

Ελλάδα – Υπηρεσίες καθαρισμού – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π.-Φ.Ε.Ζ., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ, Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (Α' ΚΤΗΡΙΟ, Β' ΚΤΗΡΙΟ, Γ' ΚΤΗΡΙΟ, Δ' ΚΤΗΡΙΟ), Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ, Φ.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Φ.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ, Φ.Ε. ΣΗΤΕΙΑΣ
ΟJ S 84/2024 29/04/2024

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

Νομική μορφή αγοραστή:

Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο αρχής της κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π.-Φ.Ε.Ζ., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ, Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (Α' ΚΤΗΡΙΟ, Β' ΚΤΗΡΙΟ, Γ' ΚΤΗΡΙΟ, Δ' ΚΤΗΡΙΟ), Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ, Φ.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Φ.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ, Φ.Ε. ΣΗΤΕΙΑΣ

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα εικοσιτεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για την μονομερή ανάθεση στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσιών καθαριότητας πέραν των συμβατικών, για κάθε ένα από τα τμήματα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας, λαμβάνοντας υπόψη το ύψος του προϋπολογισμού του δικαιώματος προαίρεσης κάθε τμήματος. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών και τεχνικοοικονομικών κριτηρίων.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: ce804829-44ec-40b2-992a-5bdde0867118

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 621/02/2024

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 11143

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 442 385,45 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:
6

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού:

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση

Διαφθορά

Απάτη

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων

Καταβολή φόρων

Καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Αφερεγγυότητα

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου

Πτώχευση

Ένοχος σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή

Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις

Ένοχος για διαστρέβλωση, απόκρυψη πληροφοριών, αδυναμία προσκόμισης των

απαιτούμενων εγγράφων και απόκτηση εμπιστευτικών πληροφοριών για τη διαδικασία αυτή

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΕΩΝ ΤΩΝ ΦΕΠΑ, ΝΕΕΜΠ-ΦΕΖ, ΦΕΑ, ΣΕ ΑΣΠΑΙΤΕ, & Κ.Υ.ΙΝΕΔΙΒΙΜ.

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα εικοσιτεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για την μονομερή ανάθεση στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσιών καθαριότητας πέραν των συμβατικών, για κάθε ένα από τα τμήματα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, για την κάλυψη τυχόν

έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας, λαμβάνοντας υπόψη το ύψος του προϋπολογισμού του δικαιώματος προαίρεσης κάθε τμήματος. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9.ΤΜΗΜΑ 1: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΦΕΠΑ, ΝΕΕΜΠ-ΦΕΖ, ΦΕΑ, ΣΕ ΑΣΠΑΙΤΕ ΚΑΙ Κ.Υ. ΙΝΕΔΙΒΙΜ

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ΤΜΗΜΑ 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Έως 50% του αρχικού προϋπολογισμού της αρχικής σύμβασης με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της σύμβασης έως ένα (1) επιπλέον έτος .

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 11143

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα για πρόσθετες αγορές από τον ανάδοχο, όπως περιγράφεται εδώ: Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτα

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 2 139 820,33 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Περιγραφή: 5/2025

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ)

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Κριτήριο:

Είδος: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Ονομασία: 2.2.4Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Περιγραφή: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης

απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται από κάθε μέλος της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Οικονομική και χρηματοδοτική επάρκεια

Ονομασία: 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Περιγραφή: α) γενικό κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. Στην περίπτωση κατά την οποία ο ισολογισμός του 2023 δεν έχει δημοσιευθεί, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν ισοζύγιο είτε μηνός Δεκεμβρίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση του έτους 2023 έληξε 31/12/2023) είτε μηνός Ιουνίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση έληξε την 30/06/2023), συνοδευόμενο από Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνουν το συνολικό ύψος του ετήσιου κύκλου εργασιών για τη χρήση 2023. β) ειδικό κύκλο εργασιών που αφορά στην εκτέλεση έργων συναφών προς το αντικείμενο της παρούσας προκήρυξης προσκομίζοντας τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' έγγραφα, συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος οικονομικού φορέα περί του ύψους του ειδικού κύκλου εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), τουλάχιστον ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. γ) Να μην εμφανίζουν ζημιά αθροιστικά στις παραπάνω χρήσεις (2021, 2022, 2023). δ) ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης εν ισχύι ύψους τουλάχιστον 5.000.000,00 €. ε) χρηματοπιστωτική ικανότητα με κατάθεση βεβαίωσης αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης τουλάχιστον ίση με το 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης., Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ονομασία: 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Περιγραφή: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: α) να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον μία (1) παρόμοια σύμβαση κατά την τριετία (2021, 2022, 2023). Ως παρόμοια σύμβαση λογίζεται η με αντικείμενο «Υπηρεσιών Καθαρισμού» σύμβαση, με ελάχιστη χρονική συνεχόμενη διάρκεια τουλάχιστον ενός (1) έτους αξίας τουλάχιστον στο 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης. Για την πλήρωση της παραπάνω απαίτησης λογίζονται ως μία σύμβαση και γίνονται αποδεκτές συνεχόμενες συμβάσεις ή συνεχόμενες αναθέσεις ή παρατάσεις σύμβασης με τον ίδιο αναθέτοντα φορέα. β) Να διαθέτουν κατ' ελάχιστο τα κατωτέρω αναφερόμενα άτομα ως προσωπικό καθαριότητας κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Για το ΤΜΗΜΑ 1: Α)Φοιτητική Εστία Πανεπιστημίου Αθηνών (ΦΕΠΑ) 14 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Β)Νέες Φοιτητικές Εστίες ΕΜΠ (ΝΕΕΜΠ) & Φοιτητική Εστία Ζωγράφου (ΦΕΖ) 17 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Γ)Φοιτητική Εστία Αθηνών (ΦΕΑ) 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Δ)Σπουδαστική Εστία ΑΣΠΑΙΤΕ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Ε)Κεντρικές Υπηρεσίες Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Α)ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ (ΟΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΚΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ -ΚΟΥΚΟΥΛΙ) 25 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Α)ΦΕ ΒΟΛΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Β)ΦΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Α)ΦΕ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ 7 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Β)ΦΕ ΞΑΝΘΗΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Α)ΦΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 18 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Α)ΦΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΡΕΘΥΜΝΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΣΗΤΕΙΑΣ 1 άτομο Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Άλλο

Όνομασία: 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης
 Περιγραφή: α) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. β) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. γ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. δ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301:2012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. ε) Βεβαίωση από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19. Όλα τα παραπάνω πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ τόσο κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών όσο και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών της παραγράφου 3.2 της παρούσας. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η πλήρωση της ανωτέρω απαίτησης καλύπτεται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης, εκτός από την απαίτηση για την κατοχή του υπό στοιχεία ε' πιστοποιητικού, το οποίο και θα πρέπει να κατέχει κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά. Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.
 Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 0

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: www.eprocurement.gov.gr

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gov.gr

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/05/2024 15:00:00 (UTC+3)

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 12 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία άνοιξης: 06/06/2024 11:00:00 (UTC+3)

Όροι της σύμβασης:

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο: Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών: Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Ε.Α.Δ.Η.Σ.Υ.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ Η ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΙ) & ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ.

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα εικοσιτεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για την μονομερή ανάθεση στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσιών καθαριότητας πέραν των συμβατικών, για κάθε ένα από τα τμήματα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας, λαμβάνοντας υπόψη το ύψος του προϋπολογισμού του δικαιώματος προαίρεσης κάθε τμήματος. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών και τεχνικοοικονομικών κριτηρίων. ΤΜΗΜΑ 2: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ Η ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΙ) & ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ΤΜΗΜΑ 2

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Έως 50% του αρχικού προϋπολογισμού της αρχικής σύμβασης με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της σύμβασης έως ένα (1) επιπλέον έτος

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ

Πόλη: ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 11143

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα για πρόσθετες αγορές από τον ανάδοχο, όπως περιγράφεται εδώ: 6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 212 051,94 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Περιγραφή: 5/2025

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ)

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Κριτήριο:

Είδος: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Ονομασία: 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Περιγραφή: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον

συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται από κάθε μέλος της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Οικονομική και χρηματοδοτική επάρκεια

Ονομασία: 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Περιγραφή: α) γενικό κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. Στην περίπτωση κατά την οποία ο ισολογισμός του 2023 δεν έχει δημοσιευθεί, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν ισοζύγιο είτε μηνός Δεκεμβρίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση του έτους 2023 έληξε 31/12/2023) είτε μηνός Ιουνίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση έληξε την 30/06/2023), συνοδευόμενο από Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνουν το συνολικό ύψος του ετήσιου κύκλου εργασιών για τη χρήση 2023. β) ειδικό κύκλο εργασιών που αφορά στην εκτέλεση έργων συναφών προς το αντικείμενο της παρούσας προκήρυξης προσκομίζοντας τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' έγγραφα, συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος οικονομικού φορέα περί του ύψους του ειδικού κύκλου εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), τουλάχιστον ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. γ) Να μην εμφανίζουν ζημιά αθροιστικά στις παραπάνω χρήσεις (2021, 2022, 2023). δ) ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης εν ισχύι ύψους τουλάχιστον 5.000.000,00 €. ε) χρηματοπιστωτική ικανότητα με κατάθεση βεβαίωσης αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης τουλάχιστον ίση με το 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ονομασία: 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Περιγραφή: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: α) να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον μία (1) παρόμοια σύμβαση κατά την τριετία (2021, 2022, 2023). Ως παρόμοια σύμβαση λογίζεται η με αντικείμενο «Υπηρεσιών Καθαρισμού» σύμβαση, με ελάχιστη χρονική συνεχόμενη διάρκεια τουλάχιστον ενός (1) έτους αξίας τουλάχιστον στο 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης. Για την πλήρωση της παραπάνω απαίτησης λογίζονται ως μία σύμβαση και γίνονται αποδεκτές

συνεχόμενες συμβάσεις ή συνεχόμενες αναθέσεις ή παρατάσεις σύμβασης με τον ίδιο αναθέτοντα φορέα. β) Να διαθέτουν κατ' ελάχιστο τα κατωτέρω αναφερόμενα άτομα ως προσωπικό καθαριότητας κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Για το ΤΜΗΜΑ 1: Α)Φοιτητική Εστία Πανεπιστημίου Αθηνών (ΦΕΠΑ) 14 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Β)Νέες Φοιτητικές Εστίες ΕΜΠ (ΝΕΕΜΠ) & Φοιτητική Εστία Ζωγράφου (ΦΕΖ) 17 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Γ)Φοιτητική Εστία Αθηνών (ΦΕΑ) 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Δ)Σπουδαστική Εστία ΑΣΠΑΙΤΕ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Ε)Κεντρικές Υπηρεσίες Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Α)ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ (ΟΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΚΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ -ΚΟΥΚΟΥΛΙ) 25 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Α)ΦΕ ΒΟΛΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Β)ΦΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Α)ΦΕ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ 7 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Β)ΦΕ ΞΑΝΘΗΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Α)ΦΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 18 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Α)ΦΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΡΕΘΥΜΝΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΣΗΤΕΙΑΣ 1 άτομο Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Άλλο

Όνομασία: 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης Περιγραφή: α) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. β)

Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001: 2018 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. γ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. δ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301:2012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. ε) Βεβαίωση από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19. Όλα τα παραπάνω πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ τόσο κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών όσο και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών της παραγράφου 3.2 της παρούσας. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η πλήρωση της ανωτέρω απαίτησης καλύπτεται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης, εκτός από την απαίτηση για την κατοχή του υπό στοιχεία ε' πιστοποιητικού, το οποίο και θα πρέπει να κατέχει κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά. Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 0

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: www.eprocurement.gov.gr

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gov.gr

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/05/2024 15:00:00 (UTC+3)

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 12 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία άνοιξης: 06/06/2024 11:00:00 (UTC+3)

Όροι της σύμβασης:

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο: Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών: Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Ε.Α.Δ.Η.Σ.Υ.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

5.1. Παρτίδα: LOT-0003

Τίτλος: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΦΕ ΒΟΛΟΥ & ΦΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα εικοσιτεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για την μονομερή ανάθεση στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσιών καθαριότητας πέραν των συμβατικών, για κάθε ένα από τα τμήματα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας, λαμβάνοντας υπόψη το ύψος του προϋπολογισμού του δικαιώματος προαίρεσης κάθε τμήματος. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών και τεχνικοοικονομικών κριτηρίων. ΤΜΗΜΑ 3: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΦΕ ΒΟΛΟΥ & ΦΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Εσωτερικό αναγνωριστικό: ΤΜΗΜΑ 3

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Έως 50% του αρχικού προϋπολογισμού της αρχικής σύμβασης με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της σύμβασης έως ένα (1) επιπλέον έτος

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 11143

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα για πρόσθετες αγορές από τον ανάδοχο, όπως περιγράφεται εδώ: 6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 351 636,32 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Περιγραφή: 5/2025

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ)

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Κριτήριο:

Είδος: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Ονομασία: 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Περιγραφή: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία. Σε

περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται από κάθε μέλος της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Οικονομική και χρηματοδοτική επάρκεια

Ονομασία: 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Περιγραφή: α) γενικό κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. Στην περίπτωση κατά την οποία ο ισολογισμός του 2023 δεν έχει δημοσιευθεί, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν ισοζύγιο είτε μηνός Δεκεμβρίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση του έτους 2023 έληξε 31/12/2023) είτε μηνός Ιουνίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση έληξε την 30/06/2023), συνοδευόμενο από Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνουν το συνολικό ύψος του ετήσιου κύκλου εργασιών για τη χρήση 2023. β) ειδικό κύκλο εργασιών που αφορά στην εκτέλεση έργων συναφών προς το αντικείμενο της παρούσας προκήρυξης προσκομίζοντας τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' έγγραφα, συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος οικονομικού φορέα περί του ύψους του ειδικού κύκλου εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), τουλάχιστον ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. γ) Να μην εμφανίζουν ζημιά αθροιστικά στις παραπάνω χρήσεις (2021, 2022, 2023). δ) ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης εν ισχύ ύψους τουλάχιστον 5.000.000,00 €. ε) χρηματοπιστωτική ικανότητα με κατάθεση βεβαίωσης αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης τουλάχιστον ίση με το 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης., Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ονομασία: 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Περιγραφή: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: α) να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον μία (1) παρόμοια σύμβαση κατά την τριετία (2021, 2022, 2023). Ως παρόμοια σύμβαση λογίζεται η με αντικείμενο «Υπηρεσιών Καθαρισμού» σύμβαση, με ελάχιστη χρονική συνεχόμενη διάρκεια τουλάχιστον ενός (1) έτους αξίας τουλάχιστον στο 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης. Για την πλήρωση της παραπάνω απαίτησης λογίζονται ως μία σύμβαση και γίνονται αποδεκτές συνεχόμενες συμβάσεις ή συνεχόμενες αναθέσεις ή παρατάσεις σύμβασης με τον ίδιο αναθέτοντα φορέα. β) Να διαθέτουν κατ' ελάχιστο τα κατωτέρω αναφερόμενα άτομα ως προσωπικό καθαριότητας κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Για το ΤΜΗΜΑ 1: Α)Φοιτητική Εστία Πανεπιστημίου Αθηνών (ΦΕΠΑ) 14 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Β)Νέες Φοιτητικές Εστίες ΕΜΠ (ΝΕΕΜΠ) & Φοιτητική Εστία Ζωγράφου (ΦΕΖ) 17 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Γ)Φοιτητική Εστία Αθηνών (ΦΕΑ) 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Δ)Σπουδαστική Εστία ΑΣΠΑΙΤΕ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Ε)Κεντρικές Υπηρεσίες Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Α)ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ (ΟΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΚΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΦΕ

ΠΑΤΡΑΣ -ΚΟΥΚΟΥΛΙ) 25 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Α)ΦΕ ΒΟΛΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Β)ΦΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Α)ΦΕ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ 7 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Β)ΦΕ ΞΑΝΘΗΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Α)ΦΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 18 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Α)ΦΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΡΕΘΥΜΝΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΣΗΤΕΙΑΣ 1 άτομο Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Άλλο

Όνομασία: 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης
 Περιγραφή: α) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. β)

Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001: 2018 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. γ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. δ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301:2012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. ε) Βεβαίωση από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19. Όλα τα παραπάνω πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ τόσο κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών όσο και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών της παραγράφου 3.2 της παρούσας. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η πλήρωση της ανωτέρω απαίτησης καλύπτεται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης, εκτός από την απαίτηση για την κατοχή του υπό στοιχεία ε' πιστοποιητικού, το οποίο και θα πρέπει να κατέχει κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά. Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 0

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: www.eprocurement.gov.gr

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gov.gr

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/05/2024 15:00:00 (UTC+3)

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 12 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία άνοιξης: 06/06/2024 11:00:00 (UTC+3)

Όροι της σύμβασης:

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο: Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών: Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Ε.Α.Δ.Η.Σ.Υ.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

5.1. Παρτίδα: LOT-0004

Τίτλος: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΕ ΞΑΝΘΗΣ ΚΑΙ ΦΕ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα εικοσιτεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για την μονομερή ανάθεση στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσιών καθαριότητας πέραν των συμβατικών, για κάθε ένα από τα τμήματα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας, λαμβάνοντας υπόψη το ύψος του προϋπολογισμού του δικαιώματος προαίρεσης κάθε τμήματος. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών και τεχνικοοικονομικών κριτηρίων. ΤΜΗΜΑ 4:ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΕ ΞΑΝΘΗΣ ΚΑΙ ΦΕ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ΤΜΗΜΑ 4

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Έως 50% του αρχικού προϋπολογισμού της αρχικής σύμβασης με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της σύμβασης έως ένα (1) επιπλέον έτος

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ

Πόλη: ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 11143

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα για πρόσθετες αγορές από τον ανάδοχο, όπως περιγράφεται εδώ: 6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 483 556,60 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Περιγραφή: 5/2025

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ)

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Κριτήριο:

Είδος: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Ονομασία: 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Περιγραφή: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται από κάθε μέλος της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Οικονομική και χρηματοδοτική επάρκεια

Ονομασία: 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Περιγραφή: α) γενικό κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη

συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. Στην περίπτωση κατά την οποία ο ισολογισμός του 2023 δεν έχει δημοσιευθεί, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν ισοζύγιο είτε μηνός Δεκεμβρίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση του έτους 2023 έληξε 31/12/2023) είτε μηνός Ιουνίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση έληξε την 30/06/2023), συνοδευόμενο από Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνουν το συνολικό ύψος του ετήσιου κύκλου εργασιών για τη χρήση 2023. β) ειδικό κύκλο εργασιών που αφορά στην εκτέλεση έργων συναφών προς το αντικείμενο της παρούσας προκήρυξης προσκομίζοντας τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' έγγραφα, συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος οικονομικού φορέα περί του ύψους του ειδικού κύκλου εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), τουλάχιστον ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. γ) Να μην εμφανίζουν ζημιά αθροιστικά στις παραπάνω χρήσεις (2021, 2022, 2023). δ) ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης εν ισχύι ύψους τουλάχιστον 5.000.000,00 €. ε) χρηματοπιστωτική ικανότητα με κατάθεση βεβαίωσης αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης τουλάχιστον ίση με το 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης., Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ονομασία: 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Περιγραφή: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: α) να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον μία (1) παρόμοια σύμβαση κατά την τριετία (2021, 2022, 2023). Ως παρόμοια σύμβαση λογίζεται η με αντικείμενο «Υπηρεσιών Καθαρισμού» σύμβαση, με ελάχιστη χρονική συνεχόμενη διάρκεια τουλάχιστον ενός (1) έτους αξίας τουλάχιστον στο 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης. Για την πλήρωση της παραπάνω απαίτησης λογίζονται ως μία σύμβαση και γίνονται αποδεκτές συνεχόμενες συμβάσεις ή συνεχόμενες αναθέσεις ή παρατάσεις σύμβασης με τον ίδιο αναθέτοντα φορέα. β) Να διαθέτουν κατ' ελάχιστο τα κατωτέρω αναφερόμενα άτομα ως προσωπικό καθαριότητας κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Για το ΤΜΗΜΑ 1: Α)Φοιτητική Εστία Πανεπιστημίου Αθηνών (ΦΕΠΑ) 14 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Β)Νέες Φοιτητικές Εστίες ΕΜΠ (ΝΕΕΜΠ) & Φοιτητική Εστία Ζωγράφου (ΦΕΖ) 17 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Γ)Φοιτητική Εστία Αθηνών (ΦΕΑ) 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Δ)Σπουδαστική Εστία ΑΣΠΑΙΤΕ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Ε)Κεντρικές Υπηρεσίες Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Α)ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ (ΟΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΚΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ -ΚΟΥΚΟΥΛΙ) 25 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Α)ΦΕ ΒΟΛΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Β)ΦΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Α)ΦΕ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ 7 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Β)ΦΕ ΞΑΝΘΗΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Α)ΦΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 18 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Α)ΦΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΡΕΘΥΜΝΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΣΗΤΕΙΑΣ 1 άτομο Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Άλλο

Όνομασία: 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης
Περιγραφή: α) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. β)

Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. γ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. δ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301:2012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. ε) Βεβαίωση από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19. Όλα τα παραπάνω πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ τόσο κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών όσο και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών της παραγράφου 3.2 της παρούσας. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η πλήρωση της ανωτέρω απαίτησης καλύπτεται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης, εκτός από την απαίτηση για την κατοχή του υπό στοιχεία ε' πιστοποιητικού, το οποίο και θα πρέπει να κατέχει κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά. Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 0

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: www.eprocurement.gov.gr

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gov.gr

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:
ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/05/2024 15:00:00 (UTC+3)

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 12 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία άνοιξης: 06/06/2024 11:00:00 (UTC+3)

Όροι της σύμβασης:

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο: Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών: Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Ε.Α.Δ.Η.Σ.Υ.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

5.1. Παρτίδα: LOT-0005

Τίτλος: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΦΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α΄, Β΄, Γ΄, Δ΄ ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ.

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα εικοσιτεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για την μονομερή ανάθεση στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσιών καθαριότητας πέραν των συμβατικών, για κάθε ένα από τα τμήματα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας, λαμβάνοντας υπόψη το ύψος του προϋπολογισμού του δικαιώματος προαίρεσης κάθε τμήματος. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών και τεχνικοοικονομικών κριτηρίων. ΤΜΗΜΑ 5: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΦΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α΄, Β΄, Γ΄, Δ΄ ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ. Εσωτερικό αναγνωριστικό: ΤΜΗΜΑ 5

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Έως 50% του αρχικού προϋπολογισμού της αρχικής σύμβασης με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της σύμβασης έως ένα (1) επιπλέον έτος

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ

Πόλη: ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 11143

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα για πρόσθετες αγορές από τον ανάδοχο, όπως περιγράφεται εδώ: 6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό

αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 807 292,72 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Περιγραφή: 5/2025

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ)

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Κριτήριο:

Είδος: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Ονομασία: 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Περιγραφή: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται από κάθε μέλος της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Οικονομική και χρηματοδοτική επάρκεια

Ονομασία: 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Περιγραφή: α) γενικό κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. Στην περίπτωση κατά την οποία ο ισολογισμός του 2023 δεν έχει δημοσιευθεί, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν ισοζύγιο είτε μηνός Δεκεμβρίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση του έτους 2023 έληξε 31/12/2023) είτε μηνός Ιουνίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση έληξε την 30 /06/2023), συνοδευόμενο από Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνουν

το συνολικό ύψος του ετήσιου κύκλου εργασιών για τη χρήση 2023. β) ειδικό κύκλο εργασιών που αφορά στην εκτέλεση έργων συναφών προς το αντικείμενο της παρούσας προκήρυξης προσκομίζοντας τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' έγγραφα, συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος οικονομικού φορέα περί του ύψους του ειδικού κύκλου εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), τουλάχιστον ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. γ) Να μην εμφανίζουν ζημιά αθροιστικά στις παραπάνω χρήσεις (2021, 2022, 2023). δ) ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης εν ισχύι ύψους τουλάχιστον 5.000.000,00 €. ε) χρηματοπιστωτική ικανότητα με κατάθεση βεβαίωσης αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης τουλάχιστον ίση με το 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης., Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ονομασία: 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Περιγραφή: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: α) να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον μία (1) παρόμοια σύμβαση κατά την τριετία (2021, 2022, 2023). Ως παρόμοια σύμβαση λογίζεται η με αντικείμενο «Υπηρεσιών Καθαρισμού» σύμβαση, με ελάχιστη χρονική συνεχόμενη διάρκεια τουλάχιστον ενός (1) έτους αξίας τουλάχιστον στο 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης. Για την πλήρωση της παραπάνω απαίτησης λογίζονται ως μία σύμβαση και γίνονται αποδεκτές συνεχόμενες συμβάσεις ή συνεχόμενες αναθέσεις ή παρατάσεις σύμβασης με τον ίδιο αναθέτοντα φορέα. β) Να διαθέτουν κατ' ελάχιστο τα κατωτέρω αναφερόμενα άτομα ως προσωπικό καθαριότητας κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Για το ΤΜΗΜΑ 1: Α)Φοιτητική Εστία Πανεπιστημίου Αθηνών (ΦΕΠΑ) 14 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Β)Νέες Φοιτητικές Εστίες ΕΜΠ (ΝΕΕΜΠ) & Φοιτητική Εστία Ζωγράφου (ΦΕΖ) 17 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Γ)Φοιτητική Εστία Αθηνών (ΦΕΑ) 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Δ)Σπουδαστική Εστία ΑΣΠΑΙΤΕ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Ε)Κεντρικές Υπηρεσίες Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Α)ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ (ΟΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΚΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ -ΚΟΥΚΟΥΛΙ) 25 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Α)ΦΕ ΒΟΛΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Β)ΦΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Α)ΦΕ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ 7 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Β)ΦΕ ΞΑΝΘΗΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Α)ΦΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 18 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Α)ΦΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΡΕΘΥΜΝΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΣΗΤΕΙΑΣ 1 άτομο Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Άλλο

Ονομασία: 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Περιγραφή: α) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. β)

Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001:

2018 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. γ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. δ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301:2012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. ε) Βεβαίωση από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19. Όλα τα παραπάνω πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ τόσο κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών όσο και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών της παραγράφου 3.2 της παρούσας. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η πλήρωση της ανωτέρω απαίτησης καλύπτεται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης, εκτός από την απαίτηση για την κατοχή του υπό στοιχεία ε' πιστοποιητικού, το οποίο και θα πρέπει να κατέχει κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά. Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 0

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: www.eprocurement.gov.gr

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gov.gr

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/05/2024 15:00:00 (UTC+3)

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 12 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία άνοιξης: 06/06/2024 11:00:00 (UTC+3)

Όροι της σύμβασης:

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο: Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών: Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Ε.Α.Δ.Η.Σ.Υ.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

5.1. Παρτίδα: LOT-0006

Τίτλος: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΦΕ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΚΑΙ ΦΕ ΣΗΤΕΙΑΣ

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα εικοσιτεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για την μονομερή ανάθεση στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσιών καθαριότητας πέραν των συμβατικών, για κάθε ένα από τα τμήματα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας, λαμβάνοντας υπόψη το ύψος του προϋπολογισμού του δικαιώματος προαίρεσης κάθε τμήματος. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών και τεχνικοοικονομικών κριτηρίων. ΤΜΗΜΑ 6:ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΑΙ ΦΕ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Εσωτερικό αναγνωριστικό: ΤΜΗΜΑ 6

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Έως 50% του αρχικού προϋπολογισμού της αρχικής σύμβασης με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της σύμβασης έως ένα (1) επιπλέον έτος

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ

Πόλη: ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 11143

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα για πρόσθετες αγορές από τον ανάδοχο, όπως περιγράφεται εδώ: 6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 448 027,54 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Περιγραφή: 5/2025

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημοσίων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ)

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Κριτήριο:

Είδος: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Ονομασία: 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Περιγραφή: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται από κάθε μέλος της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Οικονομική και χρηματοδοτική επάρκεια

Ονομασία: 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Περιγραφή: α) γενικό κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. Στην περίπτωση κατά την οποία ο ισολογισμός του 2023 δεν έχει δημοσιευθεί, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν ισοζύγιο είτε μηνός Δεκεμβρίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση του έτους 2023 έληξε 31/12/2023) είτε μηνός Ιουνίου 2023 (για τις εταιρείες των οποίων η χρήση έληξε την 30/06/2023), συνοδευόμενο από Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνουν το συνολικό ύψος του ετήσιου κύκλου εργασιών για τη χρήση 2023. β) ειδικό κύκλο εργασιών που αφορά στην εκτέλεση έργων συναφών προς το αντικείμενο της παρούσας προκήρυξης προσκομίζοντας τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' έγγραφα, συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος οικονομικού φορέα περί του ύψους του ειδικού κύκλου εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), τουλάχιστον ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανά χρήση. γ) Να μην εμφανίζουν ζημιά αθροιστικά στις παραπάνω χρήσεις

(2021, 2022, 2023). δ) ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης εν ισχύ ύψους τουλάχιστον 5.000.000,00 €. ε) χρηματοπιστωτική ικανότητα με κατάθεση βεβαίωσης αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης τουλάχιστον ίση με το 30% του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης., Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ονομασία: 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Περιγραφή: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: α) να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον μία (1) παρόμοια σύμβαση κατά την τριετία (2021, 2022, 2023). Ως παρόμοια σύμβαση λογίζεται η με αντικείμενο «Υπηρεσιών Καθαρισμού» σύμβαση, με ελάχιστη χρονική συνεχόμενη διάρκεια τουλάχιστον ενός (1) έτους αξίας τουλάχιστον στο 30 % του προϋπολογισμού των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος της προαίρεσης. Για την πλήρωση της παραπάνω απαίτησης λογίζονται ως μία σύμβαση και γίνονται αποδεκτές συνεχόμενες συμβάσεις ή συνεχόμενες αναθέσεις ή παρατάσεις σύμβασης με τον ίδιο αναθέτοντα φορέα. β) Να διαθέτουν κατ' ελάχιστο τα κατωτέρω αναφερόμενα άτομα ως προσωπικό καθαριότητας κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Για το ΤΜΗΜΑ 1: Α)Φοιτητική Εστία Πανεπιστημίου Αθηνών (ΦΕΠΑ) 14 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Β)Νέες Φοιτητικές Εστίες ΕΜΠ (ΝΕΕΜΠ) & Φοιτητική Εστία Ζωγράφου (ΦΕΖ) 17 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Γ)Φοιτητική Εστία Αθηνών (ΦΕΑ) 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Δ)Σπουδαστική Εστία ΑΣΠΑΙΤΕ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 1: Ε)Κεντρικές Υπηρεσίες Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. 5 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Α)ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ (ΟΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΚΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΦΕ ΠΑΤΡΑΣ -ΚΟΥΚΟΥΛΙ) 25 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 2: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Α)ΦΕ ΒΟΛΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 3: Β)ΦΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Α)ΦΕ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ 7 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 4: Β)ΦΕ ΞΑΝΘΗΣ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Α)ΦΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 18 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 5: Β)ΦΕ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ 3 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Α)ΦΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 6 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΡΕΘΥΜΝΟΥ 4 άτομα Για το ΤΜΗΜΑ 6: Β)ΦΕ ΣΗΤΕΙΑΣ 1 άτομο Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο:

Είδος: Άλλο

Ονομασία: 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Περιγραφή: α) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. β)

Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001:

2018 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. γ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. δ) Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301:2012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. ε) Βεβαίωση από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19. Όλα τα παραπάνω πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ τόσο κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών όσο και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών της παραγράφου

3.2 της παρούσας. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η πλήρωση της ανωτέρω απαίτησης καλύπτεται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης, εκτός από την απαίτηση για την κατοχή του υπό στοιχεία ε' πιστοποιητικού, το οποίο και θα πρέπει να κατέχει κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά. Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 0

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: www.eprocurement.gov.gr

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gov.gr

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/05/2024 15:00:00 (UTC+3)

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 12 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία άνοιξης: 06/06/2024 11:00:00 (UTC+3)

Όροι της σύμβασης:

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο: Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών: Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Ε.Α.Δ.Η.Σ.Υ.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

Αριθμός καταχώρισης: 1020.E00721.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 ΚΑΙ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 11143

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: ΡΕΒΕΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ - ΚΥΡΙΑΚΗ

Email: revelou.p@inedivim.gr

Τηλέφωνο: +30 2131314575

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.inedivim.gr

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Κεντρική αρχή προμηθειών η οποία αγοράζει αγαθά και/ή υπηρεσίες που προορίζονται για άλλους αγοραστές

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Ε.Α.Δ.Η.Σ.Υ.

Αριθμός καταχώρισης: 1000.E00961.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: Λ.ΘΗΒΩΝ 196-198

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 18233

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

Email: aep@aepp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +30 2132141260

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.aepp-procurement.gr

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

11. Πληροφορίες προκήρυξης

11.1. Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 92496a4c-2ff6-42d7-ade1-b30c6bccc28f - 01

Είδος εντύπου: Ανταγωνισμός

Είδος προκήρυξης:

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 26/04/2024 10:20:49 (UTC)

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά

11.2. Πληροφορίες δημοσίευσης

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 252086-2024

Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 84/2024

Ημερομηνία δημοσίευσης: 29/04/2024