

**Π Ρ Ο Σ Φ Ο Ρ Α**

ΠΡΟΣ ΤΟ ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
ΑΧΑΡΝΩΝ 417 ΚΑΙ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ Τ.Κ. 11143 ΑΘΗΝΑ  
(είσοδος από Κοκκινάκη)  
ΤΗΛ.: 2131311568-9, 2102517292 - FAX:2102517292

ΟΝΟΜΑ:.....

ΕΠΩΝΥΜΟ:.....

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:.....

ΤΗΛ.: FAX:.....

Αφού έλαβα γνώση ότι το **ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ** προκηρύσσει Πρόχειρο Μειοδοτικό Διαγωνισμό, για την επιλογή αναδόχου **παροχής υπηρεσιών ασφαλείας νυχτερινής φύλαξης** των κτιριακών εγκαταστάσεων της **Σ.Ε. ΣΗΤΕΙΑΣ** του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθημερινά και τα Σαββατοκύριακα και τις Αργίες, με την απασχόληση ενός (1) ατόμου, με ωράριο εργασίας 22:00 – 07:00, με προϋπολογισμό έως 23.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. από την ημερομηνία κατακύρωσης του σχετικού διαγωνισμού έως και 30/06/2013, καταθέτω την προσφορά μου αυτή με τους παρακάτω όρους και τιμές (σχετ. αποφ. Δ.Σ./Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. υπ' αριθμ. 553/27/5-9-2012)

**ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ Π.Μ.Δ**

1. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις **24/09/2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα: 10:00 π.μ.** στα γραφεία του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., Αχαρνών 417 και Κοκκινάκη (είσοδος από Κοκκινάκη) Τ.Κ.: 11143 Αθήνα, 2<sup>ος</sup> όροφος, 270 γραφείο, Διεύθυνση Προμηθειών.
2. Η προσφορά σας θα πρέπει να σταλεί στην ανωτέρω διεύθυνση, σε **ΚΛΕΙΣΤΟ ΦΑΚΕΛΟ**, με την ένδειξη **ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΝΥΧΤΕΡΙΝΗΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ Σ.Ε. ΣΗΤΕΙΑΣ**, υπ' όψιν κ. Βατίκαλου Παναγιώτη, το αργότερο μέχρι **24/09/2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα: 10:00 π.μ**

3. Πληροφορίες για τον Π.Μ.Δ. δίδονται στα κεντρικά γραφεία του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.), Διεύθυνση Προμηθειών στα τηλέφωνα: 2131311568-9, 210-2517292 και όσον αφορά τις Τεχνικές Προδιαγραφές στα τηλ. της **Σ.Ε. ΣΗΤΕΙΑΣ**: 28430-28286, 28430-23527.
4. Οι Τεχνικές Περιγραφές, συνοδεύουν τη παρούσα προσφορά της οποίας αποτελούν ενιαίο και αναπόσπαστο τμήμα και θα αποτελέσουν τη βάση για τον έλεγχο και την μηνιαία παραλαβή των εργασιών.
5. Εγγύηση καλής εκτέλεσης, θα κατατεθεί από τον υποψήφιο ανάδοχο και ορίζεται στο 10% της καθαρής αξίας της προσφοράς του έργου για την εκτέλεση των υπηρεσιών καθαριότητας.
6. Θα υπογραφεί σύμβαση μεταξύ του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. και του υποψήφιου Αναδόχου για την χρονική διάρκεια από την ημερομηνία κατακύρωσης του σχετικού διαγωνισμού έως και **30/06/2013**.
7. Ποινικές ρήτρες – κυρώσεις. Το Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης, μπορεί να επιβάλλει κυρώσεις στον Ανάδοχο, στην περίπτωση που αυτός δεν τηρεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν συμμορφώνεται προς αυτές ύστερα από σχετικές έγγραφες υποδείξεις της **Σ.Ε. ΣΗΤΕΙΑΣ**.

Οι κυρώσεις αυτές επιβάλλονται από το Δ.Σ. του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. και είναι:

- A.** Επιβολή ποινικής ρήτρας ύψους μέχρι του ποσού του ημίσεως της Εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης με αντίστοιχη μερική κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής.
- B.** Επιβολή ποινικής ρήτρας ποσού ίσου με το ποσόν της εγγυητικής με αντίστοιχη ολική κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής.
- Γ.** Κήρυξη έκπτωτου του Αναδόχου.

Σε κάθε περίπτωση επιβολής ποινικής ρήτρας ο Ανάδοχος υποχρεούται εντός 10 ημερών να αντικαταστήσει με νέα εγγυητική επιστολή την ρήτρα αυτή. Σε διαφορετική

περίπτωση το Δ.Σ./ Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. έχει την δυνατότητα να εξαντλήσει αυτόματα όλα τα στάδια α.β.γ. που προαναφέρονται. Πέρα και ανεξάρτητα των προβλεπομένων ανωτέρω κυρώσεων το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., διατηρεί ακέραιο το δικαίωμα να επιδιώξει σύμφωνα με το Αστικό Δίκαιο την αποκατάσταση από τον Ανάδοχο κάθε ζημιάς που υπέστη το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. από υπαιτιότητά του.

**Δ.** Η υποχρέωση της αναδόχου εταιρείας για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας δηλαδή καταβολή των νομίμων αποδοχών οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την οικεία Σ.Σ.Ε., τήρηση του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λπ.. Σε περίπτωση δε, που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.

**8.** Η ποιοτική παραλαβή των παρεχομένων υπηρεσιών θα γίνεται από ειδική επιτροπή της **Σ.Ε. ΣΗΤΕΙΑΣ**, η οποία θα συντάσσει ανά μήνα ειδικό Πρακτικό όπου θα αναφέρεται επακριβώς η τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από τα καθοριζόμενα στις Τεχνικές Προδιαγραφές και με στόχο πάντοτε την ακριβή τήρηση του ισχύοντος κανονισμού.

**9.** Την ευθύνη ελέγχου για την καλή εκτέλεση των όρων της Σύμβασης και της Τεχνικής Προδιαγραφής θα έχει ο Οικονομικός Υπόλογος όπου έχει ορισθεί από το Τ.Ε.Ι..

**10.** Η πληρωμή θα γίνεται κάθε μήνα μετά την υπογραφή του σχετικού πρακτικού ποιοτικής παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή και την προσκόμιση του νόμιμου τιμολογίου από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις..

**11.** Δεν θα δοθεί προκαταβολή.

**12.** Σημειώνεται ότι στη προσφορά συμπεριλαμβάνεται ο νόμιμος Φ.Π.Α. για το σύνολο του έργου .

**13.** Το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. θα μπορεί να διακόψει της σύμβαση εργασίας με τον ανάδοχο εάν το αντίστοιχο Πανεπιστήμιο ή Τ.Ε.Ι. ιδρύσει Ν.Π.Ι.Δ. και αναλάβει την σίτιση των φοιτητών του, ή δεν ανανεωθεί η σύμβαση σίτισης με κάποιο από τα Πανεπιστημιακά Ιδρύματα ή Τ.Ε.Ι.. Τα τυπικά προσόντα θα κατατεθούν από τον ανάδοχο του έργου πριν την έναρξη των εργασιών και θα γίνει έλεγχος από την επιτροπή την οποία θα ορίσει ο Διευθυντής της εστίας. Το προσωπικό που θα ορίσει από την αρχή ο ανάδοχος, θα εργάζεται αποκλειστικά και μόνο για την εστία.

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ**

ΔΥΟ (2) ΣΕΛΙΔΕΣ

ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ

Σητεία: 04.09.2012

ΣΠΟΥΔΑΣΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ ΣΗΤΕΙΑΣ

Τηλ: 28430-28286

Fax: 28430-26551

ΕΡΓΟ: Νυχτερινή φύλαξη στη Σ.Ε. Σητείας

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης προτίθεται να προχωρήσει στη ανάδειξη Αναδόχου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διαδικασίες, που αφορά στη νυχτερινή φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων της Σπουδαστικής Εστίας Σητείας για το κατωτέρω χρονικό διάστημα, ήτοι:

**από 11.09.2012 έως 30.06.2013 Η νυχτερινή φύλαξη αφορά επτά (7) ημέρες την εβδομάδα από Δευτέρα έως Κυριακή με ωράριο 22:00-07:00, με ένα άτομο.**

- Ο φύλακας συνεργάζεται με το προσωπικό και τον Προϊστάμενο της Σ.Ε. Σητείας για να έχει ολοκληρωμένη εικόνα των υποχρεώσεών του.
- Επιτηρεί όλους τους χώρους εσωτερικά και εξωτερικά και απομακρύνει τους μη έχοντες σχέση με την Σ.Ε. Σητείας.
- Επιτρέπει κατόπιν ελέγχου την είσοδο σε όσους θέλουν να διαθέσουν διαφημιστικό υλικό το οποίο αφήνουν στην Εποπτεία.
- Απαγορεύει τις τοιχοκολλήσεις και τα βαψίματα εσωτερικών και εξωτερικών τοίχων.
- Ελέγχει τα ειδικά σημεία κινδύνου (λεβητοστάσια, υποσταθμούς, ισόγεια, τaráτσες, αποθήκες κλπ).
- Ελέγχει κάθε διαρροή, υπερχείλιση, θραύση κάθε εγκατάστασης.
- Γνωρίζει τους φιλοξενούμενους και φροντίζει για την ασφάλειά τους.
- Σε περίπτωση αδιαθεσίας εσωτερικού οικοτρόφου, παρέχει φροντίδα και υποστήριξη και ενημερώνει ανάλογα την υπηρεσία.
- Τηρεί βιβλίο συμβάντων στο οποίο αποτυπώνει την όποια παρατήρησή του.
- Κατά τη διάρκεια του σχολικού έτους, κλειδώνει όλες τις πόρτες εισόδου της Σ.Ε. Σητείας

- Κατά τη διάρκεια της βάρδιας του, διασφαλίζει με διακριτικότητα και ευγένεια την ησυχία στα δωμάτια των οικοτρόφων και στο σύνολο των κτιριακών εγκαταστάσεων της Σ.Ε. Σητείας.
- Να είναι εξοπλισμένος με όλα τα απαραίτητα για την εκτέλεση των καθηκόντων του αντικείμενα (φακός, κλειδιά, κινητό τηλέφωνο κλπ).
- Να γνωρίζει τους υπαλλήλους της Σ.Ε. Σητείας και να συνεργάζεται μαζί τους για την σωστή αντιμετώπιση κάθε κατάστασης.
- Να έχει στην κατοχή του τα τηλέφωνα εκτάκτων αναγκών.
- Να γνωρίζει τα δίκτυα πυροπροστασίας και σε περίπτωση πυρκαγιάς να θέτει αυτά σε λειτουργία.
- Να γνωρίζει τη θέση των ηλεκτρικών πινάκων, των διακοπών φωτισμού και να χρησιμοποιεί τους εν λόγω διακόπτες ανάλογα με τις ανάγκες της υπηρεσίας.
- Σε περίπτωση ατυχήματος ή οποιασδήποτε σοβαρής κατάστασης υγείας, καλεί το ΕΚΑΒ και ενημερώνει τον Προϊστάμενο.
- Ο φύλακας θα είναι απόφοιτος μέσης εκπαίδευσης και ελληνικής καταγωγής.
- Ο φύλακας δεν θα φέρει διακριτικά του ανάδοχου.
- Η φύλαξη θα πραγματοποιείται από τα ίδια πρόσωπα.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει στην υπηρεσία κατάσταση στην οποία θα αναγράφονται το όνομα και το επώνυμο των απασχολουμένων.
- Το απασχολούμενο προσωπικό θα μισθοδοτείται, ασφαρίζεται, ελέγχεται πλήρως από τον ανάδοχο, χωρίς η υπηρεσία να έχει την παραμικρή ευθύνη.

#### **ΒΑΣΙΚΟΣ ΟΡΟΣ**

Η Ανάδοχος εταιρεία έχει υποχρέωση να τηρεί αυστηρά τις διατάξεις της εργασιακής νομοθεσίας, να καταβάλλει τις νόμιμες αποδοχές οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν δύναται να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την οικεία Σ.Σ.Ε, κλπ., ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κλπ.

Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση των ανωτέρω όρων θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την Ανάδοχο εταιρεία.

Ο Οικονομικός Υπόλογος Σ.Ε. Σητείας  
**Ιωάννης Σφενδουράκης**