

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:120786-2021:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Αθήνα: Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης
2021/S 048-120786**

Προκήρυξη σύμβασης

Υπηρεσίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: Ίδρυμα Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης

Ταχ. διεύθυνση: Αχαρνών 417 και Κοκκινάκη

Πόλη: Αθήνα

Κωδικός NUTS: EL30 Αττική / Attiki

Ταχ. κωδικός: 111 43

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Χριστίνα Θεοδωρίδη, Εμμανουήλ Βαΐρακτάρης

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: tm-MELETON@inedivim.gr

Τηλέφωνο: +30 2131314508

Φαξ: +03 2131314674

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: www.inedivim.gr

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: www.inedivim.gr

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση:

www.eprocurement.gov.gr

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Άλλο είδος: Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.)

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Άλλες δραστηριότητες: Υπηρεσίες συντήρησης φοιτητικών εστίων

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) Εύρος της σύμβασης

II.1.1) Τίτλος:

Μελέτη ανακαίνισης και τεχνικός έλεγχος του κτιριακού συγκροτήματος της Μαθητικής Εστίας Καλαβρύτων.

II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

II.1.3) Είδος σύμβασης

Υπηρεσίες

II.1.4) Σύντομη περιγραφή:

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκπόνηση μελέτης ανακαίνισης και ο τεχνικός έλεγχος του κτιριακού συγκροτήματος της Μαθητικής Εστίας Καλαβρύτων.

Το αντικείμενο της παρούσας κατατάσσεται στους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 71200000-0, 71220000-6, 71321000-4, 71314100-3, 71333000-1, 71328000-3, 71322000-1, 71314300-5, 71300000-1.

Η εκτιμώμενη αξία σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 334 366,24 EUR (πλέον Φ.Π.Α. 24 %) συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης ποσού ύψους 90 905,34 EUR (πλέον Φ.Π.Α 24 %) (προϋπολογισμός συν ΦΠΑ 24 %: 414 614,14 EUR).

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε οκτώ (8) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της.

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 334 366.24 EUR

II.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) **Περιγραφή**

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL632 Αχαΐα / Achaia

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκπόνηση μελέτης ανακαίνισης και ο τεχνικός έλεγχος του κτιριακού συγκροτήματος της Μαθητικής Εστίας Καλαβρύτων.

Το αντικείμενο της παρούσας κατατάσσεται στους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 71200000-0, 71220000-6, 71321000-4, 71314100-3, 71333000-1, 71328000-3, 71322000-1, 71314300-5, 71300000-1.

Η εκτιμώμενη αξία σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 334 366,24 EUR (πλέον Φ.Π.Α. 24 %) συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης ποσού ύψους 90 905,34 EUR (πλέον Φ.Π.Α 24 %) (προϋπολογισμός συν ΦΠΑ 24 %: 414 614,14 EUR).

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε οκτώ (8) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο τεύχος τεχνικών δεδομένων της παρούσας διακήρυξης.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομικής άποψης προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Η τιμή δεν είναι το μόνο κριτήριο ανάθεσης και όλα τα κριτήρια ορίζονται μόνο στα έγγραφα της σύμβασης

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 334 366.24 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε μήνες: 8

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: όχι

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: ναι

Περιγραφή των δικαιωμάτων προαίρεσης:

Το Ίδρυμα Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης δύναται να ενεργοποιήσει το δικαίωμα προαίρεσης έως το ποσό των 3 052,86 EUR (πλέον Φ.Π.Α 24 %), ώστε να αναθέσει στον ανάδοχο την εκπόνηση της μελέτης παθητικής

πυροπροστασίας, εφόσον ο ανάδοχος αιτιολογήσει επαρκώς την αναγκαιότητα εκπόνησης της ανωτέρω μελέτης.

Το Ίδρυμα Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης δύναται να ενεργοποιήσει το δικαίωμα προαίρεσης έως το ποσό των 4 133,18 EUR (πλέον Φ.Π.Α 24 %), ώστε να αναθέσει στον ανάδοχο την εκπόνηση της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, εφόσον ο ανάδοχος αιτιολογήσει επαρκώς την αναγκαιότητα εκπόνησης της ανωτέρω μελέτης.

Επιπλέον, το Ίδρυμα Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης δύναται να ενεργοποιήσει το δικαίωμα προαίρεσης έως το ποσό των 5 457,89 EUR (πλέον Φ.Π.Α 24 %), ώστε να αναθέσει στον ανάδοχο τη στατική αποτύπωση του κτιριακού συγκροτήματος, εφόσον ο ανάδοχος αιτιολογήσει επαρκώς την αναγκαιότητα στατικής αποτύπωσης.

Στη συνέχεια, το Ίδρυμα Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης δύναται να ενεργοποιήσει το δικαίωμα προαίρεσης έως το ποσό των 9 524,59 EUR (πλέον Φ.Π.Α 24 %), ώστε να αναθέσει στον ανάδοχο την επίβλεψη των εργαστηριακών δοκιμών, εφόσον ο ανάδοχος αιτιολογήσει επαρκώς την αναγκαιότητα εργαστηριακών δοκιμών.

Στη συνέχεια, το Ίδρυμα Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης έχει το δικαίωμα να ενεργοποιήσει το δικαίωμα προαίρεσης έως το ποσό των 39 296,80 EUR (πλέον Φ.Π.Α 24 %), ώστε να αναθέσει στον ανάδοχο την εκπόνηση της μελέτης στατικής επάρκειας, εφόσον προκύψει η αναγκαιότητα για την εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης.

Στη συνέχεια, το Ίδρυμα Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης έχει το δικαίωμα να ενεργοποιήσει το δικαίωμα προαίρεσης έως το ποσό των 22 455,31 EUR (πλέον Φ.Π.Α 24 %), ώστε να αναθέσει στον ανάδοχο την εκπόνηση της μελέτης ενισχύσεων - επεμβάσεων, εφόσον από την ανωτέρω εκπόνηση της μελέτης στατικής επάρκειας προκύψει αναγκαιότητα για την εκπόνηση της μελέτης.

II.2.13) Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:
όχι

II.2.14) Συμπληρωματικές πληροφορίες

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1) Προϋποθέσεις συμμετοχής

III.1.1) Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο, που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην ΕΛΛΑΔΑ, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών, στην κατηγορία / κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1) της διακήρυξης. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016.

III.1.3) Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των κριτηρίων επιλογής:

Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει:

- 1) για την κατηγορία μελέτης 06 «Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων» απαιτείται τουλάχιστον 1 μελετητής 12/ετούς εμπειρίας
- 2) για την κατηγορία μελέτης 09 «Μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές», απαιτείται τουλάχιστον 1 μελετητής 12/ετούς εμπειρίας.
 - να έχει εκπονήσει 1 τουλάχιστον μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων σε δημόσιο κτίριο την τελευταία πενταετία (2015 - 2019). Η εμπειρία αποδεικνύεται από αντίγραφο της σχετικής σύμβασης,
 - να διαθέτει εμπειρία στον σχεδιασμό έργων εφαρμογών Α.Π.Ε. σε δημόσιους φορείς και ειδικότερα, σε 1 τουλάχιστον έργο ηλιοθερμικών συστημάτων με συλλέκτες κενού, για την παραγωγή ΖΝΧ και ψύξης με απορρόφηση. Προϋπόθεση για την τεκμηρίωση της εμπειρίας σε παρόμοιο έργο, αποτελεί η υποβολή αντιγράφου 1 τουλάχιστον σύμβασης με δημόσιο φορέα, η οποία να έχει οδηγήσει σε ολοκληρωμένο έργο ηλιακής ψύξης με ψύκτη απορρόφησης, το οποίο βρίσκεται σε λειτουργία την τελευταία πενταετία (2015 - 2019). Η ολοκλήρωση του έργου αποδεικνύεται από βεβαίωση του δημόσιου φορέα,
 - να διαθέτει εμπειρία στον σχεδιασμό έργων φωτοβολταϊκών συστημάτων με τη μεθοδολογία του ενεργειακού συμψηφισμού (net-metering) ή του εικονικού ενεργειακού συμψηφισμού (virtual net-metering) και ειδικότερα, την τελευταία πενταετία (2015 - 2019) να έχει ολοκληρώσει τον σχεδιασμό και τις διαδικασίες σύνδεσης, σε 1 τουλάχιστον φωτοβολταϊκή μονάδα, η οποία να έχει συνδεθεί και να λειτουργεί στη μέση τάση. Η εμπειρία αποδεικνύεται από βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας για έργα του ιδιωτικού τομέα ή από βεβαίωση του δημόσιου φορέα,
 - να διαθέτει εμπειρία στον σχεδιασμό έργου συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας υψηλής αποδοτικότητας με χρήση φυσικού αερίου, σε συνδυασμό με ψύκτη απορρόφησης σε δημόσιους φορείς. Προϋπόθεση για την τεκμηρίωση της εμπειρίας σε παρόμοιο έργο, αποτελεί η υποβολή αντιγράφου 1 τουλάχιστον σύμβασης, η οποία να έχει οδηγήσει σε ολοκληρωμένο έργο συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας υψηλής αποδοτικότητας με χρήση φυσικού αερίου, το οποίο τέθηκε σε λειτουργία την τελευταία πενταετία (2015 - 2019). Η εμπειρία αποδεικνύεται από βεβαίωση του δημόσιου φορέα.
- 3) για την κατηγορία μελέτης 08 «Στατικές μελέτες», απαιτείται τουλάχιστον 1 μελετητής 12/ετούς εμπειρίας.
- 4) για την έκδοση του πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης, απαιτείται τουλάχιστον 1 ενεργειακός επιθεωρητής.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Σ.Δ.Σ., στον βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5, και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι τής ως άνω Συμφωνίας ή σε τρίτες χώρες που δεν emπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση, σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, προσκομίζουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου.

Τμήμα IV: Διαδικασία

- IV.1) **Περιγραφή**
 - IV.1.1) **Είδος διαδικασίας**
Ανοικτή διαδικασία
 - IV.1.3) **Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών**
 - IV.1.8) **Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**
Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: όχι
- IV.2) **Διοικητικές πληροφορίες**
 - IV.2.2) **Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής**

Ημερομηνία: 20/04/2021

- IV.2.3) **Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους**
- IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**
Ελληνικά
- IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**
Ημερομηνία: 26/04/2021
Τοπική ώρα: 11:30

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

- VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**
Πρόκειται για επαναλαμβανομένη δημόσια σύμβαση: όχι
- VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**
- VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**
- VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**
Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196 - 198
Πόλη: Αθήνα
Ταχ. κωδικός: 182 33
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aapp@aapp-procurement.gr
Τηλέφωνο: +30 2132141216
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://aapp-procurement.gr>
- VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**
Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:
Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες υποβολής προσφυγών, αναφέρονται αναλυτικά στο άρθρο 3 «Προδικαστικές προσφυγές - προσωρινή δικαστική προστασία» (σελ. 10-11) της διακήρυξης.
- VI.4.4) **Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**
Επίσημη επωνυμία: Ίδρυμα Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης - Διεύθυνση Εκπαιδευτικής Μέριμνας και Τεχνικών Υπηρεσιών
Ταχ. διεύθυνση: Αχαρνών 417
Πόλη: Αθήνα
Ταχ. κωδικός: 111 43
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: tm-meleton@inedivim.gr
Τηλέφωνο: +30 2131314674
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.inedivim.gr>
- VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**
05/03/2021