

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n0058ga1
NO_DOC_EXT:	2023-106745
SOFTWARE VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	tm-promitheion@inedivim.gr

LANGUAGE:	EL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Προκήρυξη σύμβασης**Υπηρεσίες****Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα Ι: Αναθέτουσα αρχή**I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις**

Επίσημη επωνυμία: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

Ταχ. διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Κωδικός NUTS: EL303 Κεντρικός Τομέας Αθηνών / Kentrikos Tomeas Athinon

Ταχ. κωδικός: 11143

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: tm-promitheion@inedivim.gr

Τηλέφωνο: +30 2131314567

Φαξ: +30 2131314576

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: www.inedivim.gr

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: www.eprocurement.gov.gr

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην ακόλουθη διεύθυνση:

Επίσημη επωνυμία: www.promitheus.gov.gr

Ταχ. διεύθυνση: ΑΧΑΡΝΩΝ 417

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχ. κωδικός: 11143

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: tm-promitheion@inedivim.gr

Κωδικός NUTS: EL Ελλάδα / Elláda

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <http://www.inedivim.gr>

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Άλλο είδος: ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

Τμήμα ΙΙ: Αντικείμενο**ΙΙ.1) Εύρος της σύμβασης****ΙΙ.1.1) Τίτλος:**

ΣΤΕΓΑΣΗ ΦΟΙΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ & ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Αριθμός αναφοράς: 621/09/2023

ΙΙ.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

55100000 Υπηρεσίες ξενοδοχείων

II.1.3) **Είδος σύμβασης**

Υπηρεσίες

II.1.4) **Σύντομη περιγραφή:**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η στέγαση φοιτητών σε δίκλινα δωμάτια στην πόλη της Πάτρας και στην πόλη του Ηρακλείου.

Η σύμβαση διαιρείται σε 2 τμήματα , ως κάτωθι :

I. Η διαμονή των δικαιούχων στέγασης φοιτητών του Πανεπιστημίου Πάτρας στην πόλη της Πάτρας (NUTS EL 632)

II. Η διαμονή των δικαιούχων στέγασης φοιτητών του Πανεπιστημίου Κρήτης στην πόλη του Ηρακλείου (NUTS EL 431).

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 55100000-1.

Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται έως του ποσού των 1.621.898,28 € συμπεριλαμβανομένου έως 24 % ΦΠΑ και Φόρο διαμονής σύμφωνα με το άρθρο 53 του ν. 4389/2016 (ΦΕΚ Α΄/94/27.5.2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ν. 4514/2018 (Φ.Ε.Κ. Α΄/14/30.1.2018 και Φ.Ε.Κ. Α΄/16/31.1.2018).

Αναλυτικά για τα Τμήματα :

Για το (i) η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται έως το ποσού των 841.315,20€ συμπεριλαμβανομένου (24%) Φ.Π.Α.(678.480,00€ ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ,162.835,0€ Φ.Π.Α) και

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 323 288.00 EUR

II.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: ναι

Μπορούν να υποβληθούν προσφορές για μέγιστο αριθμό τμημάτων: 2

Μέγιστος αριθμός τμημάτων που μπορούν να ανατεθούν σε έναν προσφέροντα: 2

II.2) **Περιγραφή**

II.2.1) **Τίτλος:**

ΣΤΕΓΑΣΗ ΦΟΙΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

Αριθμός τμήματος: 1

II.2.2) **Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**

55100000 Υπηρεσίες ξενοδοχείων

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL632 Αχαΐα / Achaia

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:
πατρα

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η στέγαση φοιτητών σε δίκλινα δωμάτια στην πόλη της Πάτρας Για το (i) η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται έως το ποσού των 841.315,20€ συμπεριλαμβανομένου (24%) Φ.Π.Α. (678.480,00€ ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ,162.835,0€ Φ.Π.Α) και φόρο διαμονής έως του ποσού των 50.886,00€ (ήτοι κατ' ανώτατο όριο έως και 3,00€ ανά δωμάτιο ανά ημέρα διάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 53 του ν. 4389/2016

(ΦΕΚ Α'/94/27.5.2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ν. 4514/2018 (Φ.Ε.Κ. Α'/14/30.1.2018 και Φ.Ε.Κ. Α'/16/31.1.2018)

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται :

Από 20-09-2023 έως 30-06-2024 όπου απαιτούνται 66 δίκλινα δωμάτια για την στέγαση 132 φοιτητών/τριών Πανεπιστημίου Πάτρας .

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Η τιμή δεν είναι το μόνο κριτήριο ανάθεσης και όλα τα κριτήρια ορίζονται μόνο στα έγγραφα της σύμβασης

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 729 366.00 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Έναρξη: 20/09/2023

Λήξη: 30/06/2024

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: όχι

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

II.2) **Περιγραφή**

II.2.1) **Τίτλος:**

ΣΤΕΓΑΣΗ ΦΟΙΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Αριθμός τμήματος: 2

II.2.2) **Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**

55100000 Υπηρεσίες ξενοδοχείων

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL431 Ηράκλειο / Irakleio

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:

ηρακλειο κρητης

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

II. Η διαμονή των δικαιούχων στέγασης φοιτητών του Πανεπιστημίου Κρήτης στην πόλη του Ηρακλείου Για το (ii) η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται έως το ποσού των 701.504,58€ συμπεριλαμβανομένου (24%) Φ.Π.Α (565.729,50€ ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ,135.775,08€ Φ.Π.Α.)και φόρο διαμονής έως του ποσού των 28.192,50€ (ήτοι κατ' ανώτατο όριο έως και 1,50 € ανά δωμάτιο ανά ημέρα διάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 53 του ν. 4389/2016

(ΦΕΚ Α΄/94/27.5.2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ν. 4514/2018 (Φ.Ε.Κ. Α΄/14/30.1.2018 και Φ.Ε.Κ. Α΄/16/31.1.2018)

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται :

Από 27-08-2023 έως 30-06-2024 όπου απαιτούνται 45 δίκλινα δωμάτια για το χρονικό διάστημα από από 27-08-2023 έως και 30-09-2023, και για το χρονικό διάστημα απαιτούνται επιπλέον 25 δίκλινα δωμάτια, ήτοι συνολικά για το χρονικό διάστημα από 01-10-2023 έως και 30-06-2024 απαιτούνται 70 δίκλινα δωμάτια. Εξαιρούνται και για τα δύο Τμήματα τα χρονικά διαστήματα από 24-12-2023 έως 06-01-2024 (Διακοπές Χριστουγέννων), καθώς και τα χρονικά διαστήματα από 29-04-2024 έως και 12-05-2024 (Διακοπές Πάσχα)όπου ο ανάδοχος δε θα παρέχει τις υπηρεσίες του καθώς και τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο.

υ

II.2.5) Κριτήρια ανάθεσης

Η τιμή δεν είναι το μόνο κριτήριο ανάθεσης και όλα τα κριτήρια ορίζονται μόνο στα έγγραφα της σύμβασης

II.2.6) Εκτιμώμενη αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 593 922.00 EUR

II.2.7) Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών

Έναρξη: 27/08/2023

Λήξη: 30/06/2024

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: όχι

II.2.10) Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

II.2.13) Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14) Συμπληρωματικές πληροφορίες

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1) Προϋποθέσεις συμμετοχής

III.1.1) Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των υπηρεσιών, ήτοι της παροχής τουριστικών υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένων των τουριστικών γραφείων εφόσον διαθέτουν συμφωνητικό/προσύμφωνο συνεργασίας με κατάλυμα που πληροί επακριβώς τις απαιτήσεις της παραγράφου 2.2.6.1 καθώς και τις προδιαγραφές του παραρτήματος II της παρούσης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο.

- III.1.2) **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**
Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης
- III.1.3) **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**
Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

Τμήμα IV: Διαδικασία

- IV.1) **Περιγραφή**
- IV.1.1) **Είδος διαδικασίας**
Ανοικτή διαδικασία
- IV.1.3) **Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών**
- IV.1.8) **Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**
Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι
- IV.2) **Διοικητικές πληροφορίες**
- IV.2.2) **Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής**
Ημερομηνία: 07/08/2023
Τοπική ώρα: 15:00
- IV.2.3) **Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους**
- IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**
Ελληνικά
- IV.2.6) **Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς**
Διάρκεια σε μήνες: 12 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)
- IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**
Ημερομηνία: 11/08/2023
Τοπική ώρα: 11:00
Τόπος:
αθίνα

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

- VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**
Πρόκειται για επαναλαμβανομένη δημόσια σύμβαση: όχι
- VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**
- VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**
- VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**
Επίσημη επωνυμία: Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196-198
Πόλη: Αθήνα
Ταχ. κωδικός: 18233
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: aepp@aepp-procurement.gr
Τηλέφωνο: +30 2132141216
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://aepp-procurement.gr>
- VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**
Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

Ακριβες πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες υποβολής προσφυγών αναφέρονται αναλυτικά στο Αρθρο 3 , Παραγραφο 3.4 - Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία (σελ 42-44) της Διακήρυξης

VI.4.4) **Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ -Διεύθυνση Εκπαιδευτικής Μέριμνας & Τεχνικών Υπηρεσιών

Ταχ. διεύθυνση: Αχαρνών 417

Πόλη: Αθήνα

Ταχ. κωδικός: 11143

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: tm-promitheion@inedivim.gr

Τηλέφωνο: +30 2131314674

Φαξ: +30 2131314576

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.inedivim.gr>

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**
30/06/2023