέτη και 40% στη μελέτη εφαρμογής. Στην Αναθέτουσα Αρχή θα κατατεθούν επίσημα τα στάδια της προμελέτης και της μελέτης εφαρμογής. Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ. 5 παράγραφο 15 σε περίπτωση που, με απόφαση του Εργοδότη, παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου θα προσαυξάνεται κατά το 50% του/των παραλειπομένου/ων σταδίου/ων. Συνεπώς η αμοιβή διαμορφώνεται:

Α = (0,35 + 0,25/2 + 0,4) × 1,5 × 96.584,67 = **126.767,38 €**

Αμ2. Αμοιβή για το άρθρο 3.1.1.3 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης.

Στον κανονισμό των προεκτιμώμενων Αμοιβών και Υπηρεσιών δεν περιλαμβάνεται τρόπος υπολογισμού αμοιβής για την **Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης – Α/Μ**, η προεκτίμηση της αμοιβής της κτηριακής εγκατάστασης της Φ.Ε. Αθηνών γίνεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του ανωτέρω κανονισμού.
Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας.
Ο εκτιμώμενος χρόνος απασχόλησης είναι 16 εργάσιμες ημέρες για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη, άρα η αμοιβή εκτιμάται σε

Α = 450 * τκ * αριθμό ημερών

τκ = 1,227
Αριθμός ημερών: 16

Άρα η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται: **Α = 8.834,40 €**

Αμ3. Αμοιβή για τα άρθρα 3.1.2.1 και 3.2.2.1 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης.

Άρθρο :	**ΟΙΚ. 3**	**ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ**
Παράγραφος :	**3.1**	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Α.1 Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση της κάθε επιμέρους μελέτης Η/Μ εγκατάστασης υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A=\left\{\kappa+\frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E\bullet(TA_o)\bullet\Sigma HM\bullet\Sigma B\nu\bullet 100}{178{,}3\bullet\tau\kappa}}}\right\}\bullet 1{,}06\bullet E\bullet(TA_o)\bullet\Sigma B\nu\bullet\Sigma HM\bullet\tau\kappa$$

Ε = 10.559,44 μ^2	
TA_0 = 9,75 €/ μ^2	(Πίνακας Ιδ, Τουριστικές Εγκαταστάσεις μέχρι και Β' Τάξης)
ΣΗΜ =	(Πίνακας Ιδ, Τουριστικές Εγκαταστάσεις μέχρι και Β' Τάξης)
κ = 2	(Πίνακας Ιε, κατηγορία ΙΙ)
μ = 35	(Πίνακας Ιε, κατηγορία ΙΙ)
Σβν = 0,15	(Ο συντελεστής Βαρύτητας όπου δεν υπάρχει καθώς και στις περιπτώσεις επισκευών, διαρρυθμίσεων ή μεταρρυθμίσεων υφισταμένων κτηρίων, θα υπολογίζεται, με βάση το Άρθρο ΟΙΚ.5 **Γενικές & Ειδικές Διατάξεις** (παρ. 3) ως το πηλίκο της δαπάνης ανά μ^2 έργου, (διαιρούμενης διά 100) προς τη βασική ενιαία τιμή Αφετηρίας. Στη συγκεκριμένη περίπτωση

η δαπάνη του έργου θεωρήθηκε ως 150,00 €/μ^2, άρα το αποτέλεσμα λήφθηκε ως εξής : ΣΒν = $\frac{150€/\mu 2 / 100}{9{,}75€/\mu 2}$ = 0,15).

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΣΗΜ ΑΝΑ ΕΙΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΣΗΜ	ΑΜΟΙΒΗ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	0,03	4.838,16
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	0,03	4.838,16
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΑΕΡΙΣΜΟΣ	0,1	12.159,43
ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ	0,06	8.190,60
ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ	0,02	3.572,84
ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA	0,01	2.143,55
T.V	0,01	2.143,55
BMS	0,01	2.143,55
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	0,04	6.011,86
ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟ - ΓΕΙΩΣΕΙΣ	0,01	2.143,55
ΛΟΙΠΑ ΑΣΘ. ΡΕΥΜΑΤΑ	0,01	2.143,55
ΣΥΝΟΛΟ	**0,33**	**50.328,80**

Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ. 5 παράγραφο 9 για διαρρυθμίσεις ή μεταρρυθμίσεις υφιστάμενων κτηρίων οι αμοιβές κάθε επιμέρους μελέτης προσαυξάνονται κατά 50%, και σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ.5, παρ.5 του Κανονισμού, η αμοιβή της μελέτης κατανέμεται με ποσοστό 35% στην προμελέτη, 25% στην οριστική μελέτη και 40% στη μελέτη εφαρμογής. Στην Αναθέτουσα Αρχή θα κατατεθούν επίσημα τα στάδια της προμελέτης και της μελέτης εφαρμογής. Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ. 5 παράγραφο 15 σε περίπτωση που, με απόφαση του Εργοδότη, παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου θα προσαυξάνεται κατά το 50% του/των παραλειπομένου/ων σταδίου/ων. Συνεπώς η αμοιβή διαμορφώνεται:

Α = (0,35 + 0,25/2 + 0,4) × 1,5 × 50.328,80 = **66.056,55 €**

Αμ4. <u>Αμοιβή για το άρθρο 3.1.2.2 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης</u>

Στον κανονισμό των προεκτιμώμενων Αμοιβών και Υπηρεσιών δεν περιλαμβάνεται τρόπος υπολογισμού αμοιβής για την **<u>Έκδοση Π.Ε.Α & Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης – Η/Μ</u>**, η προεκτίμηση της αμοιβής της κτηριακής εγκατάστασης της Φ.Ε. Αθηνών γίνεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του ανωτέρω κανονισμού.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας.

Ο εκτιμώμενος χρόνος απασχόλησης είναι 14 εργάσιμες ημέρες για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη, άρα η αμοιβή εκτιμάται σε

Α = 450 * τκ * αριθμό ημερών

τκ = 1,227

Αριθμός ημερών: 14

Άρα η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται: **Α = 7.730,10 €**

Αμ5. Αμοιβή για το άρθρο 3.1.3.1 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης

Στον κανονισμό των προεκτιμώμενων Αμοιβών και Υπηρεσιών δεν περιλαμβάνεται τρόπος υπολογισμού αμοιβής για την **Τεχνική Έκθεση Στατικού Ελέγχου**, η προεκτίμηση της αμοιβής της κτηριακής εγκατάστασης της Φ.Ε. Αθηνών γίνεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του ανωτέρω κανονισμού.
Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας.
Ο εκτιμώμενος χρόνος απασχόλησης είναι 5 εργάσιμες ημέρες για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη, άρα η αμοιβή εκτιμάται σε

Α = 450 * τκ * αριθμό ημερών

τκ = 1,227
Αριθμός ημερών: 5

Άρα η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται: **Α = 2.760,75 €**

Αμ6. Αμοιβή για το άρθρο 3.2.2.1.1 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης

Στον κανονισμό των προεκτιμώμενων Αμοιβών και Υπηρεσιών δεν περιλαμβάνεται τρόπος υπολογισμού αμοιβής για τη **Μελέτη Καυσίμου Αερίου**, η προεκτίμηση της αμοιβής της κτηριακής εγκατάστασης της Φ.Ε. Αθηνών γίνεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του ανωτέρω κανονισμού.
Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας.
Ο εκτιμώμενος χρόνος απασχόλησης είναι 25 εργάσιμες ημέρες για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη, άρα η αμοιβή εκτιμάται σε

Α = 450 * τκ * αριθμό ημερών

τκ = 1,227
Αριθμός ημερών: 25

Άρα η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται: **Α = 13.803,75 €**

Αμ7. Αμοιβή για το άρθρο 3.3.1 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης

Άρθρο : ΓΕΝ.7 ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται τα τεύχη δημοπράτησης.
2. Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:
    - Τεχνική περιγραφή 10%
    - Τεχνικές προδιαγραφές 30%
    - Ανάλυση τιμών 25%
    - Τιμολόγιο μελέτης 13%
    - Τιμολόγιο προσφοράς 1%

- Συγγραφή υποχρεώσεων 10%
- Προϋπολογισμό μελέτης 5%
- Προϋπολογισμό προσφοράς 1%

Αριθμητικά: **27.231,39 €**

ΤΜΗΜΑ Α' ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αμ8. **Αμοιβή για το άρθρο 3.3.2 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης**

Άρθρο : ΓΕΝ.6 ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΑΥ – ΦΑΥ

1. Η μελέτη Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας και Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας του έργου συντάσσεται από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π.Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.
2. Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για τη σύνταξη μελέτης ΣΑΥ – ΦΑΥ, ορίζεται από τον τύπο:

$$A = \Sigma A_i \times \beta \times \tau\kappa$$

Όπου

ΣΑi = 358.307,80 € σύνολο προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών (Αρ. ΓΕΝ6, παρ.2)

β = 1,07 % συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 * \tau\kappa}}}$$

Όπου

Κ = 0,40 (Αρ. ΓΕΝ.6)
μ = 8,00 (Αρ. ΓΕΝ.6)

Αριθμητικά: **4.723,86 €**

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Αμ9. **Αμοιβή για το άρθρο 3.3.3 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης**

Άρθρο ΠΕΡ. 8 ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

1. Στα πλαίσια του παρόντος άρθρου, ως τουριστικές εγκαταστάσεις νοούνται αυτές των στοιχείων με α/α 2,3,4,5,6,7,9,10 και 12 που έχουν καταταγεί στην 6η Ομάδα του Παραρτήματος VΙης με Αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674 ΥΑ (ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016).

Η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής για το σύνολο των περιβαλλοντικών μελετών, προσδιορίζεται από τη σχέση:

$$Σ(ϕ) = K \times μ \times (C1 \times ϕ^{0,7} + C2)$$

K =0,2	για ΠΠΔ για έργα και δραστηριότητες της Κατηγορίας Β. (ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016 Ομάδα 6η: Τουριστικές Εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπλασης, κτηριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής)
μ = 1	(συντελεστής φυσικού και πολιτισμικού περιβάλλοντος, Άρθρο ΠΕΡ.8, παρ.1)
ϕ = 280	Ο αριθμός κλινών
C1 =250	(C1/C2: συντελεστές είδους έργου, Πίνακας ΠΕΡ.8-1, α/α 6)
C2 = 3.000	

<u>Αριθμητικά:</u> **<u>3.182,14 €</u>**

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ

Αμ10. **<u>Αμοιβή για το άρθρο 3.1.1.2 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης</u>**

Άρθρο : **ΟΙΚ. 1** **ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

Παράγραφος: 1.1 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ

1.1.1 Η προεκτιμώμενη Αμοιβή για την εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής Μελέτης, υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \bullet (TAo) \bullet \Sigma B\nu \bullet 100}{178,3 \bullet \tau\kappa}}} \right\} \bullet 1,06 \bullet E \bullet (TAo) \bullet \Sigma B\nu \bullet \Sigma A \bullet \tau\kappa$$

Όπου:

E = 10.559,44 $μ^2$	
TA_0 = 9,75 €/ $μ^2$	(Πίνακας Ια, Τουριστικές Εγκαταστάσεις μέχρι και Β' Τάξης)
ΣΑ = 1	(Πίνακας Ια, Τουριστικές Εγκαταστάσεις μέχρι και Β' Τάξης)
κ = 2,1	(Πίνακας Ια, Κατηγορία Μελέτης ΙΙΙ)
μ = 50	(Πίνακας Ια, Κατηγορία Μελέτης ΙΙΙ)
Σβν = 0,15	(Ο συντελεστής Βαρύτητας όπου δεν υπάρχει καθώς και στις περιπτώσεις επισκευών, διαρρυθμίσεων ή μεταρρυθμίσεων υφισταμένων κτηρίων, θα υπολογίζεται, με βάση το Άρθρο ΟΙΚ.5 **Γενικές & Ειδικές Διατάξεις** (παρ. 3) ως το πηλίκο της δαπάνης ανά $μ^2$ έργου, (διαιρούμενης διά 100) προς τη βασική ενιαία τιμή Αφετηρίας. Στη συγκεκριμένη περίπτωση η δαπάνη του έργου θεωρήθηκε ως 150€/$μ^2$, άρα το αποτέλεσμα λήφθηκε ως εξής : Σβν = $\frac{150€/μ2 / 100}{9,75€/μ2}$ = 0,15).

1.2. Παθητική Πυροπροστασία

Όπου απαιτείται Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας, η προεκτιμώμενη αμοιβή της υπολογίζεται σύμφωνα με τον γενικό τύπο της παρ. ΟΙΚ.1.1.1, στον οποίο η ΤΑο πολλαπλασιάζεται επί 2%. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,0 και 35 για όλες τις κατηγορίες μελετών.

Αριθμητικά: 3.572,84 €

Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ. 5 παράγραφο 9 για διαρρυθμίσεις ή μεταρρυθμίσεις υφιστάμενων κτηρίων οι αμοιβές κάθε επιμέρους μελέτης προσαυξάνονται κατά 50%, και σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ.5, παρ.5 του Κανονισμού, η αμοιβή της μελέτης κατανέμεται με ποσοστό 35% στην προμελέτη, 25% στην οριστική μελέτη και 40% στη μελέτη εφαρμογής. Στην Αναθέτουσα Αρχή θα κατατεθούν επίσημα τα στάδια της προμελέτης και της μελέτης εφαρμογής. Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ. 5 παράγραφο 15 σε περίπτωση που, με απόφαση του Εργοδότη, παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου θα προσαυξάνεται κατά το 50% του/των παραλειπομένου/ων σταδίου/ων. Συνεπώς η αμοιβή διαμορφώνεται:

Α = (0,35 + 0,25/2 + 0,4) × 1,5 × 3.572,84 = **4.689,35 €**

Αμ11. <u>Αμοιβή για το άρθρο 3.2.2.2 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης.</u>

Άρθρο : ΟΙΚ. 3 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
Παράγραφος : 3.1 ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

3.2 Ενεργητική Πυροπροστασία (έκδοση αδείας από Πυροσβεστική Υπηρεσία)

Όπου απαιτείται Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας, η προεκτιμώμενη αμοιβή της υπολογίζεται σύμφωνα με τον γενικό τύπο, της παρ. ΟΙΚ.1.1.1 στον οποίο η ΤΑ0 πολλαπλασιάζεται επί 3%. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,3 και 45 για όλες τις κατηγορίες μελέτης.

Αριθμητικά: 6.052,58 €

Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ. 5 παράγραφο 9 για διαρρυθμίσεις ή μεταρρυθμίσεις υφιστάμενων κτηρίων οι αμοιβές κάθε επιμέρους μελέτης προσαυξάνονται κατά 50%, και σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ.5, παρ.5 του Κανονισμού, η αμοιβή της μελέτης κατανέμεται με ποσοστό 35% στην προμελέτη, 25% στην οριστική μελέτη και 40% στη μελέτη εφαρμογής. Στην Αναθέτουσα Αρχή θα κατατεθεί επίσημα το στάδιο της μελέτης εφαρμογής. Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ. 5 παράγραφο 15 σε περίπτωση που, με απόφαση του Εργοδότη, παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου θα προσαυξάνεται κατά το 50% του/των παραλειπομένου/ων σταδίου/ων. Συνεπώς η αμοιβή διαμορφώνεται:

Α = (0,35/2 + 0,25/2 + 0,4) × 1,5 × 6.052,58 = **6.355,20 €**

Άρθρο : ΟΙΚ. 2 ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
Άρθρο : ΟΙΚ. 2.1 ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση των στατικών μελετών, υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A=\left\{\kappa+\frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E\bullet(TA\sigma)\bullet\Sigma\sigma\tau\bullet\Sigma B\nu\bullet 100}{178{,}3\bullet\tau\kappa}}}\right\}\bullet 1{,}06\ \bullet E\bullet(TA\sigma)\bullet\Sigma B\nu\bullet\Sigma\sigma\tau\bullet\tau\kappa$$

E = 10.559,44 μ^2
$Τα_0$ = 9,75 €/ μ^2 (Πίνακας Ιβ, Τουριστικές Εγκαταστάσεις μέχρι και Β' Τάξης)
Στ = 0,28 (Πίνακας Ιβ, Τουριστικές Εγκαταστάσεις μέχρι και Β' Τάξης)
κ = 3 (Πίνακας Ιγ, κατηγορία ΙΙΙ)
μ = 37 (Πίνακας Ιγ, κατηγορία ΙΙΙ)
Σβν = 0,15 (Ο συντελεστής Βαρύτητας όπου δεν υπάρχει καθώς και στις περιπτώσεις επισκευών, διαρρυθμίσεων ή μεταρρυθμίσεων υφισταμένων κτηρίων, θα υπολογίζεται, με βάση το Άρθρο ΟΙΚ.5 **Γενικές & Ειδικές Διατάξεις** (παρ. 3) ως το πηλίκο της δαπάνης ανά μ^2 έργου, (διαιρούμενης διά 100) προς τη βασική ενιαία τιμή Αφετηρίας. Στη συγκεκριμένη περίπτωση η δαπάνη του έργου θεωρήθηκε ως 150,00€/μ^2, άρα το αποτέλεσμα λήφθηκε ως εξής : Σβν = $\frac{150{,}00€/\mu 2}{9{,}75€/\mu 2}/100$ = 0,15).

Αριθμητικά: 34.196,52 €

Αμ12. <u>Αμοιβή για το άρθρο 3.2.3.1 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης</u>

Άρθρο ΟΙΚ.2.2 Αντισεισμικός υπολογισμός

Σε περίπτωση έργων για τα οποία απαιτούνται υπολογισμοί σε δυναμικές ενέργειες, όπως αντισεισμικών και άλλων αναλόγων: Η αμοιβή της μελέτης του άρθρου ΟΙΚ.2.1 προσαυξάνεται κατά 80%.

A = 34.196,52 * 1,8 = 61.553,74 €

Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ. 5 παράγραφο 9 για διαρρυθμίσεις ή μεταρρυθμίσεις υφιστάμενων κτηρίων οι αμοιβές κάθε επιμέρους μελέτης προσαυξάνονται κατά 50%, και σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ.5, παρ.5 του Κανονισμού, η αμοιβή της μελέτης κατανέμεται με ποσοστό 35% στην προμελέτη, 25% στην οριστική μελέτη και 40% στη μελέτη εφαρμογής. Στην Αναθέτουσα Αρχή θα κατατεθεί επίσημα το στάδιο της μελέτης εφαρμογής. Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ. 5 παράγραφο 15 σε περίπτωση που, με απόφαση του Εργοδότη, παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου θα προσαυξάνεται κατά το 50% του/των παραλειπομένου/ων σταδίου/ων. Συνεπώς η αμοιβή διαμορφώνεται:

<u>Μελέτη Στατικής Επάρκειας</u>

A = (0,35/2 + 0,25/2 + 0,4) × 1,5 × 61.553,74 = **64.631,43 €**

Αμ13. <u>Αμοιβή για το άρθρο 3.2.3.2 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης</u>

<u>Μελέτη Ενισχύσεων - Επεμβάσεων</u>

Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ. 5 παράγραφο 9 για διαρρυθμίσεις ή μεταρρυθμίσεις υφιστάμενων κτηρίων οι αμοιβές κάθε επιμέρους μελέτης προσαυξάνονται κατά 50%. Στην Αναθέτουσα Αρχή θα κατατεθεί επίσημα το στάδιο της μελέτης εφαρμογής. Συνεπώς η αμοιβή διαμορφώνεται:

Α = 0,4 × 1,5 × 61.553,74 = **36.932,24 €**

Αμ14. Αμοιβή για το άρθρο 3.2.3.1 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων της Διακήρυξης

Στον κανονισμό των προεκτιμώμενων Αμοιβών και Υπηρεσιών δεν περιλαμβάνεται τρόπος υπολογισμού αμοιβής **για την επίβλεψη των επί τόπου μετρήσεων και εργαστηριακών δοκιμών** προκειμένου να καταστεί εφικτός ο έλεγχος στατικής επάρκειας, η προεκτίμηση της αμοιβής της κτηριακής εγκατάστασης της Φ.Ε. Αθηνών γίνεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του ανωτέρω κανονισμού.
Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας.
Ο εκτιμώμενος χρόνος απασχόλησης είναι 30 εργάσιμες ημέρες για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη, άρα η αμοιβή εκτιμάται σε

Α = 450 * τκ * αριθμό ημερών

τκ = 1,227
Αριθμός ημερών: 30

Άρα η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται: **Α = 16.564,50 €**

ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ & ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

	Κατηγορία Μελέτης	Κωδικός Κατηγορίας	Αμοιβή Μελέτης (€)	Αμοιβή Μελέτης με Απρόβλεπτα
Α.(κύρια)				
1.	Αρχιτεκτονική Μελέτη	6	135.601,78 €	155.942,04 €
2.	Στατική Μελέτη	8	2.760,75 €	3.174,86 €
3.	Η/Μ Μελέτη	9	87.590,40 €	100.728,96 €
4.	Σύνταξη Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων		3.182,14 €	3.659,47 €
5.	Σύνταξη ΣΑΥ-ΦΑΥ		4.723,86 €	5.432,44 €
6.	Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης		27.231,39 €	31.316,10 €
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ			**261.090,32 €**	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ				**300.253,87 €**
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ 24%				**372.314,80 €**
Β. (προαίρεση)				
1.	Αρχιτεκτονική Μελέτη	6	4.689,35 €	5.392,75 €
2.	Στατική Μελέτη	8	118.128,17 €	135.847,39 €
3.	Η/Μ Μελέτη	9	6.355,20 €	7.308,49 €
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ			**129.172,73 €**	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ				**148.548,63 €**
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ 24%				**184.200,31 €**
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης (χωρίς ΦΠΑ 24%)				**448.802,51 €**
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης (με ΦΠΑ 24%)				**556.515,11 €**

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ε.Μ. & Τ.Υ.

ΕΜΜ. ΒΑΪΡΑΚΤΑΡΗΣ Π.Μ.

EMMANOUIL VAIRAKTARIS

Digitally signed by EMMANOUIL VAIRAKTARIS
Date: 2021.03.11 22:14:16 +02'00'

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ (Φ.Ε.Α.)
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: 2016ΣΜ04000001 της ΣΑΜ 040
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: Εκτιμώμενης αξίας των 448.802,51 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α 24%) συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης ποσού ύψους 148.548,63 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α 24%)

Άρθρο 1ο
ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με την διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος της Διακήρυξης, ενώ το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά σύμβασης στο τεύχος «Τεχνικών Δεδομένων».

Άρθρο 2ο
ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Τόπος και χρόνος

Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προϊσταμένης Αρχής, Διευθύνουσας Υπηρεσίας και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να εκπονηθεί η μελέτη και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

Μαζί με την κοινοποίηση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό μέσα σε είκοσι (20) ημέρες. Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη το νόμιμο κατά τις οικείες διατάξεις όργανο.

Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στην Διακήρυξη του διαγωνισμού. Η έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο ιδιωτικό συμφωνητικό, με την επομένη της υπογραφής του.

Στην Διακήρυξη ορίζονται οι χρόνοι (συνολικός και καθαρός) εκπόνησης της μελέτης.

Σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα, εφόσον το χρονοδιάγραμμα δεν αποτελεί στοιχείο

αξιολόγησης της Τεχνικής Προσφοράς του αναδόχου, το οποίο μετά την έγκρισή του θα αποτελεί συμβατικό στοιχείο. Στο νέο χρονοδιάγραμμα θα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των μελετών για κάθε στάδιο και κατηγορία μελέτης, τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης και οι χρόνοι των απαιτούμενων εγκρίσεων και ενεργειών της Υπηρεσίας, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.

Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, ο ανάδοχος δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας ύστερα από επικαιροποίηση και έγκριση του τροποποιημένου χρονοδιαγράμματος. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του Ν.4412/2016.

2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου

Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου, ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.

Επί πλέον, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, ο ανάδοχος πρέπει να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του αναδόχου σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων ή σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

Κατά την υπογραφή του συμφωνητικού ο ανάδοχος δηλώνει την έδρα του και τον αντίκλητό του. Σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης, ως έδρα του αναδόχου θεωρείται η έδρα του εκπροσώπου του.

Αντίκλητος του αναδόχου ορίζεται φυσικό πρόσωπο που κατοικεί στην έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και αποδέχεται το διορισμό του με δήλωση που περιλαμβάνεται στο κείμενο της σύμβασης ή υποβάλλεται με ιδιαίτερο έγγραφο. Αντίκλητος δεν αποκλείεται να είναι και ο εκπρόσωπος του αναδόχου, εφόσον κατοικεί στην έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Στον αντίκλητο γίνονται νόμιμα, αντί του αναδόχου, οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της υπηρεσίας. Ο ανάδοχος μπορεί να αντικαταστήσει τον αντίκλητό του, μέχρι όμως την υποβολή της σχετικής δήλωσης με την οποία αντικαθίσταται, οι κοινοποιήσεις νομίμως γίνονται στον αντίκλητο.
Η Διευθύνουσα Υπηρεσία δικαιούται να απαιτήσει από τον ανάδοχο την αντικατάσταση του αντικλήτου, αν ο τελευταίος δεν παραλαμβάνει τα έγγραφα που απευθύνονται προς τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί αμέσως στην απαίτηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται στο άρθρο 183 του Ν.4412/2016.

2.4 Υποβολή Παραδοτέων από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή εργασιών και παραδοτέων αναγράφονται αναλυτικά στο τεύχος «Τεχνικών Δεδομένων».

Άρθρο 3ο
ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Διευθύνουσα Υπηρεσία αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος ίσης τουλάχιστον εμπειρίας. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (άρθρο 188 παρ.3 του Ν. 4412/2016).

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικο-ασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Β' του ν.4412/2016.

Άρθρο 4ο
ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

4.1 Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς. Αναθεώρηση της αμοιβής γίνεται εφόσον συντρέχουν λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου (άρθρο 186 του ν.4412/2016).

4.2 Καταβολή της αμοιβής του αναδόχου

Η καταβολή της αμοιβής γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 187 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξή του:

I. Απόδειξη ή Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

II. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.

III. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ, κλπ.), όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.

IV. Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής των εκάστοτε ισχυουσών κρατήσεων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ’ αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Προϋπόθεση πληρωμής του λογαριασμού είναι η προσκόμιση από τον ανάδοχο όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών πληρωμής. Το τιμολόγιο μπορεί να προσκομίζεται μεταγενεστέρως κατά την είσπραξη του ποσού του λογαριασμού. Ο ανάδοχος δικαιούται ακόμα να διακόψει τις

εργασίες της σύμβασης μέχρι την καταβολή της αμοιβής του, ύστερα από κοινοποίηση ειδικής έγγραφης δήλωσης περί διακοπής των εργασιών, προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Στην περίπτωση αυτή δικαιούται ισόχρονη παράταση. Υπαιτιότητα του αναδόχου για τη μη πληρωμή λογαριασμού υπάρχει μόνο σε περίπτωση κατά την οποία αποδεδειγμένα κλήθηκε εγγράφως από την αρμόδια υπηρεσία του κυρίου του έργου και αδράνησε ή παρέλειψε να προσκομίσει τα αναγκαία δικαιολογητικά για την πληρωμή του.

Η κατάσχεση στα χέρια τρίτου της αμοιβής του αναδόχου, πριν από την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης, δεν επιτρέπεται.

Διευκρινίζεται ότι :

(α) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΙΚΑ, ΕΤΑΑ/ΤΜΕΔΕ, ΤΕΕ κ.λπ.

(β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, έξοδα λήψης στοιχείων δικτύων ΟΚΩ και αποδεκτών στην περιοχή μελέτης, έξοδα τοπογραφικών και υψομετρικών αποτυπώσεων, έξοδα αναπροσαρμογής της μελέτης βάσει των παρατηρήσεων της διευθύνουσας Υπηρεσίας μέχρι της τελικής της έγκρισης, έξοδα εντοπισμού και πρότασης λύσεων σε τυχόν προβλήματα που θα ανακύψουν κατά την κατασκευή των αντίστοιχων έργων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.)και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής.

Ο εργοδότης μπορεί να μειώσει το συμβατικό αντικείμενο, με διάλυση της σύμβασης για τα απομένοντα στάδια μελέτης ή και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, κατά το άρθρο 192 παρ. 2 του Ν. 4412/2016. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 192 έως 194 του Ν. 4412/16.

Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 132 και του άρθρου 186 του Ν. 4412/16. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 186 του Ν. 4412/16.

Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με Συμπληρωματική Σύμβαση (Σ.Σ.), συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5% της Σ.Σ. (άρθρο 72 παρ. 1.β του Ν. 4412/16).

4.3 Νόμισμα αμοιβής αναδόχου

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 5ο
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

5.1 Εγγύηση καλής Εκτέλεσης

Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποβάλλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 72 του Ν4412/2016, ίση προς το 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ.
Εάν η εγγυητική Επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την οριστική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της Σύμβασης, κατά το άρθρο 72 παρ. 1β του Ν4412/2016. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωση της, εκδίδεται σχετικά αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Πέραν της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εγγύηση κατατίθεται από τον ανάδοχο και για τις τμηματικές πληρωμές κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 187 παρ.2 του Ν4412/2016.

5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων

Οι εγγυήσεις της παραγράφου 5 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολο τους χωρίς καμιά διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του.

Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάπτωση του συνόλου, ή ανάλογου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωση του προς τον εγγυητή.

Η κατάπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

Άρθρο 6ο
ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Αν ο ανάδοχος, με υπαιτιότητα του, δεν τηρεί τις συμβατικές προθεσμίες περαίωσης των εργασιών της σύμβασης, βαρύνεται με ποινικές ρήτρες κατά το άρθρο 185 του Ν4412/2016, ως ακολούθως:

I. Για υπέρβαση του καθαρού χρόνου της σύμβασης μέχρι του 20% αυτής, ή τμηματικής προθεσμίας μέχρι το 10% αυτής, ποινική ρήτρα ανά ημέρα καθυστέρησης ίση με 10% της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης, η οποία προκύπτει με διαίρεση της συμβατικής αμοιβής με τον καθαρό χρόνο, όπως ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν4412/2016, υπολογιζόμενο σε ημερολογιακές ημέρες.

II. Για υπέρβαση του καθαρού χρόνου της σύμβασης πέραν του 20% και μέχρι του 30% αυτής της ή τμηματικής προθεσμίας πέραν του 10% και μέχρι του 15% αυτής, ποινική ρήτρα ανά ημέρα υπέρβασης ίση με 20% της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης, υπολογιζόμενης ως ανωτέρω.

III. Για υπέρβαση μεγαλύτερη του 30% του καθαρού χρόνου, ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, κατά τους όρους και τη διαδικασία του άρθρου 191 του Ν4412/2016.

Το σύνολο των ποινικών ρητρών για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό που αντιστοιχεί σε 2% του ποσού της σύμβασης. Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες αυτών που επιβάλλονται για υπέρβαση του καθαρού χρόνου της σύμβασης και

ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της Δ.Υ. αν η σύμβαση περατωθεί μέσα στον οριζόμενο καθαρό χρόνο της σύμβασης και τις εγκεκριμένες παρατάσεις του.

Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και κοινοποιούνται στον ανάδοχο. Εισπράττονται μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ή σε περίπτωση υποβολής εμπρόθεσμης ένστασης, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται μετά την ρητή απόφαση απόρριψης της ένστασης από την Προϊστάμενη αρχή.

Άρθρο 7ο
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

7.1 Γενικά

Ο ανάδοχος εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της παροχής του. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης της παροχής του παραγράφονται ή έξι (6) έτη μετά την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης ή τη λύση της με οποιονδήποτε τρόπο.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, αν τούτο ορίζεται στη σύμβαση. Αν τα στοιχεία είναι ανακριβή, ασαφή ή γενικώς ανεπαρκή και επηρεάζουν την αρτιότητα ή την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και εφόσον ο ανάδοχος μπορεί να το διαπιστώσει, ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση τον εργοδότη.
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναπροσαρμόσει τη μελέτη βάσει των παρατηρήσεων της διευθύνουσας υπηρεσίας, μέχρι της τελικής της έγκρισης, ώστε να είναι δυνατή η άρτια εκτέλεση της «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ (Φ.Ε.Α.)».

7.2 Ελαττώματα ή ελλείψεις Μελέτης

Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστανται από τον ανάδοχο με δικές του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη της εκπόνησης της μελέτης, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ανάδοχο της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ανάδοχο πρόσκληση στην οποία:

α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου,
β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ,
γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση,
δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία.

Η ένσταση του αναδόχου δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ανάδοχος δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου.

Αν ο ανάδοχος αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

7.3 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεών του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν. 4412/2016.

7.4 Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι συνεργάτες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

7.5 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους συνεργάτες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νόμιμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.
Τα παραδοτέα της μελέτης θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Η ηλεκτρονική μορφή της πληροφορίας (εκτός των σχεδίων και των διαγραμμάτων) πρέπει να είναι πλήρως συμβατή και ανταλλάξιμη, καθώς επίσης και άμεσα επεξεργάσιμη σε προγράμματα MS Office. Τα σχέδια και τα διαγράμματα θα παραδοθούν με βάση τα παρακάτω:
Τα γραφικά δεδομένα των σχεδιαστικών αρχείων θα μεταφέρονται κατά προτίμηση στο format του DWG (AUTOCAD 2004 και νεότερα).
Τα σχεδιαστικά αρχεία θα περιέχουν όλη την απαραίτητη γραφική πληροφορία όπως αναλυτικά αναφέρεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.
Τα υπόλοιπα αρχεία (αναφορές, πίνακες κτλ) θα υποβάλλονται χρησιμοποιώντας κάποιο από τα προγράμματα της Microsoft Office (Word & Excel)
Ο ανάδοχος θα παραδώσει τα παραδοτέα της σύμβασης σε αναλογική μορφή, σε τουλάχιστον (5) πέντε πλήρεις σειρές, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούμενος να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

7.6 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους συνεργάτες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και σε περίπτωση υπολογισμών,
- την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

7.7 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου

Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκπόνηση της μελέτης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

7.8 Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,
- την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
- την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

7.9 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (σε ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

7.10 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

7.11 Αλληλογραφία με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με fax ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 8ο
ΈΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Εφόσον στις ισχύουσες διατάξεις για επί μέρους κατηγορίες μελετών δεν ορίζεται ιδιαίτερη διαδικασία Έγκρισης της μελέτης, με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά νόμο όργανο, πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά το χρόνο σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκεια, βάσει των ελαχίστων παραδοτέων μελετών κτηριακών έργων, όπως αυτά αναφέρονται ΦΕΚ Β΄ 1047/29-03-2019 και η συμμόρφωση του αναδόχου προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του. Αν κατά το νόμο απαιτείται πριν την έγκριση της μελέτης η γνώμη άλλων υπηρεσιών και φορέων, υποχρεούνται να την υποβάλουν μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών από την αποστολή της μελέτης προς αυτούς, εκτός αν προβλέπεται διαφορετική προθεσμία από ειδικές διατάξεις. Η παρέλευση της προθεσμίας θεωρείται ως θετική γνωμοδότηση.

2. Η μελέτη εγκρίνεται κατά στάδια και στο σύνολό της. Η απόφαση έγκρισης εκδίδεται υποχρεωτικά μέσα σε δύο (2) μήνες από την εμπρόθεσμη υποβολή πλήρων των στοιχείων της προηγούμενης παραγράφου, εφόσον απαιτούνται. Η προθεσμία αναστέλλεται αν το αρμόδιο για την έγκριση όργανο αιτιολογημένα ζητήσει συμπλήρωση ή διευκρίνιση επί των υποβληθέντων δικαιολογητικών. Αν η συμπλήρωση ή διευκρίνιση αφορά διακεκριμένο στάδιο ή κατηγορία μελέτης, μπορεί να γίνει τμηματική έγκριση των υπόλοιπων μελετών.

3. Η έγκριση ενδιάμεσων σταδίων μελετών αποτελεί και προσωρινή παραλαβή. Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά τη σύμβαση, σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης.

4. Η προθεσμία συντέλεσης της παραλαβής της μελέτης είναι τρεις (3) μήνες από την έγκριση πλήρων των μελετών που προβλέπονται από τη σύμβαση. Οι μελέτες της αρχικής και των συμπληρωματικών / τροποποιητικών συμβάσεων παραλαμβάνονται ενιαία.

5. Αν η μελέτη δεν παραληφθεί εμπρόθεσμα, επέρχεται αυτοδίκαιη παραλαβή, αν παρέλθει άπρακτο διάστημα δύο (2) μηνών από την υποβολή σχετικής όχλησης του αναδόχου. Η όχληση υποβάλλεται επί ποινή απαραδέκτου μετά την πάροδο της προθεσμίας της παραγράφου 4.

6. Επιτρέπεται να παραληφθεί, εκτός αν άλλως ορίζεται στη Σύμβαση, ύστερα από αίτηση του αναδόχου και αποδοχής του από το ΙΝΕΔΙΒΙΜ, μελέτη αυτοτελούς τμήματος έργου που εκπονήθηκε ή επί μέρους κατηγορίας ή σταδίου αυτής.

Άρθρο 9ο
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΛΟΓΩ ΥΠΕΡΗΜΕΡΙΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ ΧΩΡΙΣ ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Αν ο εργοδότης περιέλθει σε υπερημερία ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών ή νόμιμων υποχρεώσεών του, ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση για τις θετικές ζημίες που υφίσταται και για το χρονικό διάστημα μετά την υποβολή έγγραφης όχλησης, έως την άρση της υπερημερίας. Η όχληση υποβάλλεται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία και προσδιορίζει τις πράξεις ή παραλείψεις του εργοδότη ή των οργάνων του που συνιστούν την αιτία της υπερημερίας και την αιτία της ζημίας και στο μέτρο του δυνατού, την κατά προσέγγιση εκτίμηση της ζημίας, ανά ημέρα υπερημερίας.

2. Μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την υποβολή της όχλησης, η Διευθύνουσα Υπηρεσία συγκροτεί τριμελή επιτροπή τεχνικών υπαλλήλων, στην οποία συμμετέχει απαραίτητα ο επιβλέπων, εκτός αν δεν είναι δυνατή η συμμετοχή του, για σοβαρή αιτία, η οποία αναφέρεται στην απόφαση συγκρότησης. Η επιτροπή διαπιστώνει αν υφίσταται υπερημερία, τα αίτιά της και το ύψος των ζημιών του αναδόχου για κάθε ημέρα κατά προσέγγιση, συντάσσοντας πρωτόκολλο, το οποίο υποβάλλεται μέσα σε έναν μήνα από τη συγκρότησή της στον Προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για έγκριση. Το εγκεκριμένο πρωτόκολλο κοινοποιείται στον ανάδοχο με απόδειξη και μπορεί να προσβληθεί με ένσταση.

3. Μετά τη λήξη της υπερημερίας του εργοδότη, ο ανάδοχος υποβάλλει αίτηση για την αναγνώριση της ζημίας του προσδιορίζοντας το ποσόν αυτής. Επί της αιτήσεως αποφασίζει, μετά από εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, η Προϊσταμένη Αρχή, η οποία δεν είναι υποχρεωμένη να δεχθεί τα πορίσματα του πρωτοκόλλου.

Άρθρο 10ο
ΈΚΠΤΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Αν ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος.

2. Η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά εφόσον ο ανάδοχος:
   α) Υπερβεί υπαίτια για χρόνο πέραν του 1/3 τη σχετική συνολική προθεσμία της παραγράφου 2 του άρθρου 184 του Ν.4412/16, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

   β) Καθυστερεί υπαίτια την υποβολή σταδίου μελέτης, για χρόνο περισσότερο από το μισό της αντίστοιχης τμηματικής προθεσμίας.

γ) Οι εργασίες του παρουσιάζουν κατ' επανάληψη ελαττώματα ή ελλείψεις. Για να κηρυχθεί ο ανάδοχος έκπτωτος για το λόγο αυτόν πρέπει να έχει προηγηθεί, τουλάχιστον μια φορά η εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 188 του Ν. 4412/16, για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων ή ελλείψεων της μελέτης και να μην έχει ασκηθεί ένσταση ή η ασκηθείσα να έχει απορριφθεί.

3. Αν υφίσταται λόγος έκπτωσης, κοινοποιείται στον ανάδοχο με απόδειξη ειδική πρόσκληση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, στην οποία απαραιτήτως γίνεται μνεία των διατάξεων του παρόντος άρθρου και η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελέσει ο ανάδοχος μέσα στην τασσόμενη προθεσμία. Η τασσόμενη προθεσμία πρέπει να είναι εύλογη, δηλαδή ανάλογη του χρόνου που απαιτείται κατά την κοινή αντίληψη για την εκτέλεση των εργασιών ή των ενεργειών και πάντως όχι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών.

4. Ανεξάρτητα από την κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης και τις προθεσμίες που αυτή τάσσει για την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών ή ενεργειών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του για την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση υφίσταται τις νόμιμες συνέπειες από την υπέρβαση των συμβατικών προθεσμιών.

5. Αν η προθεσμία που τέθηκε με την ειδική πρόσκληση παρήλθε χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί με το περιεχόμενό της, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την πάροδο της προθεσμίας, με απόφαση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι εργασίες και ενέργειες που εκτέλεσε ο ανάδοχος σε συμμόρφωση προς την ειδική πρόσκληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στις εργασίες που δεν εκτέλεσε και στις ενέργειες στις οποίες δεν συμμορφώθηκε.

6. Αν κατά της απόφασης έκπτωσης δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση ή αν απορριφθεί η ένσταση από την αρμόδια προς τούτο Προϊσταμένη Αρχή, η έκπτωση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση αναστέλλονται οι συνέπειες της έκπτωσης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί και ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει τις εργασίες της σύμβασης. Η απόφαση επί της ένστασης εκδίδεται, μετά από γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου, από την Προϊσταμένη Αρχή μέσα σε δύο (2) μήνες από την κατάθεσή της. Η αποδοχή ή απόρριψη της ένστασης αιτιολογείται, μεταξύ δε των λόγων αποδοχής μπορεί να περιλαμβάνεται και η καταφανής βελτίωση του ρυθμού ή της ποιότητας των εκτελούμενων εργασιών, ώστε να πιθανολογείται βάσιμα η έγκαιρη εκπόνησης της μελέτης.

   Η Προϊσταμένη Αρχή υποχρεούται να εκδώσει απόφαση και μετά την πάροδο της προθεσμίας, ενώ κινείται η πειθαρχική διαδικασία κατά των υπαιτίων υπαλλήλων κατά τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 183. Μετά την πάροδο της προθεσμίας εκδόσεως αποφάσεως, ο ανάδοχος υποχρεούται να διακόψει τις εργασίες της σύμβασης και η Διευθύνουσα Υπηρεσία διαπιστώνει τις εργασίες που εκπόνησε ο ανάδοχος. Αν η ένσταση του αναδόχου γίνει τελικά αποδεκτή μετά την πάροδο των δύο (2) μηνών, δικαιούται παράταση με αναθεώρηση, ισόχρονη με το διάστημα της διακοπής, ενώ η διακοπή των εργασιών της σύμβασης δεν αποτελεί λόγο για τη διάλυση της σύμβασης. Ουδεμία εργασία εκτελούμενη μετά την ημέρα της κατά τα άνω υποχρεωτικής διακοπής των εργασιών και μέχρι της θετικής για τον ανάδοχο αποφάσεως πιστοποιείται για πληρωμή. Η Προϊσταμένη Αρχή υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως την αρμόδια Διεύθυνση της Γενικής Γραμματείας Υποδομών για την οριστικοποιηθείσα έκπτωση.

7. Μετά την κοινοποίηση της απόφασης στον ανάδοχο και μέχρι να καθορισθεί ο τρόπος εκπόνησης των εργασιών που υπολείπονται για την ολοκλήρωση του εκπονούμενου σταδίου της, η Διευθύνουσα Υπηρεσία επεμβαίνει προς αποτροπή αρνητικών συνεπειών εκτελώντας τις απαραίτητες ενέργειες σε βάρος και για λογαριασμό του έκπτωτου αναδόχου.

8. Με την κοινοποίηση της απόφασης οριστικοποίησης της έκπτωσης, ο ανάδοχος διακόπτει κάθε εργασία και δεν δικαιούται αμοιβή για το εκπονούμενο στάδιο. Κατ' εξαίρεση μπορεί ο εργοδότης, αν κρίνει ότι ορισμένα στοιχεία του μελετητικού έργου του υπό εκπόνηση σταδίου είναι χρήσιμα, να ζητήσει να παραδοθούν στη Διευθύνουσα Υπηρεσία μέσα σε ορισμένη προθεσμία, συντασσόμενου σχετικού πρωτοκόλλου παράδοσης. Η αμοιβή του αναδόχου για τις εργασίες του ημιτελούς σταδίου κανονίζεται με Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών.

9. Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης ως ειδική ποινική ρήτρα. Αν επιβλήθηκαν ποινικές ρήτρες για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών μέχρι την οριστικοποίηση της έκπτωσης οι ρήτρες αυτές οφείλονται από τον ανάδοχο αθροιστικά, ενώ επιβάλλεται και η ποινική ρήτρα για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας, εφόσον υφίσταται αντίστοιχη περίπτωση.

10. Η απόφαση με την οποία οριστικοποιήθηκε η έκπτωση κοινοποιείται από την υπηρεσία που την εξέδωσε στην αρμόδια για την έγκριση της μελέτης υπηρεσία και στην υπηρεσία τήρησης του Μητρώου Μελετητών ή Εταιρειών Μελετών, για την επιβολή των παρεπόμενων κυρώσεων, μαζί με σύντομο ιστορικό και μνεία των λόγων που οδήγησαν στην έκπτωση. Αν ο έκπτωτος ανάδοχος είναι κοινοπραξία ή σύμπραξη μελετητών ή εταιρειών μελετών, η Διευθύνουσα Υπηρεσία προσδιορίζει τους υπεύθυνους για την έκπτωση μελετητές ή εταιρείες της σύμπραξης ή κοινοπραξίας.

Άρθρο 11ο
ΔΙΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Οι περιπτώσεις κατά τις οποίες επέρχεται διάλυση της σύμβασης και οι έννομες συνέπειες της πράξης αυτής καθώς και λεπτομέρειες επί αυτής, περιγράφονται αναλυτικά στο Άρθρο 192 του ν.4412/2016.

Άρθρο 12ο
ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΛΥΣΗΣ

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 193 του ν.4412/2016.

Άρθρο 13ο
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΑΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 194 του ν.4412/2016.

Άρθρο 14ο
ΔΙΑΦΟΡΕΣ – ΔΙΑΦΩΝΙΑ – ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

14.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματα τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά το Νόμο (ιδίως άρθρο 198) και την παρούσα (άρθρο 15).

14.2 Λάθη/ασυμφωνίες στα Τεύχη

Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στην Διακήρυξη.

Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

14.3 Ανωτέρα βία

Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανωτέρας βίας" τα οποία σαφώς

και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωση τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από το Νόμο, ή τη σύμβαση.

Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

14.4 Εκτέλεση της Σύμβασης

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από το Νόμο ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του Ν4412/2016.

Άρθρο 15ο
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 195 του ν.4412/2016.

Άρθρο 16ο
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

16.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

16.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του Νόμου και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 4.

Άρθρο 17ο
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 198 του ν.4412/2016. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

Άρθρο 18ο
ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

18.1 Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην Διακήρυξη και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων. Σε περίπτωση που η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων ή τα τεύχη δημοπράτησης διαθέτουν παραλήψεις ή έρχονται σε αντίθεση με διατάξεις του Ν.4412/2016, τότε έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του νόμου αυτού.

18.2 Γλώσσα επικοινωνίας

Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο. Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατισχύει των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

Αθήνα, 2021

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ε.Μ. & Τ.Υ.

ΕΜΜ. ΒΑΪΡΑΚΤΑΡΗΣ Π.Μ.

EMMANOUIL VAIRAKTARIS

Digitally signed by EMMANOUIL VAIRAKTARIS
Date: 2021.03.11 22:13:41 +02'00'