



**ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ**

Αθήνα, 26/10/2021

Αριθμ.πρωτ: 625/552/25701

**ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ ΠΡΩΤ. 621/32/2021 ΔΑΗΔ**  
**ΜΕ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: «ΝΟΜΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΙΝΕΔΙΒΙΜ**  
**ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΜΑΘΗΤΙΚΕΣ ΕΣΤΙΕΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΤΟΥ ΣΕ ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟ**  
**ΕΠΙΠΕΔΟ ΚΑΙ ΟΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΓΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ**  
**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΜΕΤΑΓΡΑΦΗΣ ΤΟΥΣ»**  
**Προϋπολογισμού: 90.000,00 € € (άνευ ΦΠΑ)**

Σας υποβάλλουμε διευκρινίσεις επί των από 19/10/2021 με αριθμ .πρωτ. 25105 αιτήματος παροχής διευκρινήσεων σας που υποβάλατε μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ για τον ΔΑΗΔ 621/32/2021 με περιγραφή: «ΝΟΜΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΙΝΕΔΙΒΙΜ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΜΑΘΗΤΙΚΕΣ ΕΣΤΙΕΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΤΟΥ ΣΕ ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΚΑΙ ΟΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΓΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΜΕΤΑΓΡΑΦΗΣ ΤΟΥΣ».

**ΕΡΩΤΗΜΑ 1 :**

Στο Παράρτημα Ι (Τεχνικές Προδιαγραφές) της διακήρυξης, αναφέρονται τα ακίνητα στα οποία θα πραγματοποιηθεί ο σχετικός έλεγχος τίτλων. Συγκεκριμένα, τα εν λόγω ακίνητα περιγράφονται σε σχετικούς πίνακες και είναι καταναμεμημένα ανά Περιφερειακή Ενότητα, στην οποία ανήκουν.

**ΣΧΟΛΙΑ**

Α. Οι Πίνακες του εν λόγω Παραρτήματος εκκινούν από το «Τμήμα 2».

Παρακαλούμε, όπως διευκρινιστεί αν η Περιφερειακή Ενότητα του 2<sup>ου</sup> Τμήματος είναι η πρώτη στην οποία θα πραγματοποιηθεί ο νομικός έλεγχος ακινήτων ή εάν εκ παραδρομής έχει παραλειφθεί το «Τμήμα 1».

Β. Στην περίπτωση που το «Τμήμα 1» έχει εκ παραδρομής παραληφθεί από την διακήρυξη, ποια είναι η Περιφερειακή Ενότητα που περιλαμβάνεται σε αυτό; Επιπλέον, ποια είναι τα ακίνητα ή έστω ο αριθμός προς έλεγχο ακινήτων.

**ΑΠΑΝΤΗΣΗ 1 :**

Α. Δεν υφίσταται, εκ παραδρομής, «Τμήμα 1».

Β. Ο έλεγχος αφορά τα τμήματα που αναφέρονται στην διακήρυξη.

**ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ**

**ΕΡΩΤΗΜΑ 2 :**

Στο παράρτημα Ι (Τεχνικές Προδιαγραφές) της διακήρυξης, επί του τμήματος 2 αυτής, ήτοι στην ενότητα με τίτλο «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ», ο πίνακας εμφανίζει προς έλεγχο 4 ιδιοκτησίες, ενώ ακριβώς παρακάτω από τον πίνακα, όπου και περιγράφονται πιο συγκεκριμένα και αναλυτικά τα επιμέρους στοιχεία των ακινήτων, καταγράφονται 5 ιδιοκτησίες.

**ΣΧΟΛΙΑ**

Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί, ο αριθμός των τελικών ιδιοκτησιών επί των οποίων θα πραγματοποιηθεί νομικός έλεγχος στην εν λόγω Περιφερειακή Ενότητα, καθώς και η αναλυτική περιγραφή καθεμίας από αυτές.

**ΑΠΑΝΤΗΣΗ 2 :**

Ο τελικός αριθμός ιδιοκτησιών είναι σύνολο πέντε (5) ακίνητα όπως αυτά αναγράφονται αναλυτικά στην σελίδα 50 (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Τεχνικές Προδιαγραφές) της Διακήρυξης με ΑΠ. 621/32/2021.

**ΕΡΩΤΗΜΑ 3 :**

Στο σημείο όπου αναφέρεται το Πρόγραμμα Απαιτούμενων Ενεργειών, σημειώνεται ακόμη ότι «Το σύνολο της ομάδας έργου θα αποτελείται από τουλάχιστον έναν Νομικό Π.Ε»

**ΣΧΟΛΙΑ**

Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί:

Α. Πώς προκύπτει η εν λόγω προϋπόθεση συμμετοχής στο συγκεκριμένο έργο, εφόσον δεν υπάρχει αντίστοιχη στα κριτήρια επιλογής των οικονομικών φορέων;

Β. Ποιες θα είναι οι αρμοδιότητες αυτού στο πλαίσιο της εν λόγω σύμβασης;

**ΑΠΑΝΤΗΣΗ 3 :**

Α. Απευθύνεται σε δικηγόρους ή δικηγορικές εταιρείες μόνον.

Β. Ενόψει του ανωτέρω, δεν υφίσταται ζήτημα αρμοδιοτήτων «Νομικού Π.Ε σε ομάδα εργασίας»



**ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ**

**ΕΡΩΤΗΜΑ 4 :**

Στο παράστημα II- Οικονομική Προσφορά της Διακήρυξης, αναφέρεται σχετικά ότι: “Για την αρχή της ίσης μεταχείρισης των διαγωνιζομένων κατά την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών, οι προσφέροντες θα υπολογίσουν την οικονομική τους προσφορά με την ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΕΡΓΟΥ από 01/06/2021 λήξη έως 31/05/2024. Ειδικότερα για τις Υπηρεσίες Φύλαξης της εγκατάστασης της Φ.Ε Πάτρας ως ενδεικτική ημερομηνία έναρξης του έργου λαμβάνεται η 01/06/2021 και ενδεικτική ημερομηνία λήξης η 31/05/2024.”

**ΣΧΟΛΙΑ**

Παρακαλούμε, όπως διευκρινιστεί, αν η ως άνω παράγραφος περιλήφθηκε εκ παραδρομής το κείμενο της διακήρυξης. Αν όχι, πως σχετίζεται με την σύμβαση αυτού του έργου, εφόσον η διάρκεια του τελευταίου ορίζεται βμηνη (όρος 2.4.25 διακήρυξης, σελ.29)

**ΑΠΑΝΤΗΣΗ 4 :**

Εκ παραδρομής ετέθη η παράγραφος.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ ΙΝΕΔΙΒΙΜ**

**ΔΕΡΒΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**